

Výnimočne dostupné bývanie

Laurin
dvor

Katalóg:

6 budov 97 bytov

Aktualizácia cien: 13.6.2024

LeiLa



sympatia

Výnimočne dostupné bývanie



Dostupné všetkému, na čom záleží

Laurin Dvor vie byť ďaleko aj blízko, podľa toho, čo práve potrebujete. Ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta ale aj na diaľničný obchvat či pripojenie na diaľnicu R7.

Na začiatku Podunajských Biskupíc máte k dispozícii kompletnú občiansku vybavenosť. V tesnom susedstve nájdete jasle, škôlky aj školy, zdravotné zariadenia, banky, poštu, nákupnú zónu Kaufland aj supermarkety LIDL či BILLA. Viaceré spoje MHD majú zastávky v tesnej blízkosti Dvora.

A čo s voľným časom? Ten môžete tráviť aj s rodinou na hrádzi Malého Dunaja, v lesoparku Vrakuňa, na blízkych jazerách v Rovinke či Dunajskej Lužnej, alebo priamo na Dvore v komunitnom bazéne a na detskom ihrisku. Jednoducho plnohodnotný život so všetkým po ruke.



Dostupné pre páry aj mladé rodiny

Objavte čaro komunitného bývania v súkromnom areáli. Zabudnite na neosobné mrakodrapy. Laurin Dvor je najmä o dobrých susedoch a dobrého býva málo. A menej susedov znamená viac pokoja, ktorú hľadáte.

V Laurinom Dvore si vie nájsť svoj domov naozaj každý. Ponúka byty od šikovne dispozične riešených 1-izbových až po priestorovo skutočne luxusné 5-izbové byty bez kompromisov.

Najväčší dôraz je kladený na bezpečnosť celého areálu a jeho obyvateľov. Prístup do oploteného komplexu je elektronicky kontrolovaný, rovnako ako súkromný vchod na hrádzu Malého Dunaja. Hostia, ktorých tu stretnete, budú skutočne len tí pozvaní.

Súčasťou kvalitného bývania je aj vlastné parkovacie miesto. Nájdete si ho pri dome či v podzemnej garáži aj s prislúchajúcou skladovou jednotkou, prípravou na nabíjanie elektrauta a samozrejme výťahom, ktorý vás pohodlne vyvezie až priamo k bytu.

A pre uľahčenie online nákupov nájdete priamo pri areáli praktické a obľúbené balíkomaty.

Dostupné zážitky, šport aj oddych

Viete si predstaviť niečo lepšie, ako po náročnom dni po príchode domov presadnúť z auta na bicykel? Prípadne obuť korčule a vyraziť priamo na hrádzu Malého Dunaja? A čo tak hodiť sa rovno do vlastného bazéna pred domom?

Presne tak. Priamo v areáli Laurinho Dvora nájdete medzi domami vlastný dospelý aj detský bazén, vkusne zatravnovaný terén s vyvýšenými komunitnými záhradkami, detské ihrisko, externé fitness a dva spoločenské altánky so sedením. To všetko prístupné výlučne obyvateľom Laurinho Dvora.

K dispozícii je aj cyklopoint s miestom na bezpečné odkladanie bicyklov a početné stojany na bicykle pred každým vchodom. Tie určite využijete napríklad na hrádzi Malého Dunaja, na ktorú sa dostanete privátnou cestičkou s obojstranne elektronicky kontrolovaným vstupom.



Dostupné bohaté možnosti vyhotovenia

Laurin Dvor ponúka atraktívne rodinné byty v rôznych veľkostiach a vybaveniach. Tešiť sa môžete na premyslenú dispozíciu bytov, priestranné balkóny či terasy s posuvnými tienidlami, kvalitné vyhotovenie a technologické riešenia a materiály, ktoré splnia vaše náročné požiadavky.

Nerušené výhľady na okolitú zeleň a prísun svetla vám umožnia široké okná od zeme až po strop a o komfort v každom počasí sa postará trojsklenná izolácia.

Pokojne zabudnite na radiátory pri stenách. Teplo vám zabezpečí podlahové vykurovanie, pre príjemný pocit v lete bude v každom byte predpríprava na klimatizačné jednotky a o čistý vzduch po celý rok sa postará lokálna rekuperácia a odvetrávanie.



Výnimočne dostupná lokalita

Laurin
dvor



Pohodlná a rýchla dostupnosť do centra mesta autom aj MHD



Tesné napojenie na diaľničný obchvat aj rýchlostnú cestu R7



Kompletná občianska vybavenosť - zdravotnícke zariadenia, banky, pošta



Čerpacie stanice



Jasle, škôlky aj plavecká akadémia v tesnej blízkosti



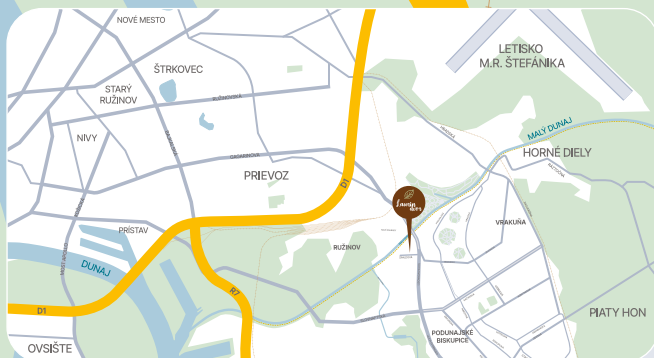
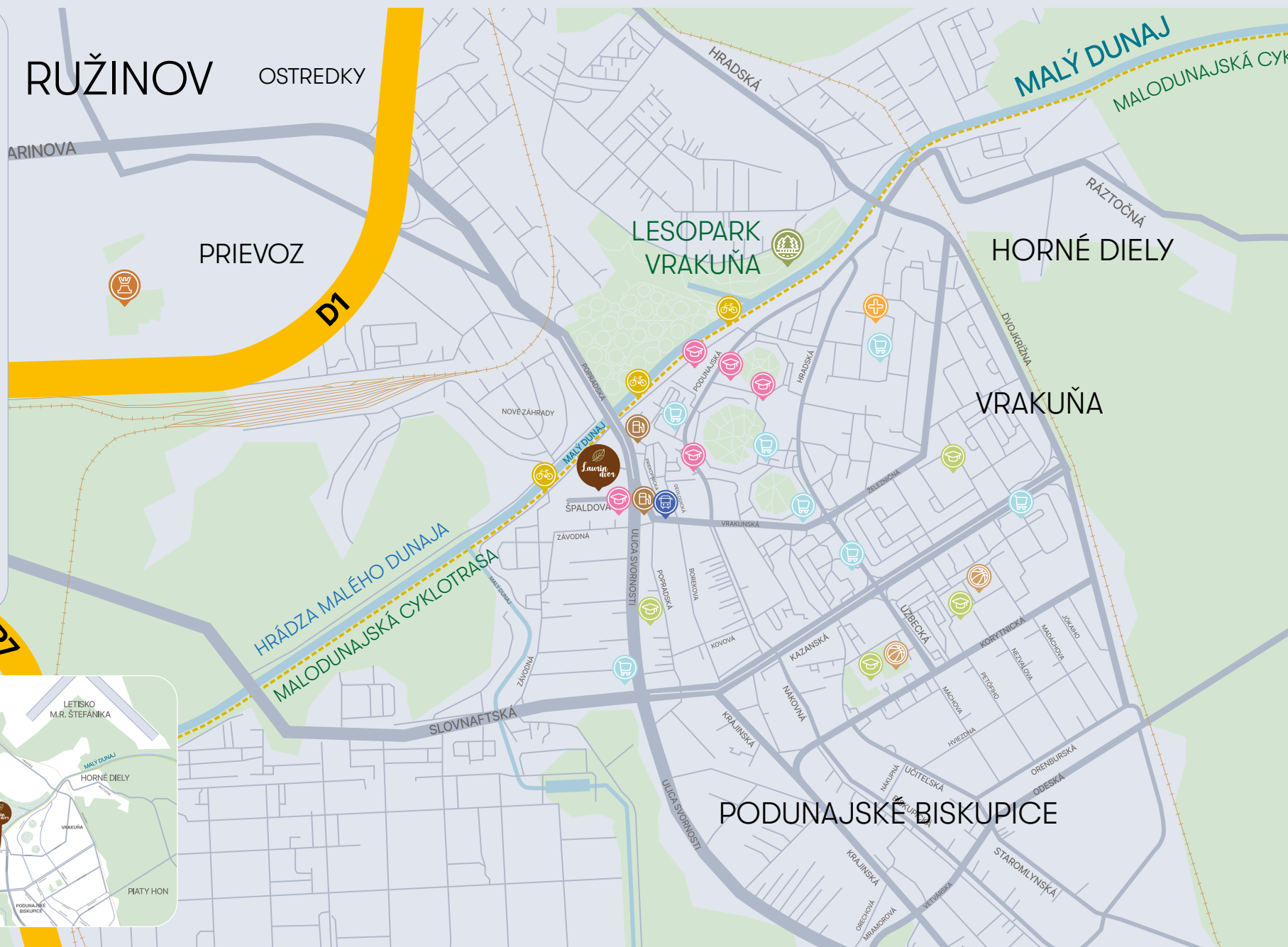
Nákupná zóna Kaufland, LIDL, BILLA



Korčuľovanie, bicyklovanie či behanie na hrádzi doslova pod oknom



Príroda Malého Dunaja, lesoparku Vračuňa aj blízkych jazier v Rovinke alebo Dunajskej Lužnej



[home](#)[lokalita](#)[vizualizácie](#)[pôdorysy](#)[pomoc s hypotékou](#)[harmonogram](#)[technické špecifikácie](#)[kontakt](#)

Exteriér | Ukážka vizualizácií

www.laurindvor.com

Laurin
dvor

Ružinov

Vrakuňa

Hrádza Malého Dunaja

Popradská

F

E

D

C

B

A

Špaldová

Podunajské Biskupice

Exteriér | Ukážka vizualizácií

www.laurindvor.com

Laurin
dvor

Dolné Hony

A B C D E F

Podúňajské Biskupice

Vjazd do podzemného
parkoviska

Súkromný vstup na hrádzu
Malého Dunaja

[home](#)[lokalita](#)[vizualizácie](#)[pôdorysy](#)[pomoc s hypotékou](#)[harmonogram](#)[technické špecifikácie](#)[kontakt](#)

Exteriér | Ukážka vizualizácií

www.laurindvor.com

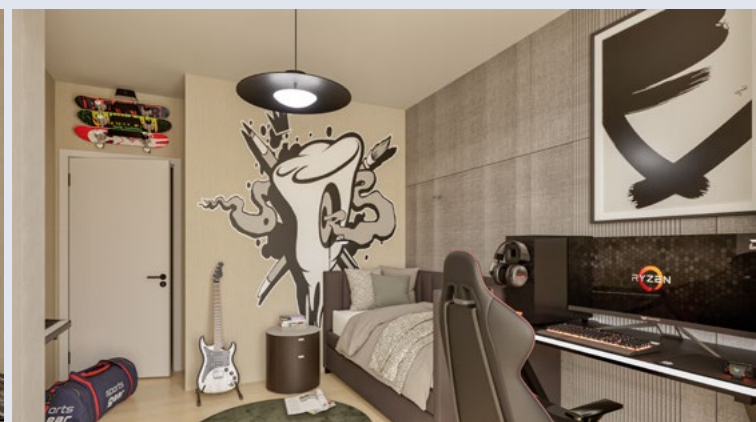
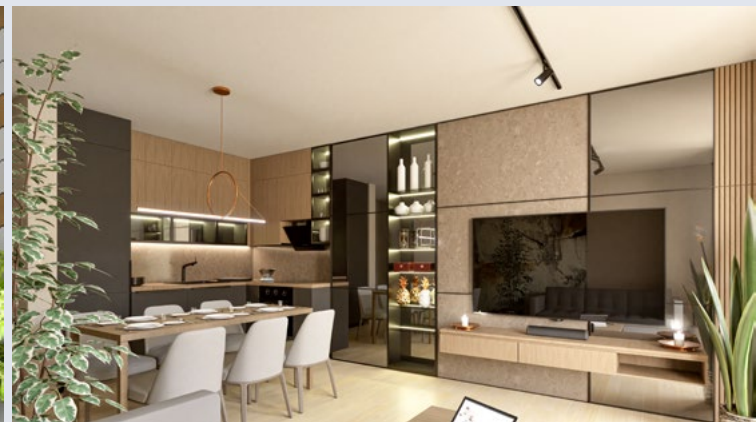
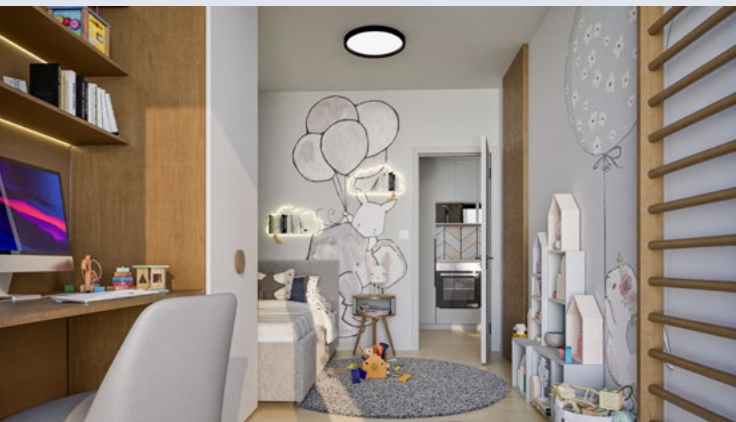
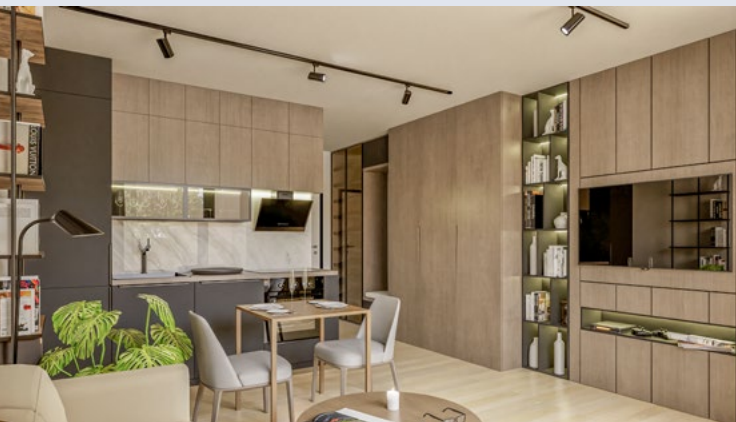
Laurin
dvor



Interiér | Ukážka vizualizácií

www.laurindvor.com

Laurin
dvor



Interiér | Ukážka vizualizácií

www.laurindvor.com

Laurin
dvor





Súkromný vstup
na cyklotrasu
na hrádzi Malého Dunaja

Interaktívna mapa



Vjazd do podzemného
parkoviska

F E D C B A



Vonkajšie
parkovanie



Vonkajšie
parkovanie kryté

Špaldova

Laurin
dvor

LeiLa



sympatia

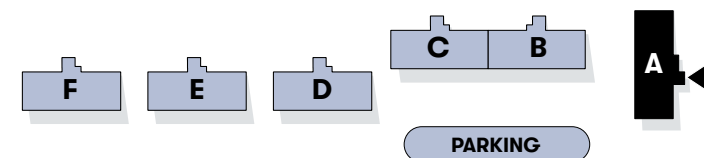
Popradská



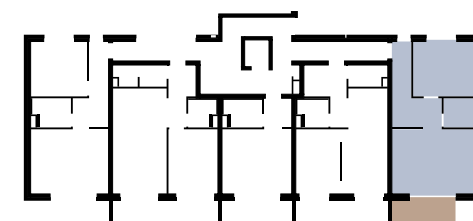
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.1.01**

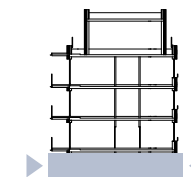
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
51,40 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
38,58 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
89,98 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

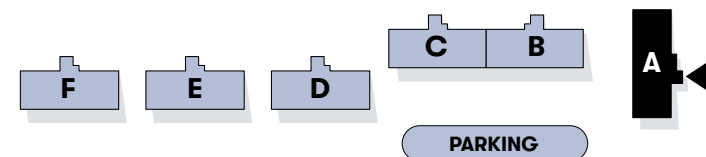




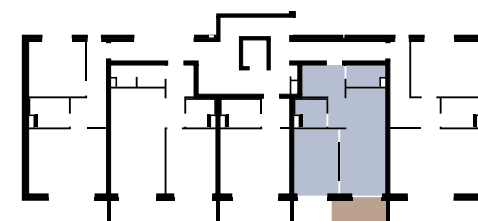
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.1.02

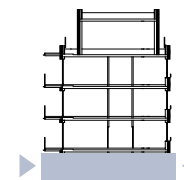
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,00 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
28,80 m²

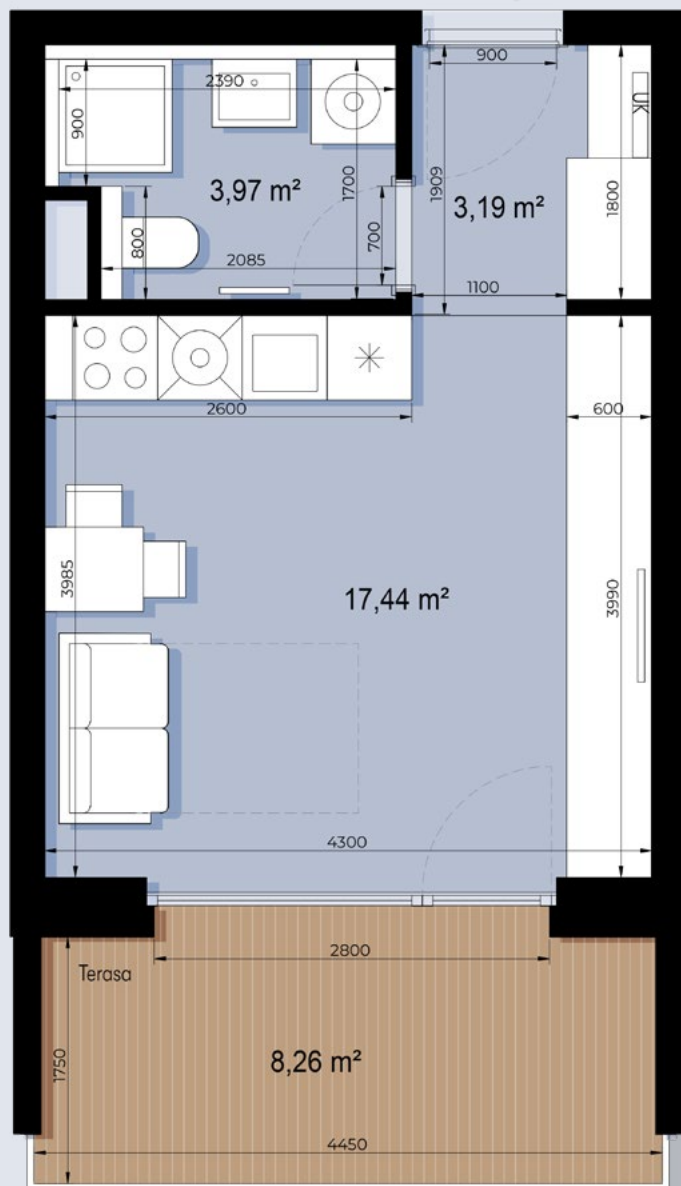
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
70,80 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

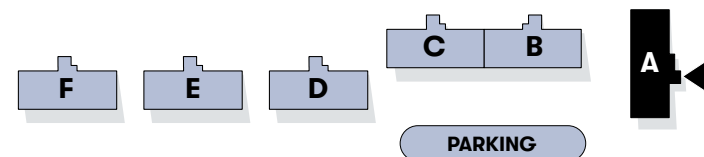




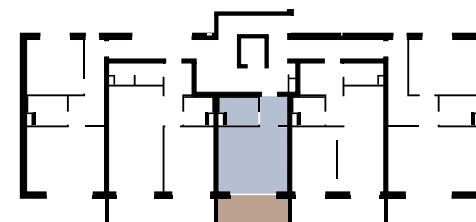
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.1.03

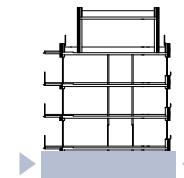
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,60 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,26 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
32,86 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

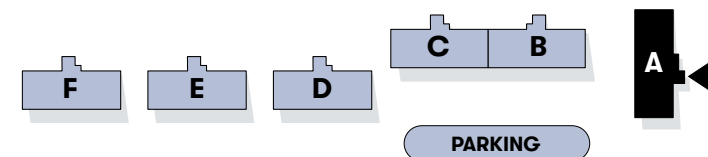
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



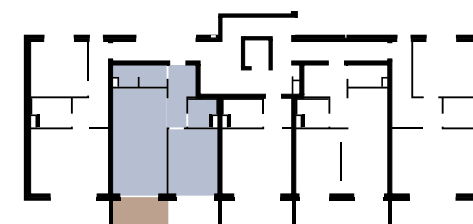
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.1.04**

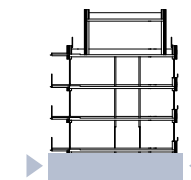
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
46,85 m²

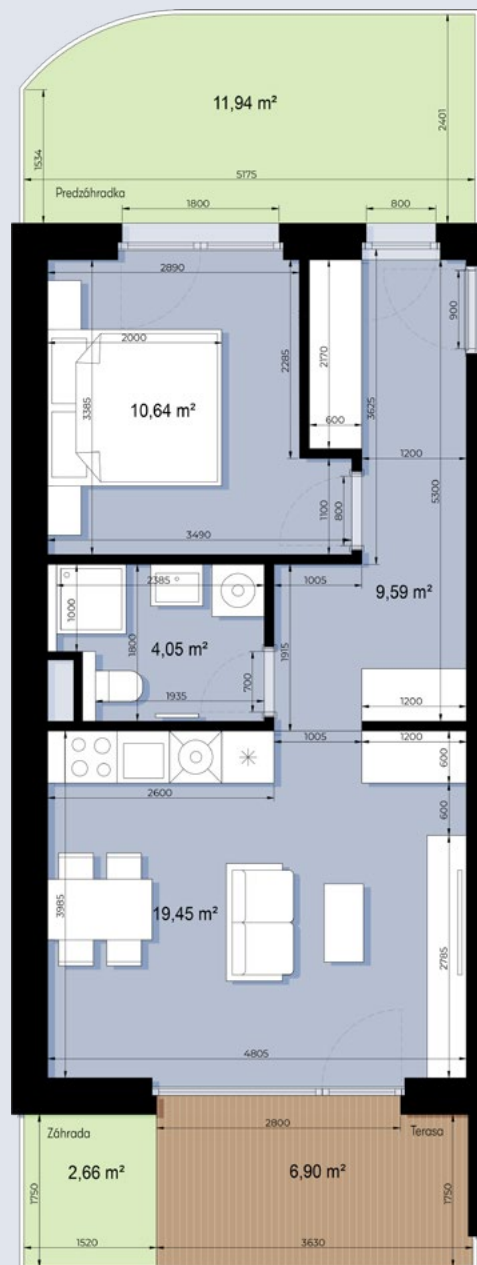
CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
12,00 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
58,85 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

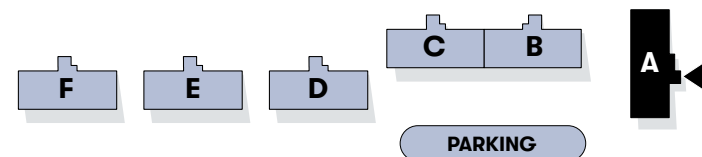




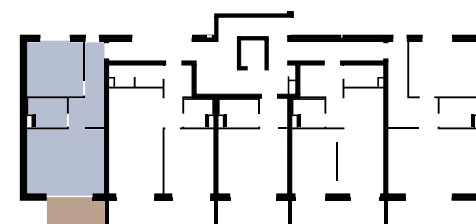
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.1.05**

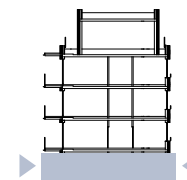
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
43,73 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
21,50 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
65,23 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

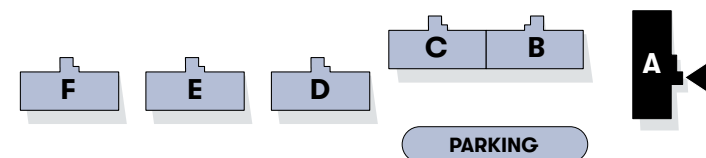




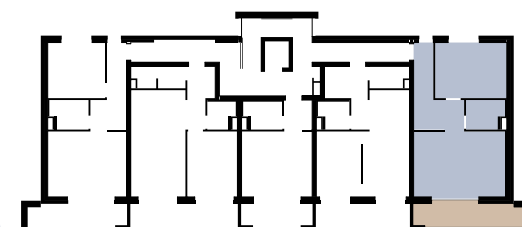
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.2.06

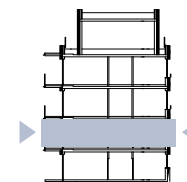
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
51,20 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
10,06 m²

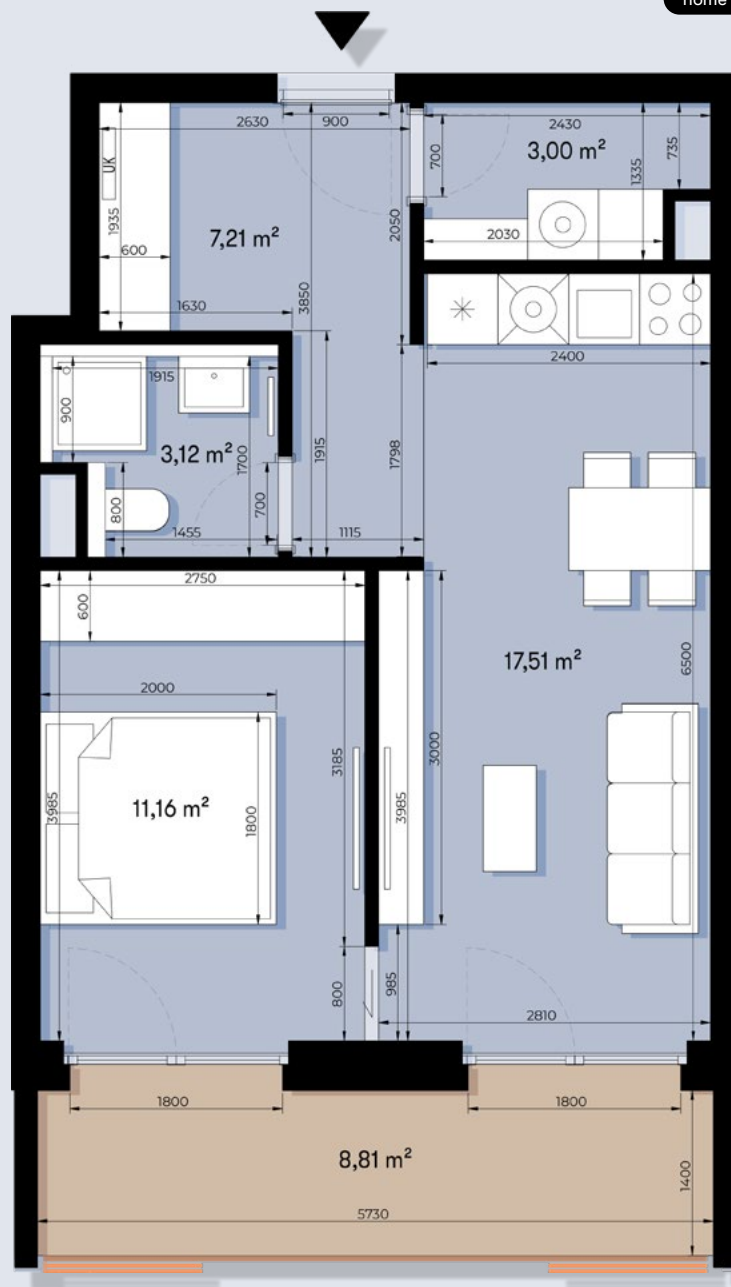
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
61,26 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

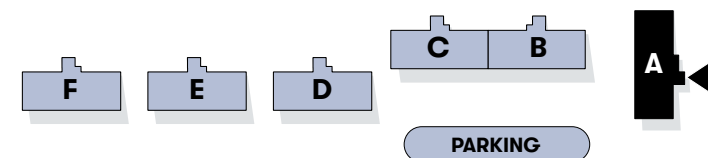




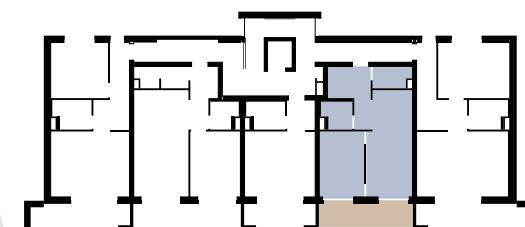
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.2.07

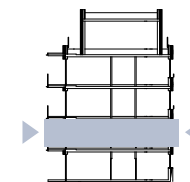
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,00 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,81 m²

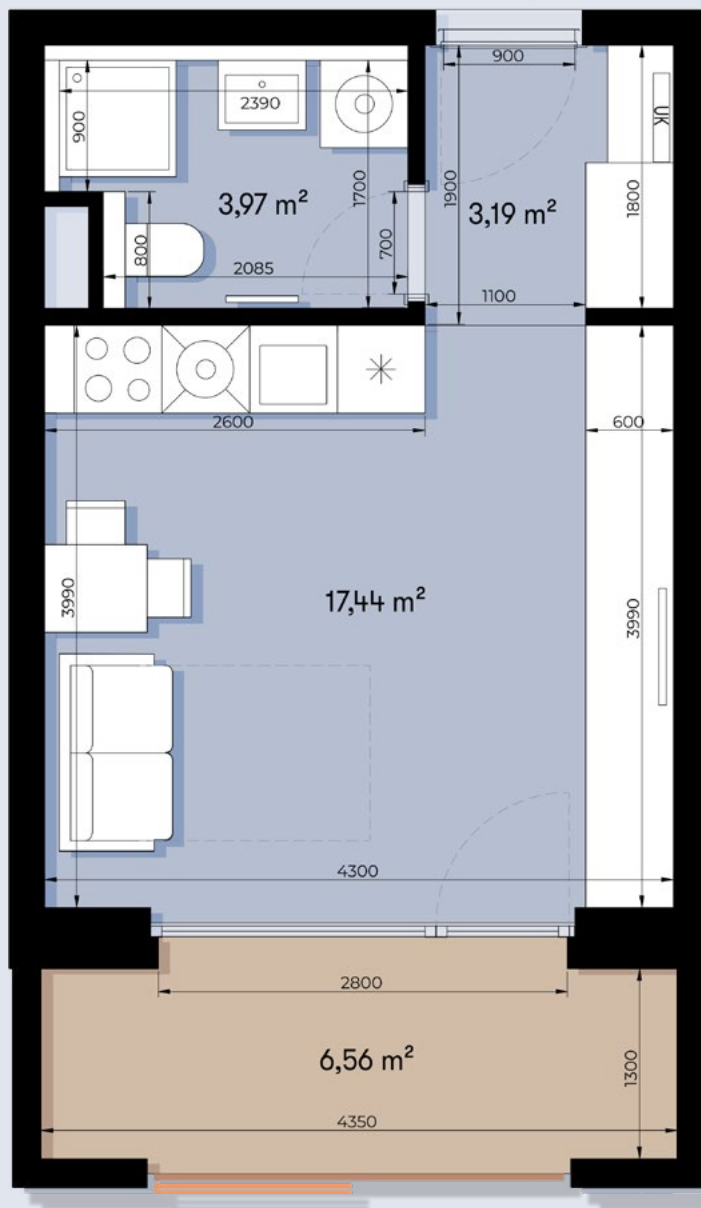
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
50,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

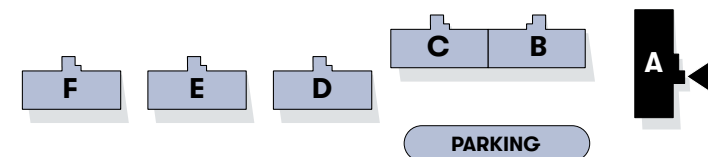




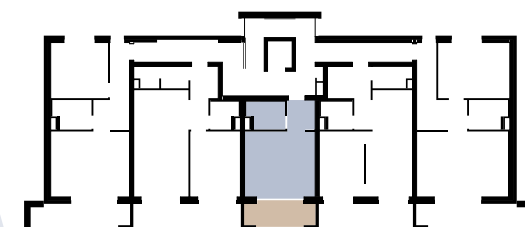
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.2.08

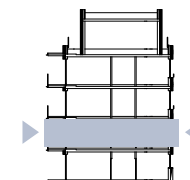
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,60 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,56 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
31,16 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

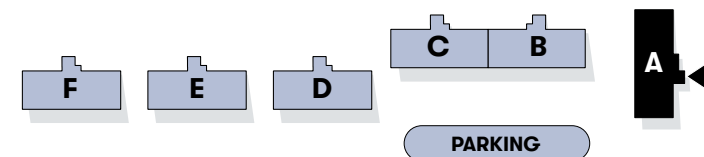




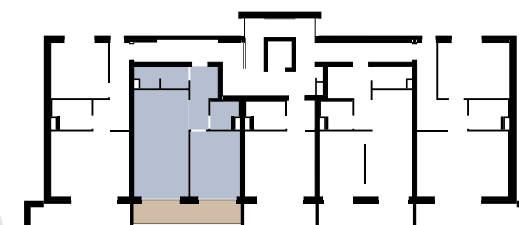
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.2.09

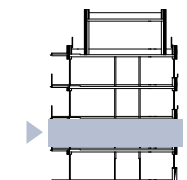
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
46,85 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,87 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
55,72 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

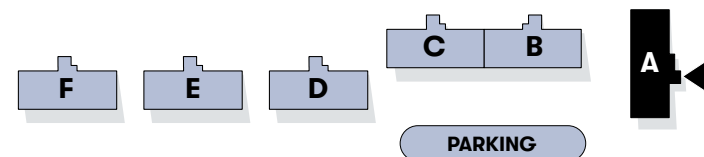




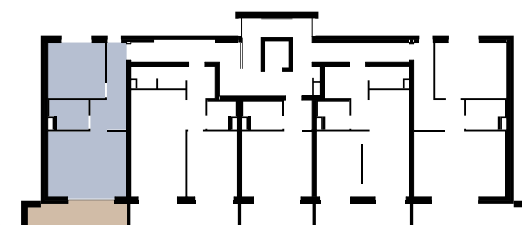
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.2.10

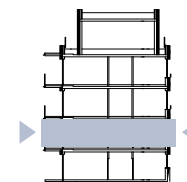
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
43,53 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,85 m²

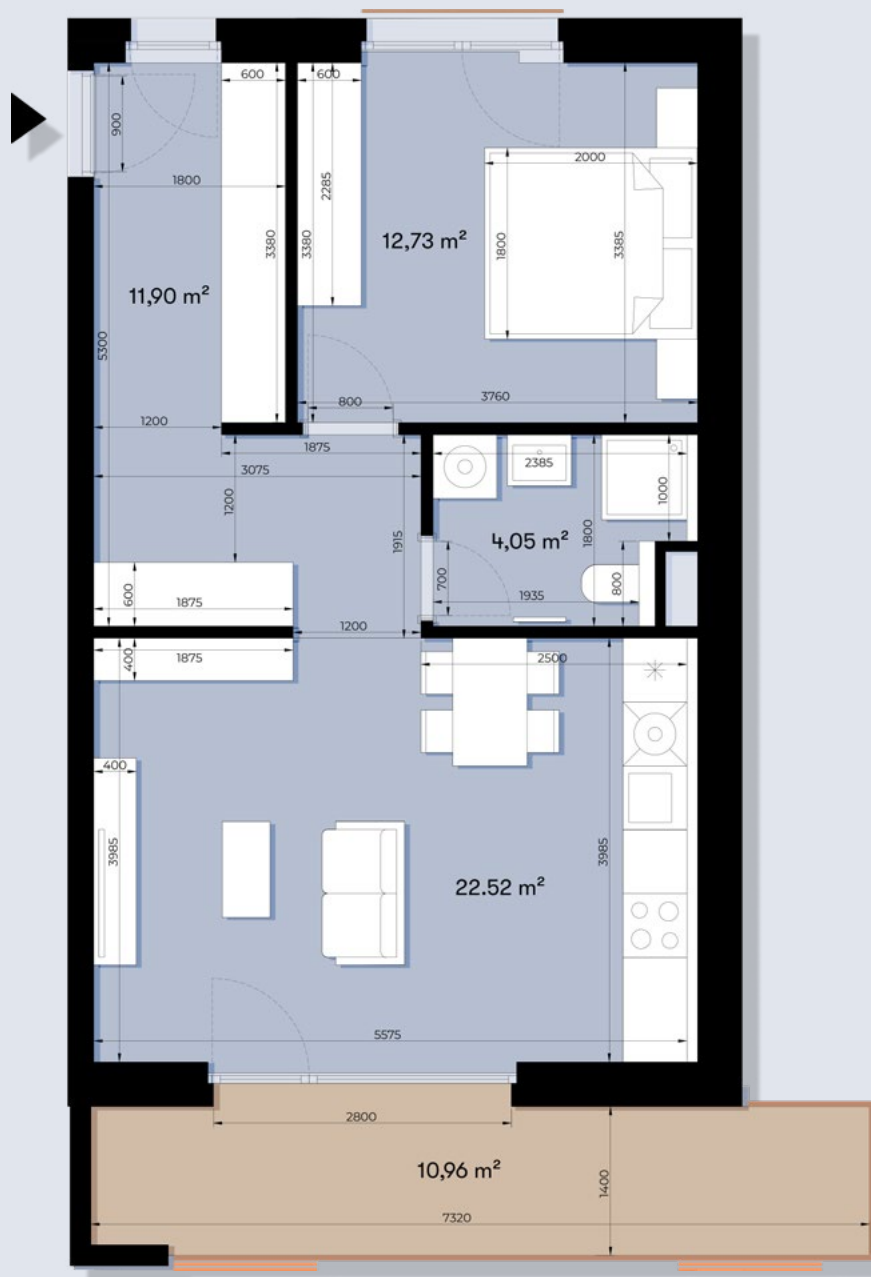
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
52,38 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustratívne a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

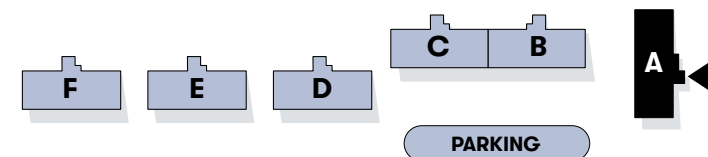




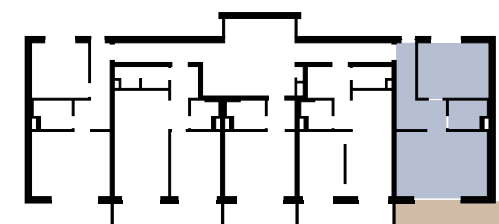
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.3.11**

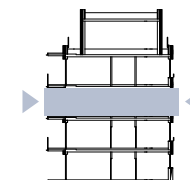
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
51,20 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
10,96 m²

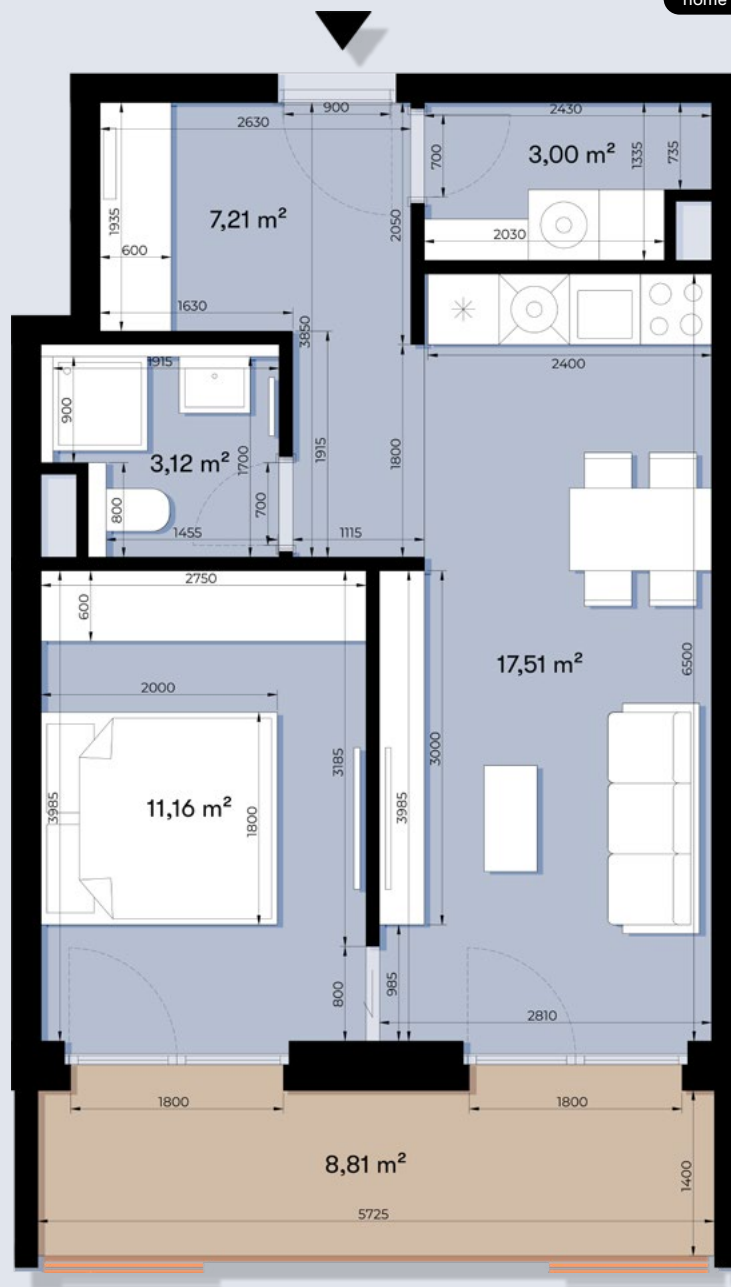
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
62,16 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

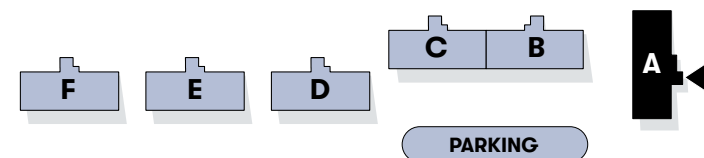




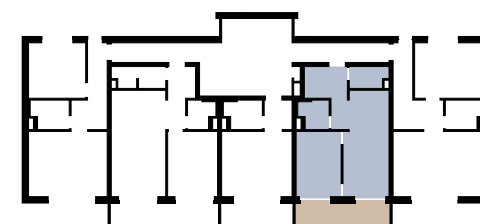
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.3.12

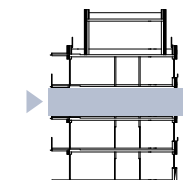
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,00 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,81 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
50,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

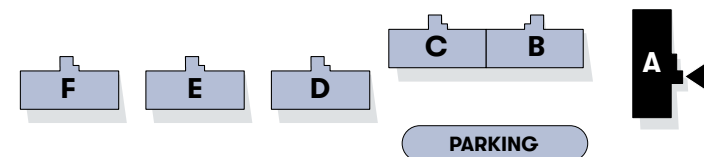
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



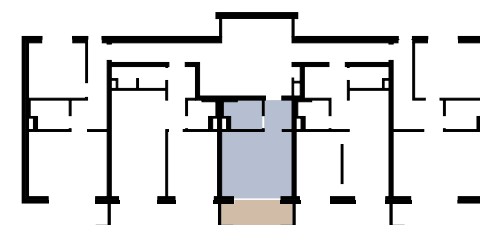
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.3.13

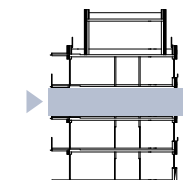
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,60 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,56 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
31,16 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

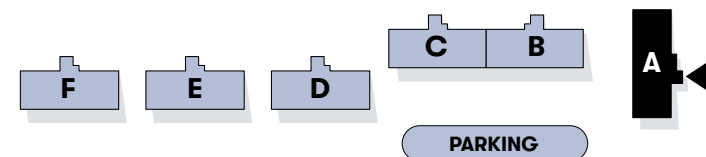




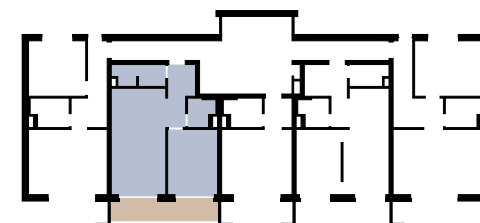
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.3.14

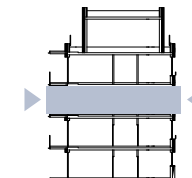
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
46,85 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,87 m²

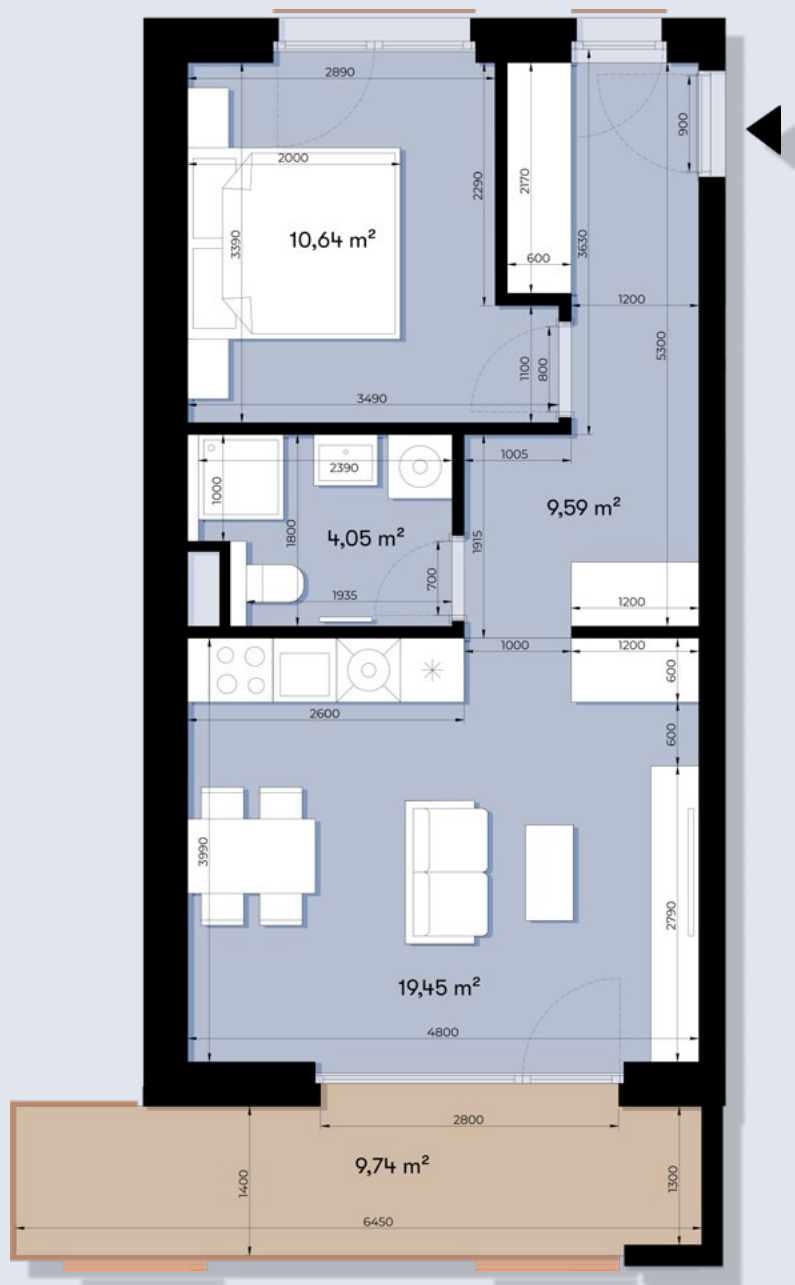
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
55,72 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

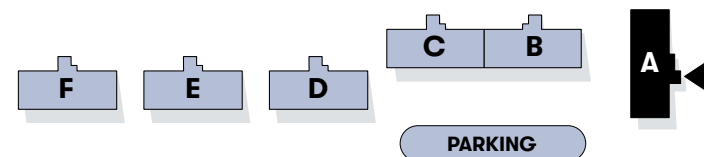




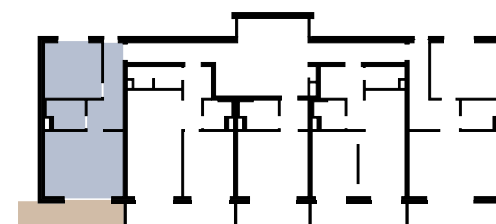
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.3.15**

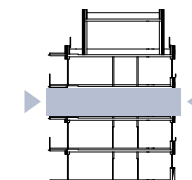
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
43,53 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,74 m²

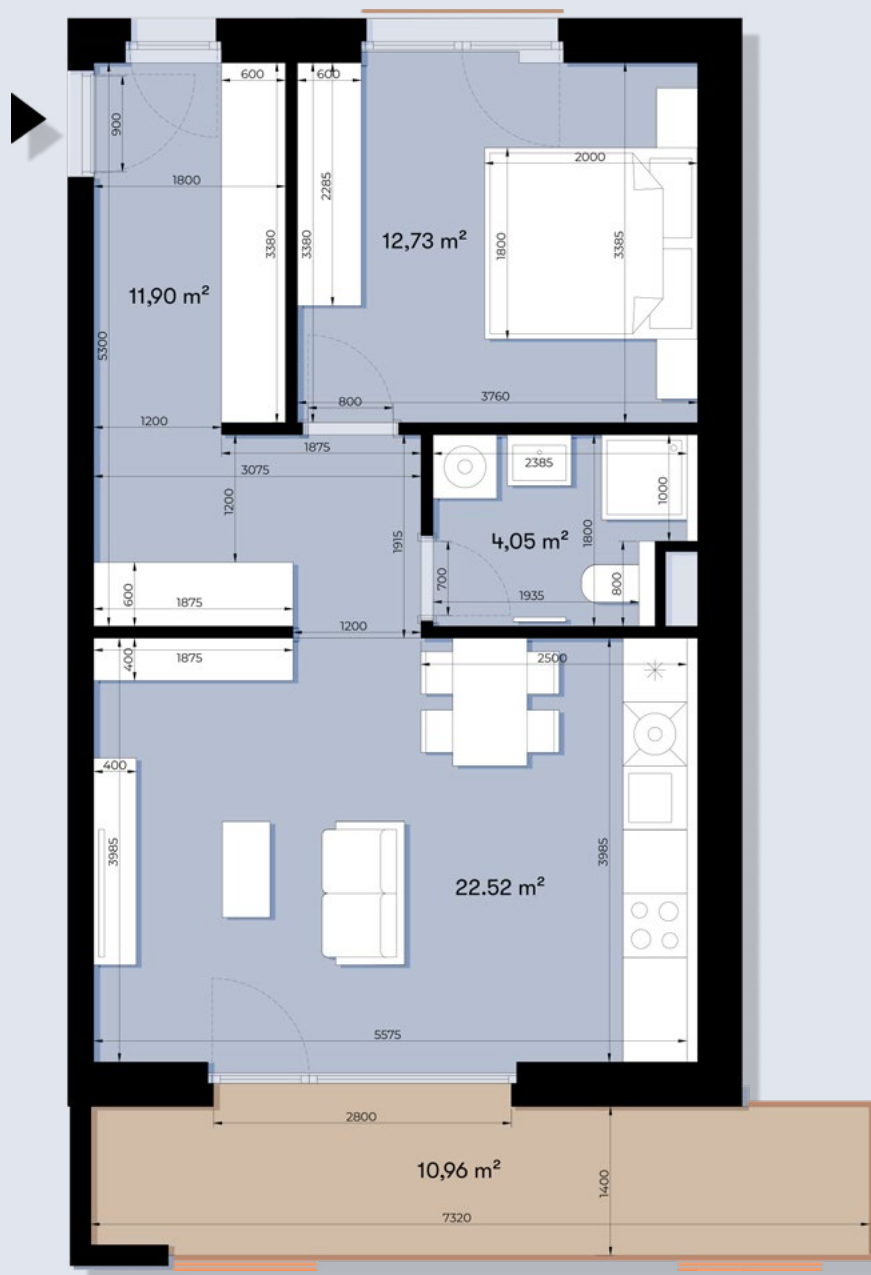
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
53,27 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

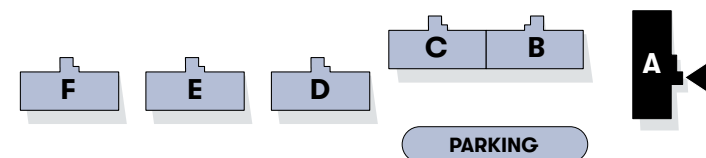




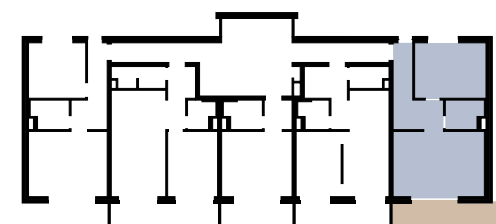
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.4.16

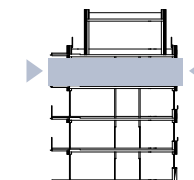
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
51,20 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
10,96 m²

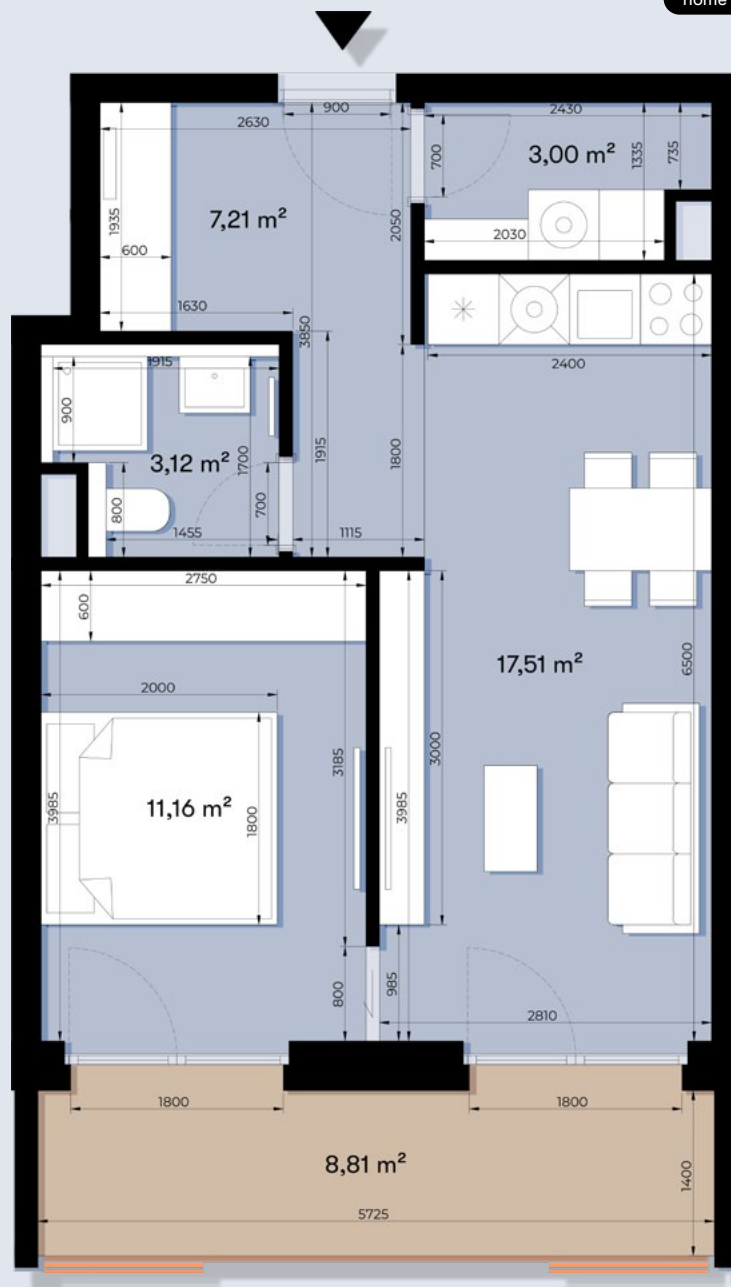
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
62,16 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

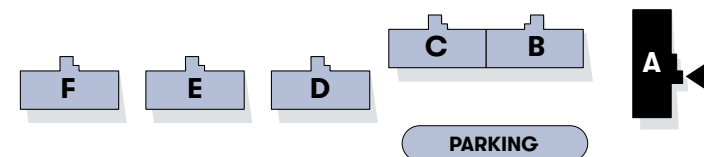




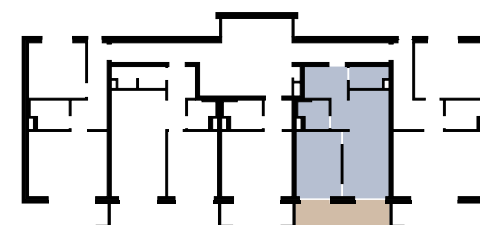
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.4.17**

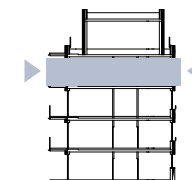
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,00 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,81 m²

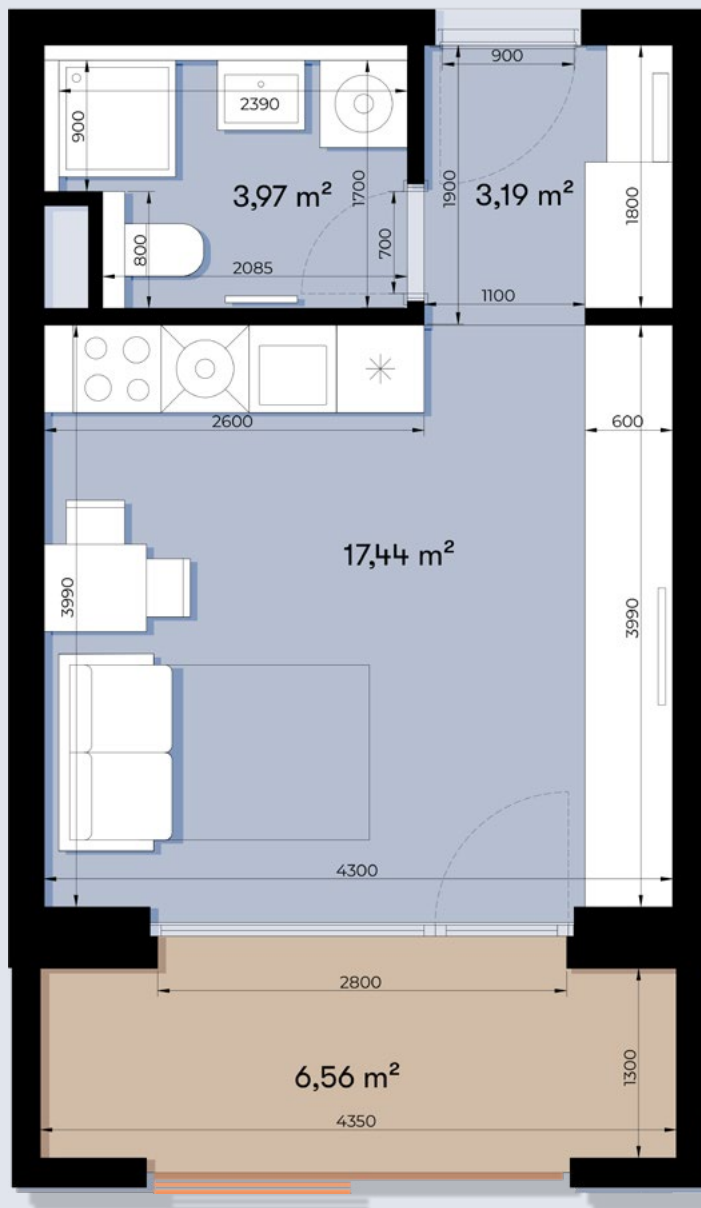
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
50,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

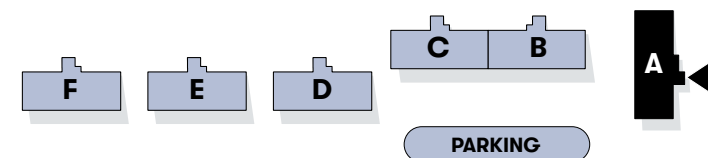




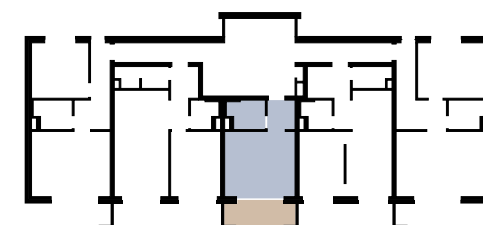
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.4.18**

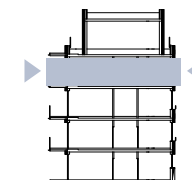
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,60 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,56 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
31,16 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

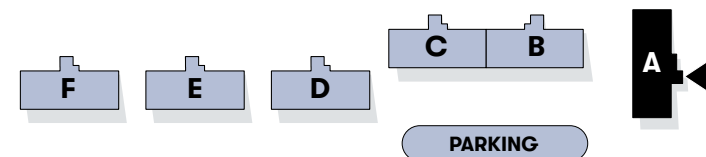




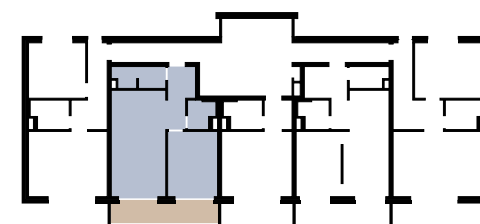
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: A.4.19

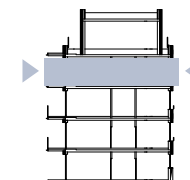
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
46,85 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,87 m²

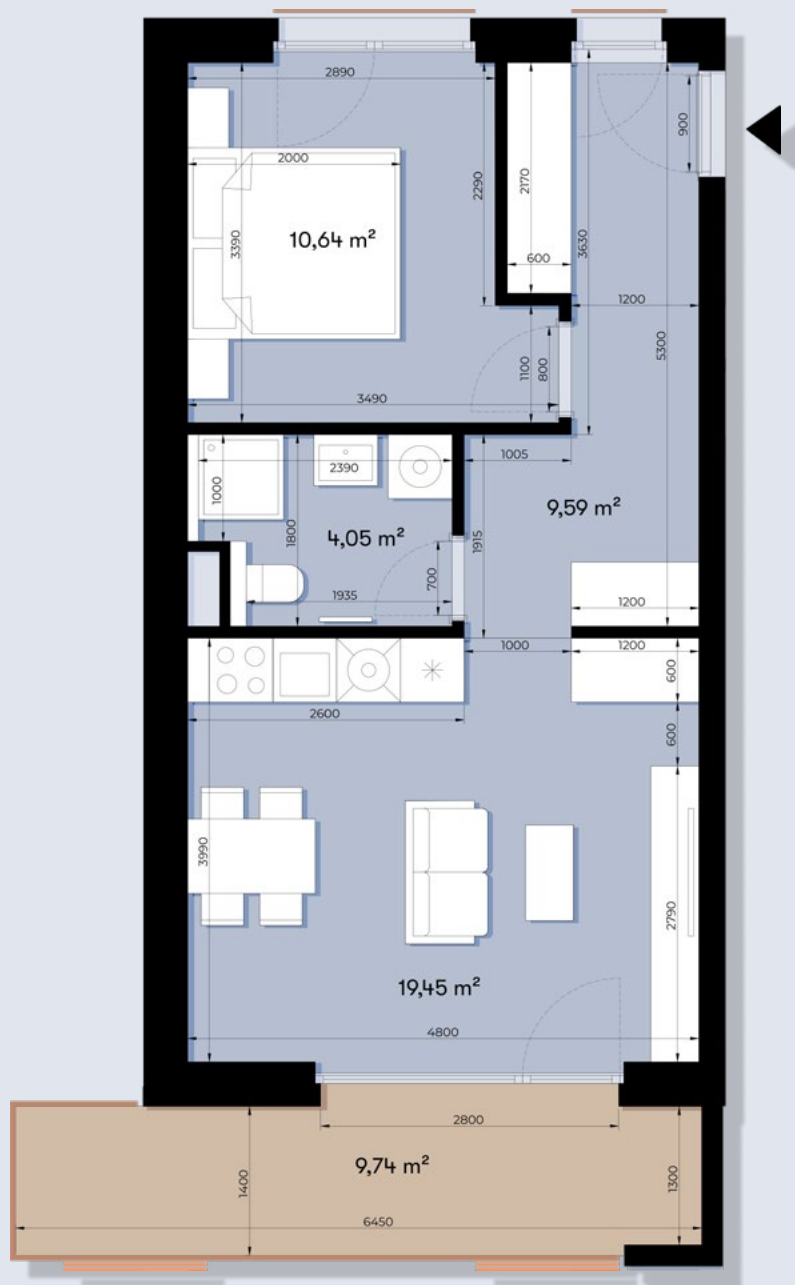
POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
55,72 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

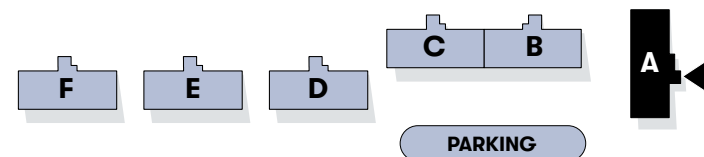




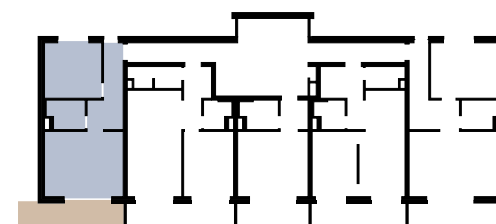
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **A.4.20**

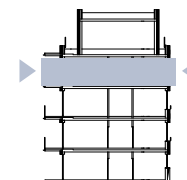
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
43,53 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,74 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
53,27 m²

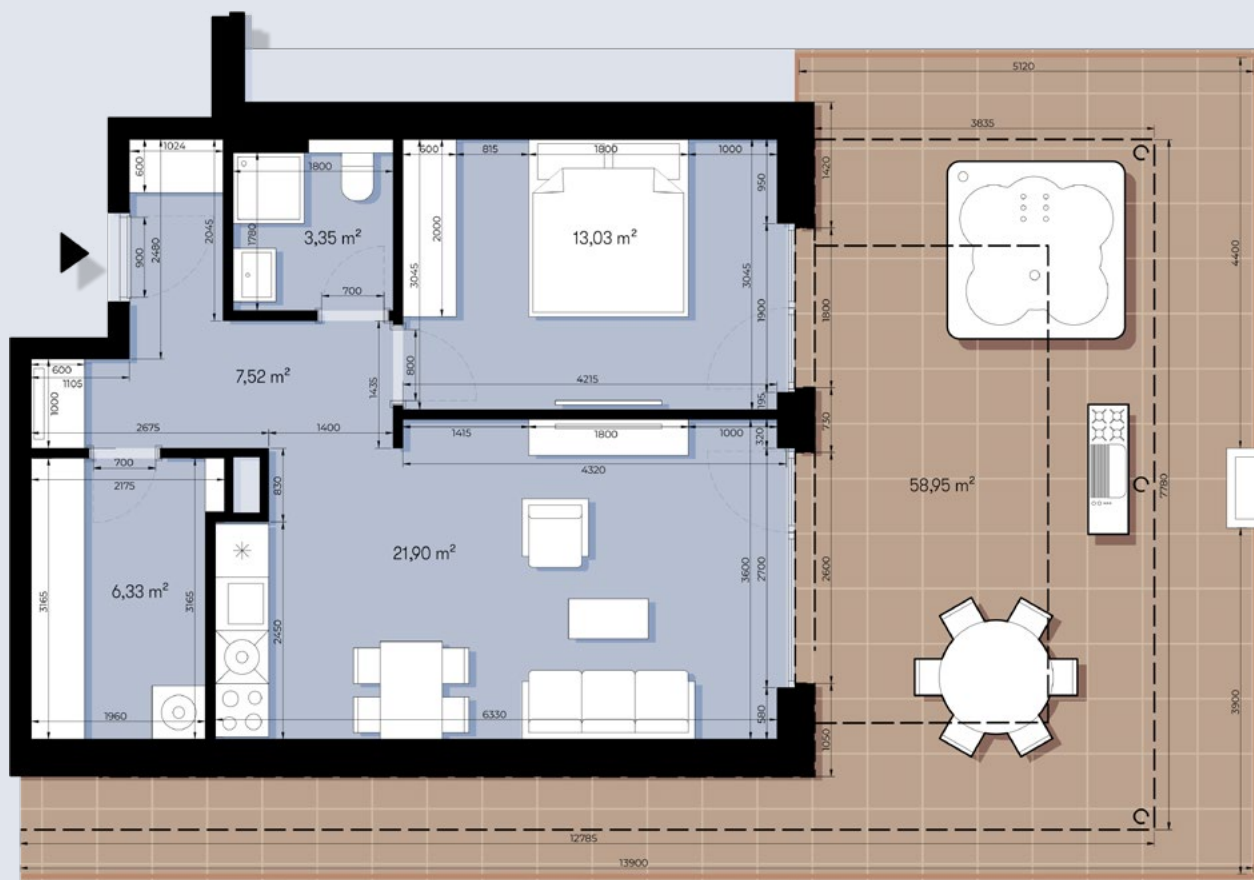
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

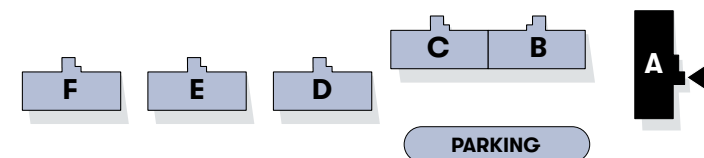


Laurin dvor

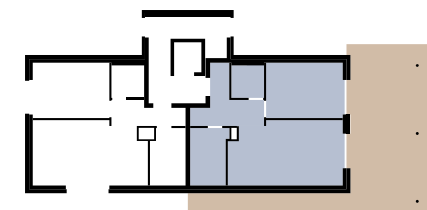
BYT ČÍSLO: A.5.21



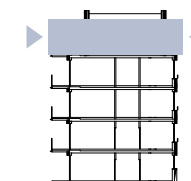
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP



POSCHODIE
4. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
52,13 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
58,95 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
111,08 m²

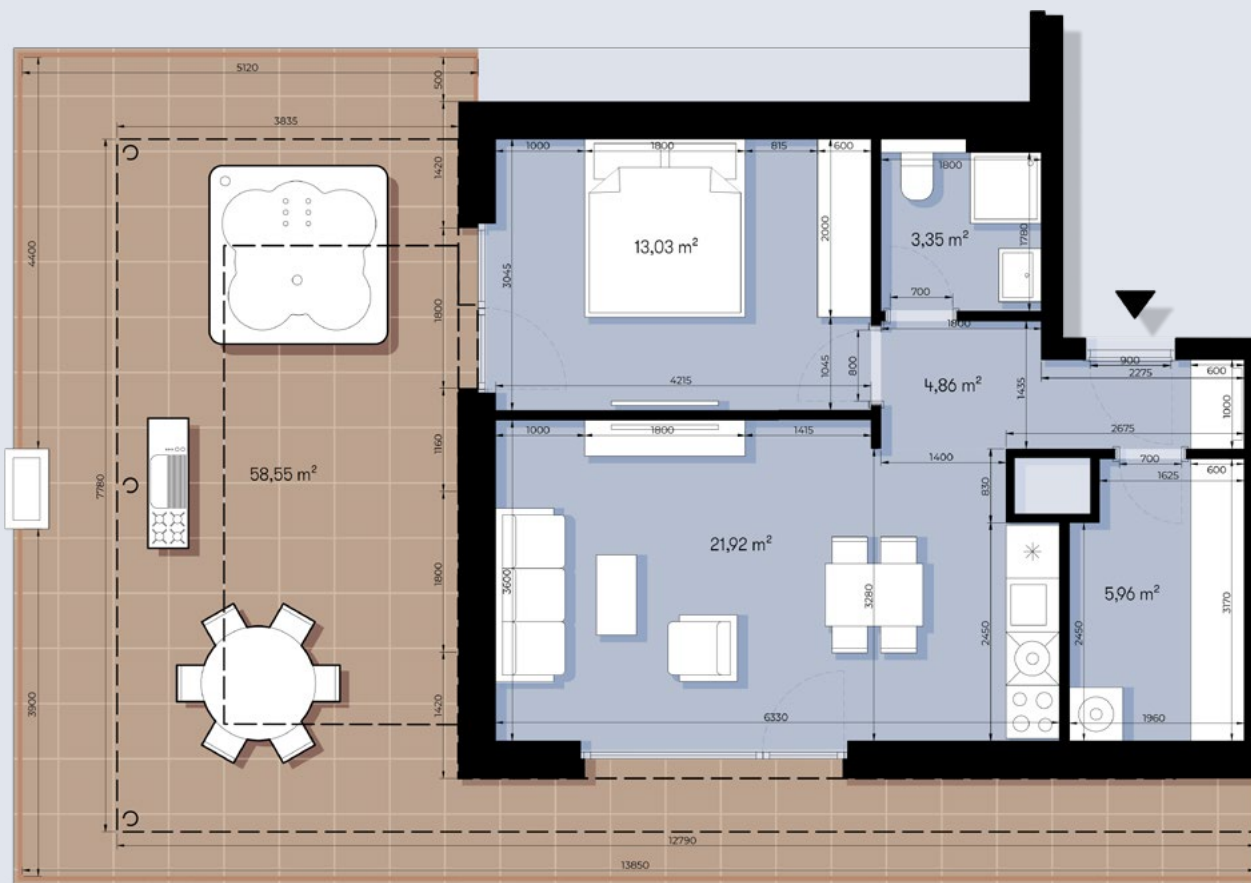
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

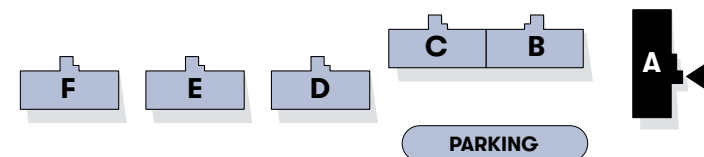


Laurin dvor

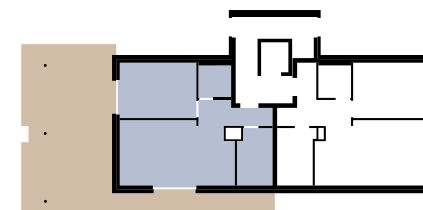
BYT ČÍSLO: A.5.22



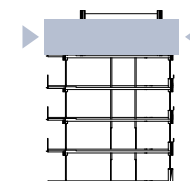
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP



POSCHODIE
4. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
49,12 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
58,85 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
107,97 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Závazná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





Laurin dvor

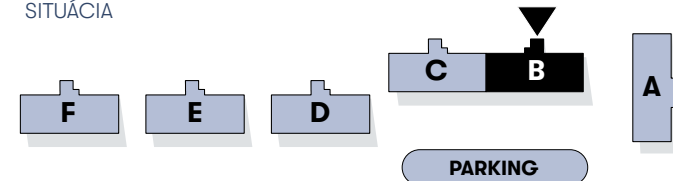
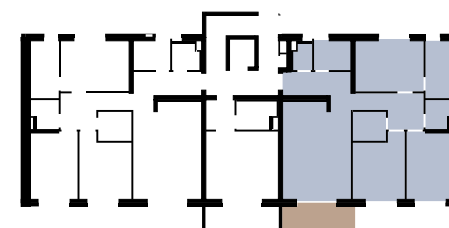
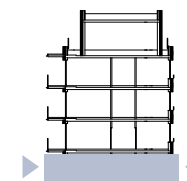
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: B.1.01

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,83 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
60,44 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
150,27 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





Laurin dvor

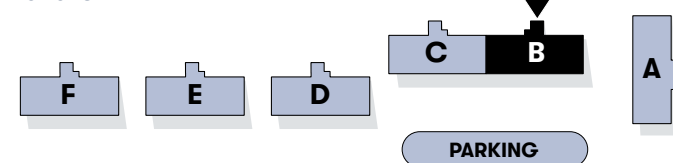
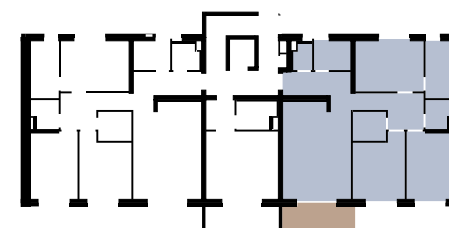
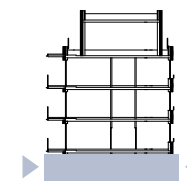
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: B.1.01

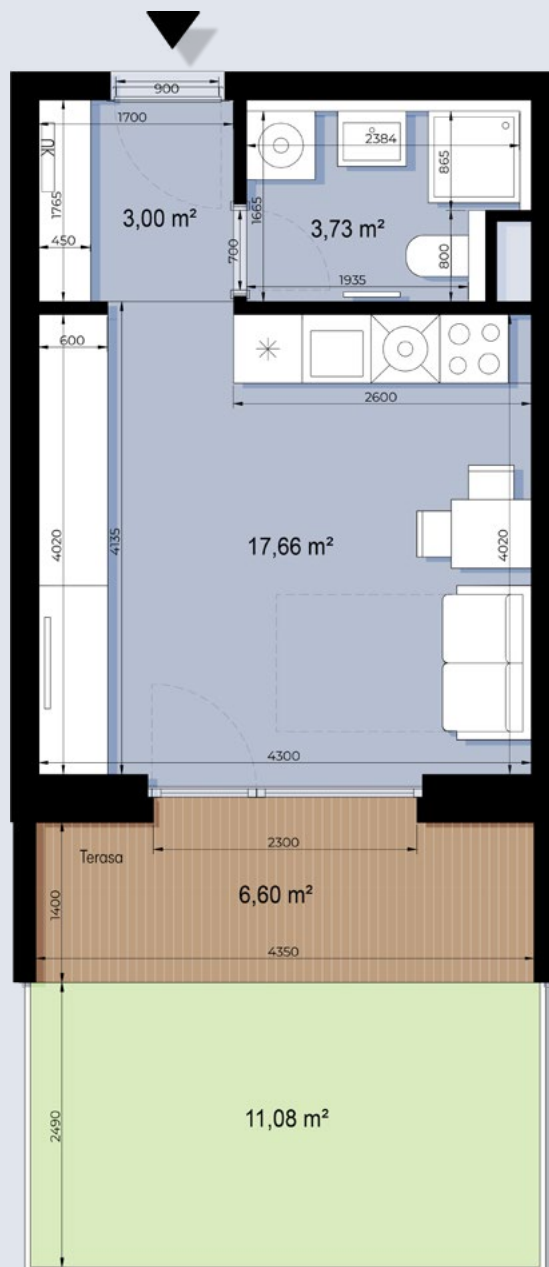
SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,13 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
60,44 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
150,57 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

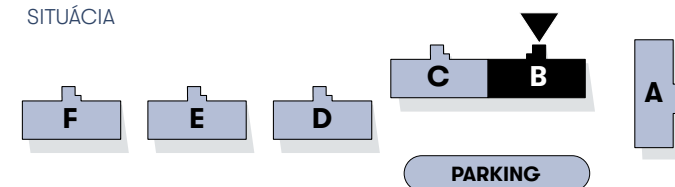




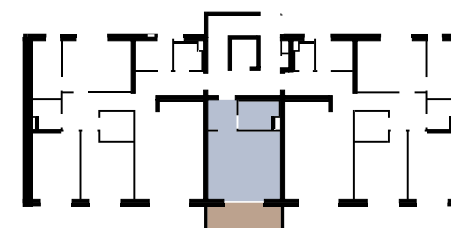
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: B.1.02

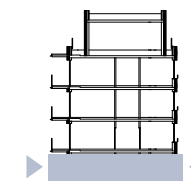
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,68 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
42,07 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





Laurin dvor

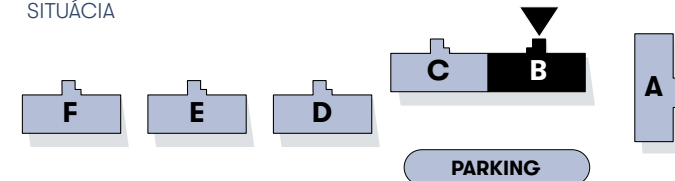
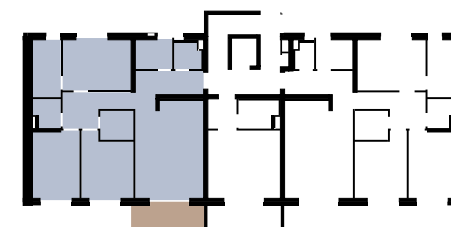
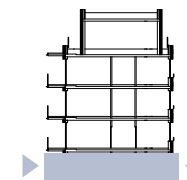
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: B.1.03

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,64 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
59,12 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
149,76 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.





Laurin dvor

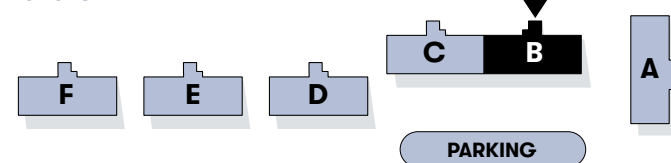
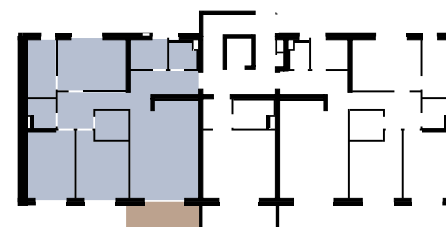
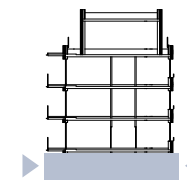
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: B.1.03

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,62 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
59,12 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
149,74 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

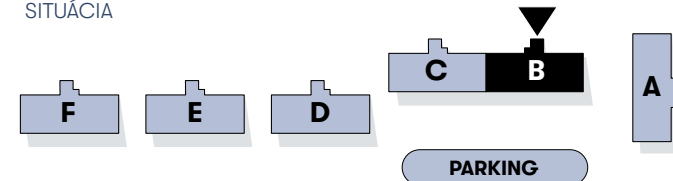
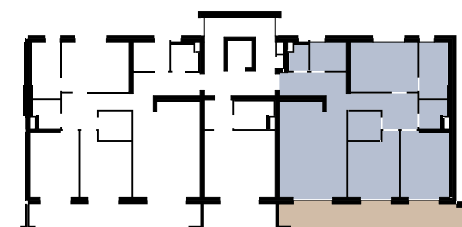
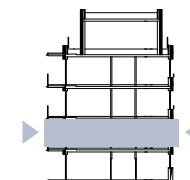
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: B.2.04

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,64 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,86 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

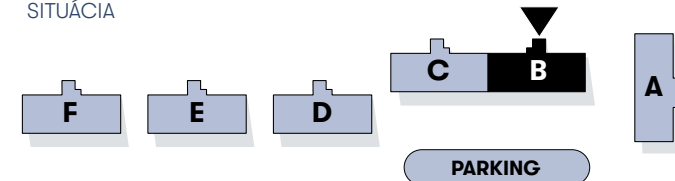
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: B.2.04

SITUÁCIA

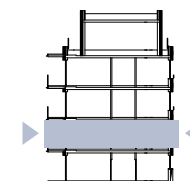
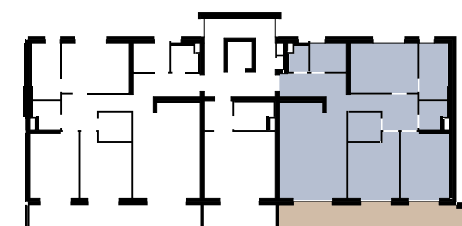


PÔDORYS PODLAŽIA

2. NP

POSCHODIE

1. poschodie

CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,93 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²

POČET IZIEB

4-izbový

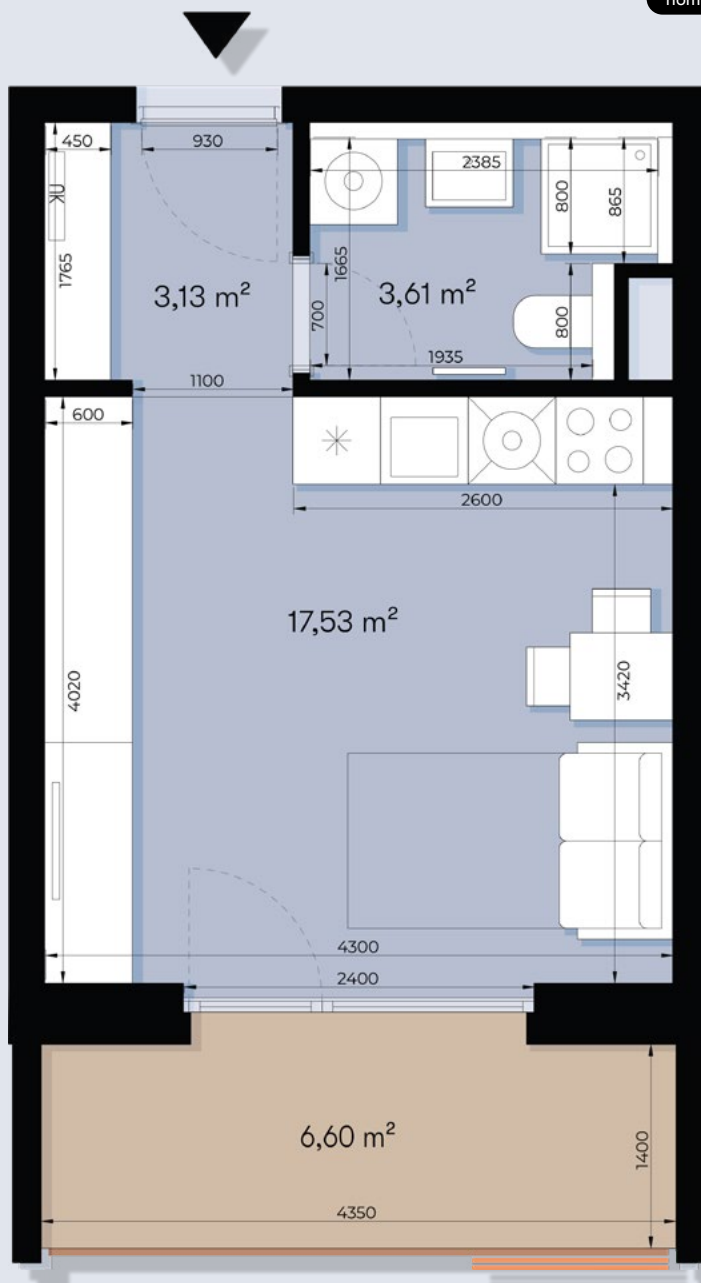
CELKOVÁ VÝMERA

107,15 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

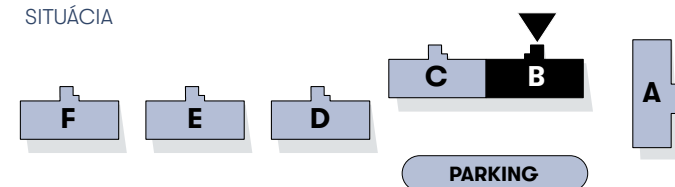




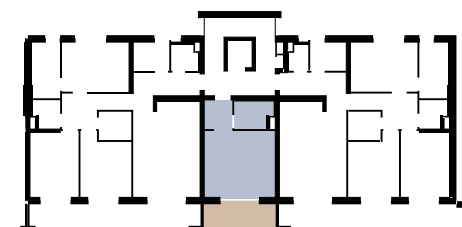
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: B.2.05

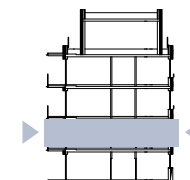
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,60 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
30,99 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustratívne a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





Laurin dvor

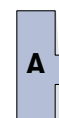
VARIANT

5i

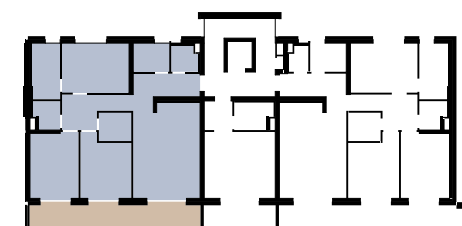
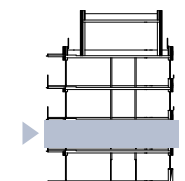
4i

BYT ČÍSLO: B.2.06

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,83 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,70 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
105,53 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

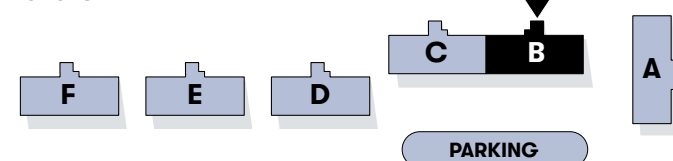
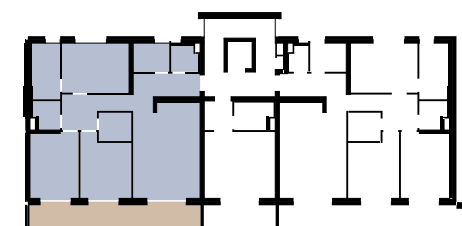
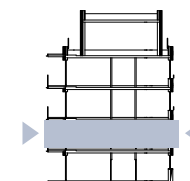
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: B.2.06

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,80 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,68 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
106,48 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



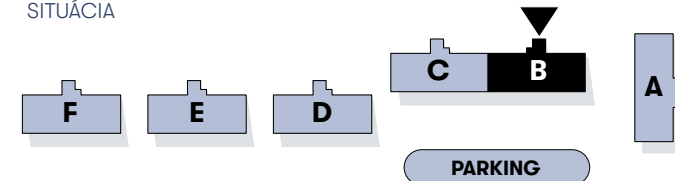
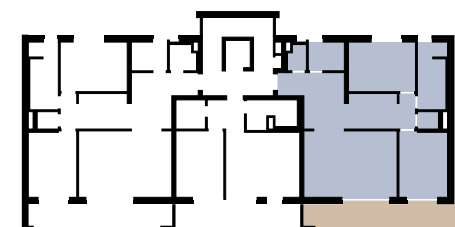
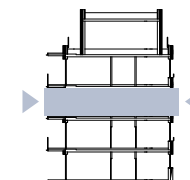
Laurin dvor

VARIANT

4i 3i

BYT ČÍSLO: B.3.07

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,24 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
96,53 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.





Laurin dvor

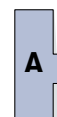
VARIANT

4i

3i

BYT ČÍSLO: B.3.07

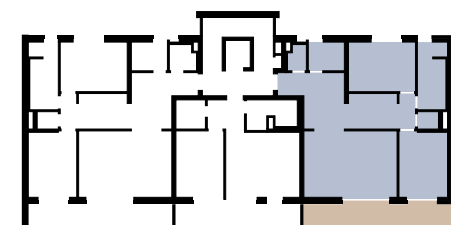
SITUÁCIA



PARKING

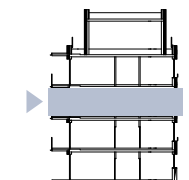
PÔDORYS PODLAŽIA

3. NP



POSCHODIE

2. poschodie

CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,42 m²

POČET IZIEB

3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA

96,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

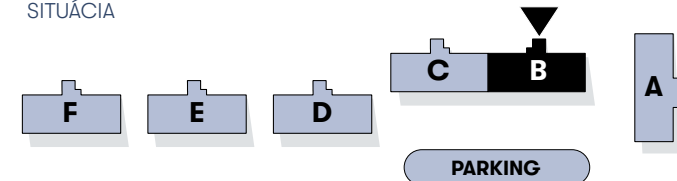




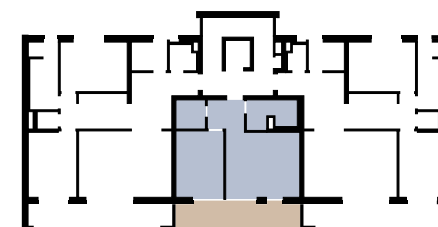
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: B.3.08

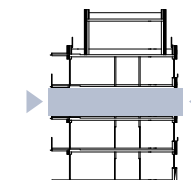
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,11 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,61 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
53,72 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





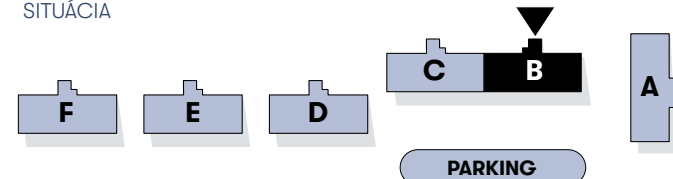
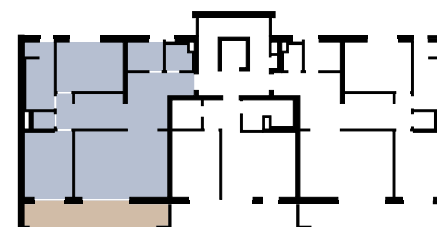
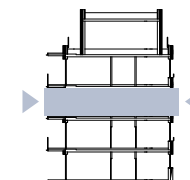
Laurin dvor

VARIANT

4i 3i

BYT ČÍSLO: B.3.09

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,15 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
94,44 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





Laurin dvor

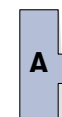
VARIANT

4i

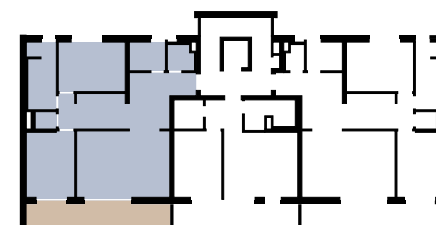
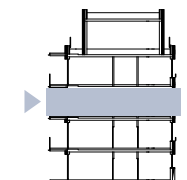
3i

BYT ČÍSLO: B.3.09

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
82,16 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,15 m²POČET IZIEB
3-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
95,31 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





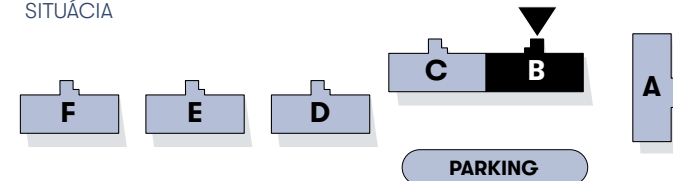
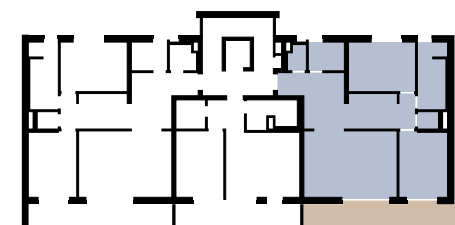
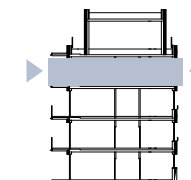
Laurin dvor

VARIANT

4i 3i

BYT ČÍSLO: B.4.10

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,42 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
96,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.





Laurin dvor

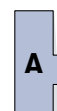
VARIANT

4i

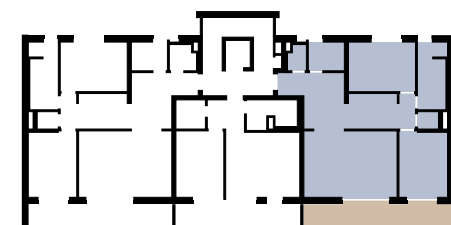
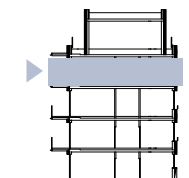
3i

BYT ČÍSLO: B.4.10

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,42 m²POČET IZIEB
3-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
96,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

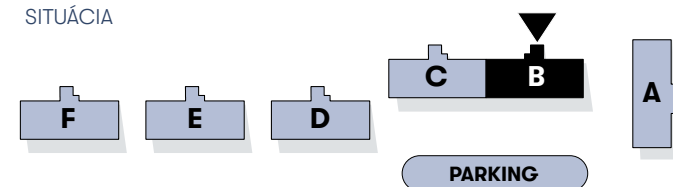




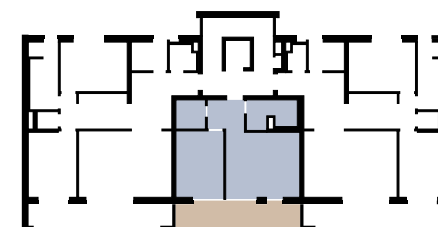
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: B.4.11

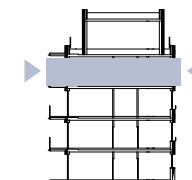
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,11 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,61 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
53,72 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





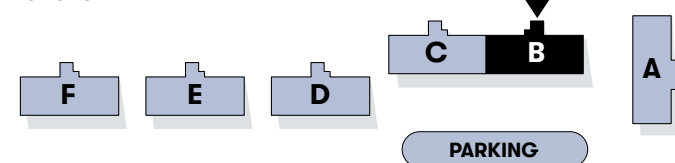
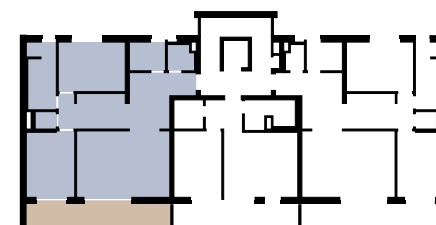
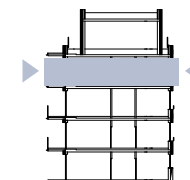
Laurin dvor

VARIANT

4i 3i

BYT ČÍSLO: B.4.12

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,15 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
94,44 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

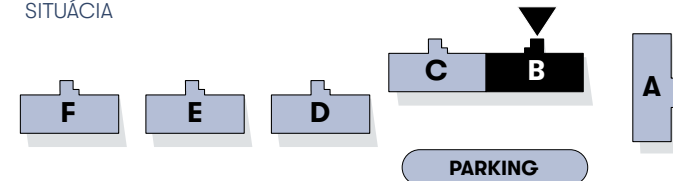
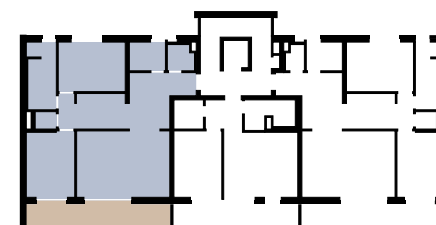
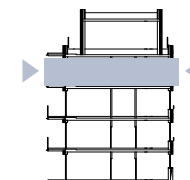
VARIANT

4i

3i

BYT ČÍSLO: B.4.12

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
82,16 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,15 m²POČET IZIEB
3-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
95,31 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

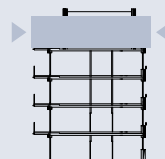
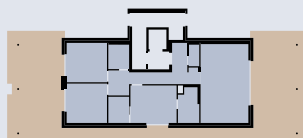




BYT ČÍSLO: B.5.13

PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP

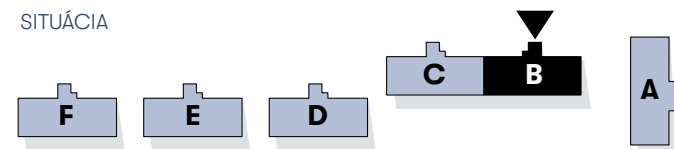
POSCHODDIE
4. poschodie



Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

SITUÁCIA



CELKOVÁ PLOCHA INTERÉRU
93,41 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERÉRU
107,69 m²

POČET IZIEB
4-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
201,10 m²

PARKING

Laurin
dvor

sympatia **LeiLa**



Laurin dvor

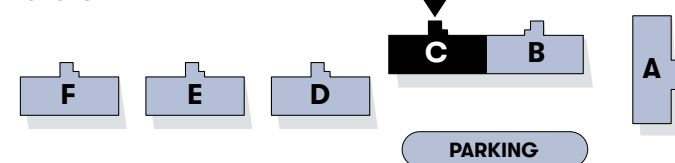
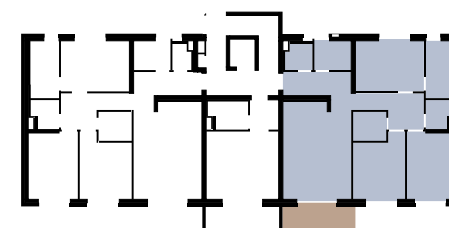
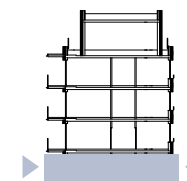
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: C.1.01

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,90 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
59,12 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
150,02 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



Laurin dvor

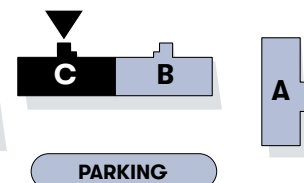
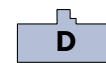
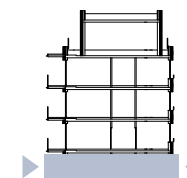
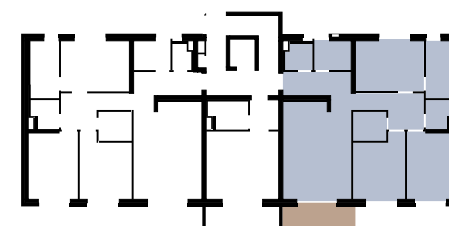
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: C.1.01

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
91,00 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
59,12 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
150,12 m²

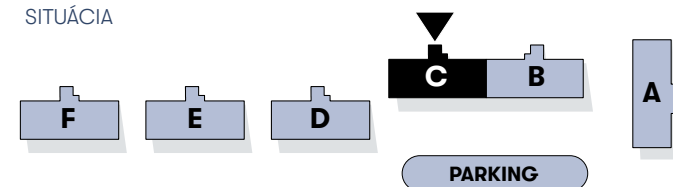
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



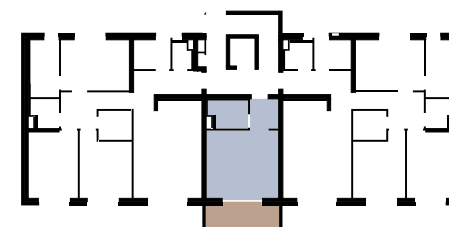
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: C.1.02

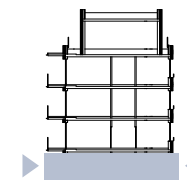
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



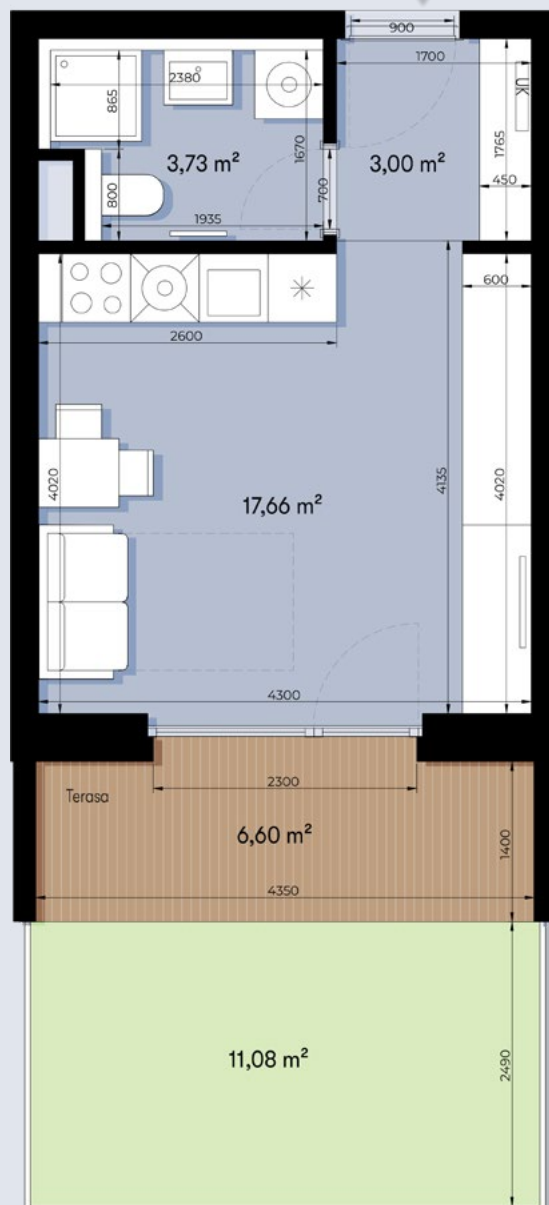
CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,68 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
42,07 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





Laurin dvor

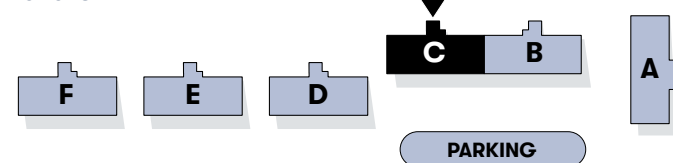
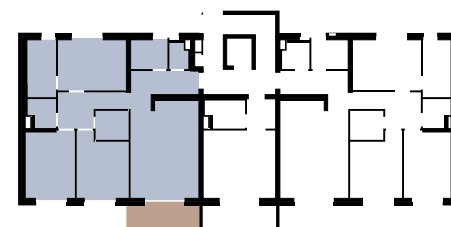
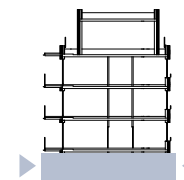
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: C.1.03

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,03 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
60,44 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
150,47 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





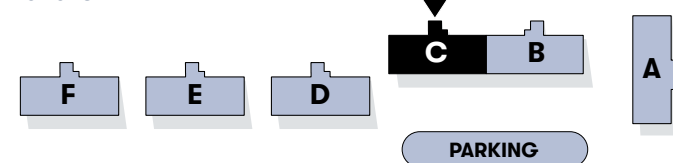
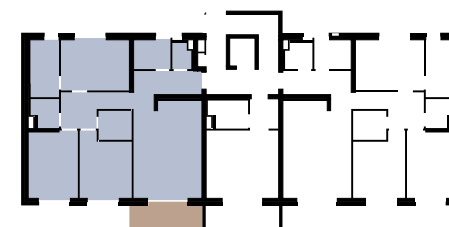
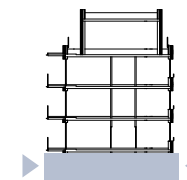
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: C.1.03

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,13 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
60,44 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
150,57 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

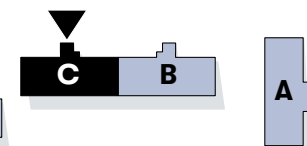
VARIANT

5i

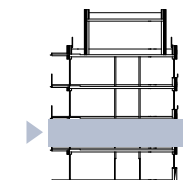
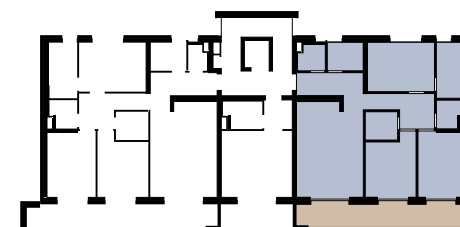
4i

BYT ČÍSLO: C.2.04

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,70 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,70 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
106,40 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



Laurin dvor

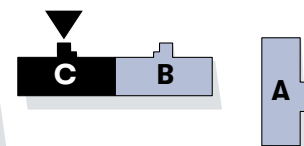
VARIANT

5i

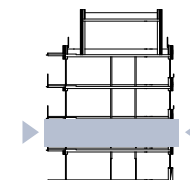
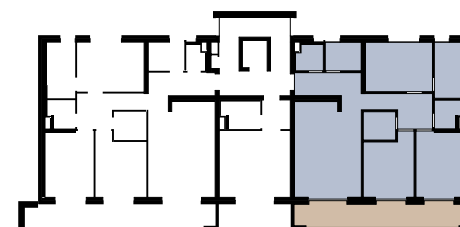
4i

BYT ČÍSLO: C.2.04

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,80 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,68 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
106,48 m²

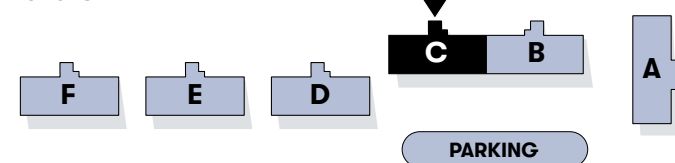
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



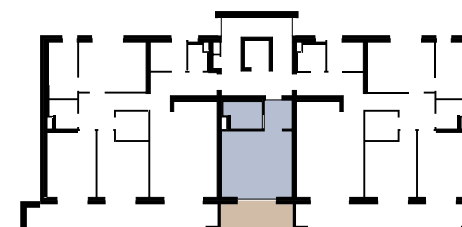
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: C.2.05

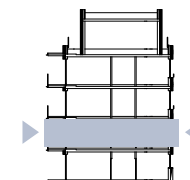
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,60 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
30,99 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



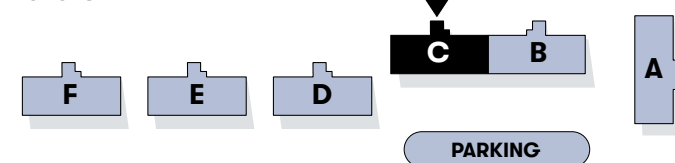
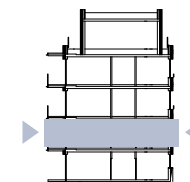
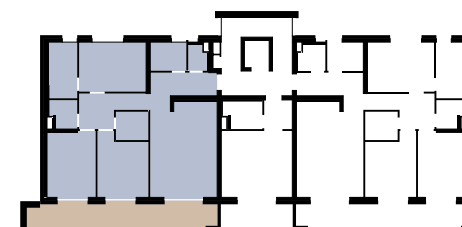
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: C.2.06

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,83 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,05 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



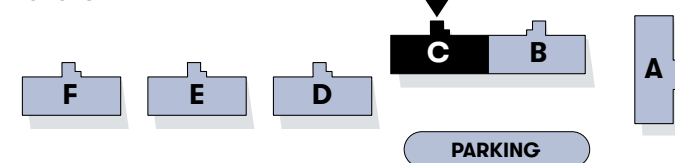
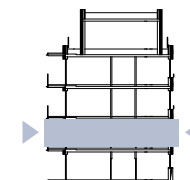
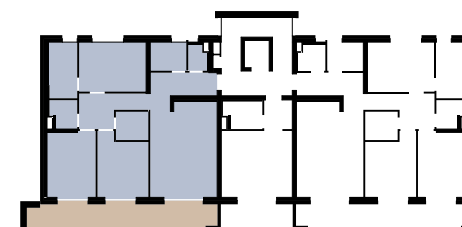
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: C.2.06

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,93 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,15 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





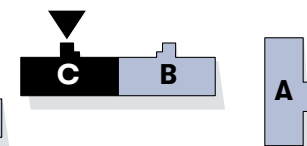
Laurin dvor

VARIANT

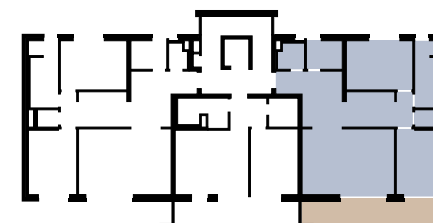
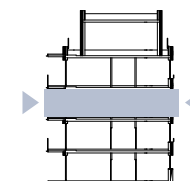
4i 3i

BYT ČÍSLO: C.3.07

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,15 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
94,44 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

VARIANT

4i

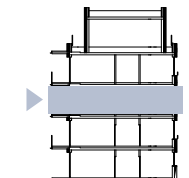
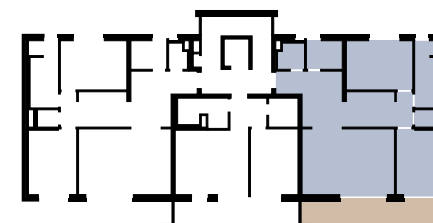
3i

BYT ČÍSLO: C.3.07

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
82,16 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,15 m²POČET IZIEB
3-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
95,31 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

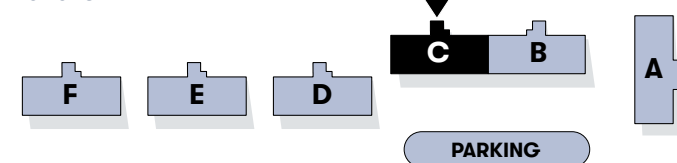




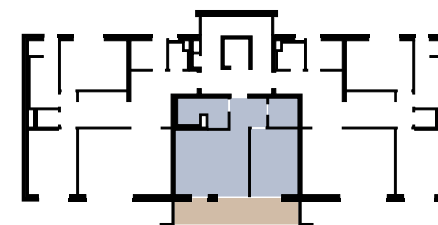
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: C.3.08

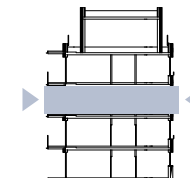
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,11 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,61 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
53,72 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



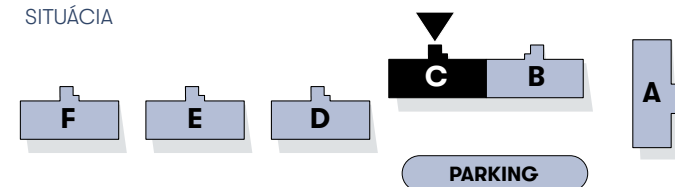
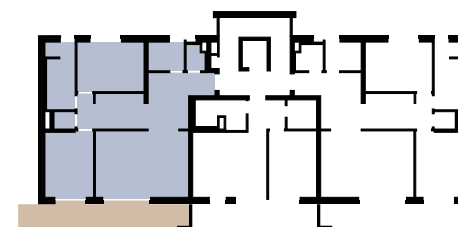
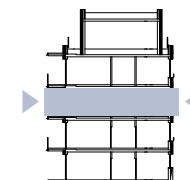
Laurin dvor

VARIANT

4i 3i

BYT ČÍSLO: C.3.09

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,42 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
96,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





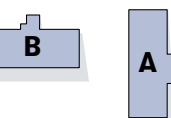
Laurin dvor

VARIANT

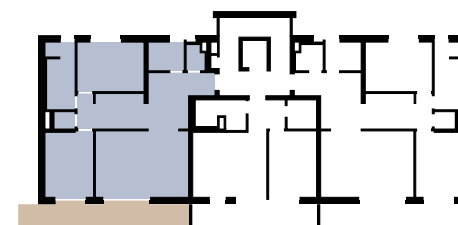
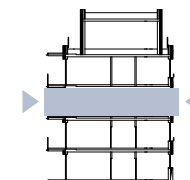
4i 3i

BYT ČÍSLO: C.3.09

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,42 m²POČET IZIEB
3-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
96,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.





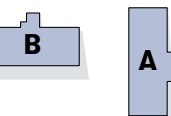
Laurin dvor

VARIANT

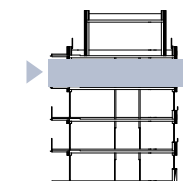
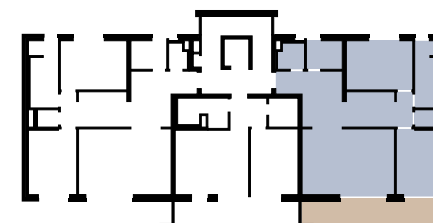
4i 3i

BYT ČÍSLO: C.4.10

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,15 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
94,44 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.





Laurin dvor

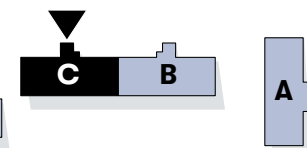
VARIANT

4i

3i

BYT ČÍSLO: C.4.10

SITUÁCIA



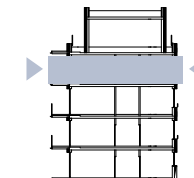
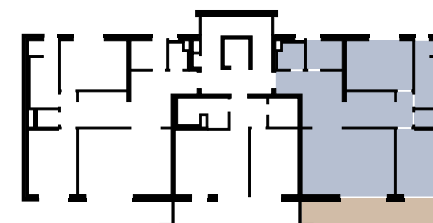
PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA

4. NP

POSCHODIE

3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU

82,16 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU

13,15 m²

POČET IZIEB

3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA

95,31 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

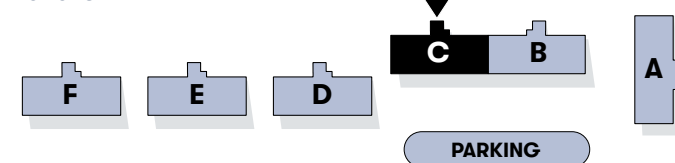




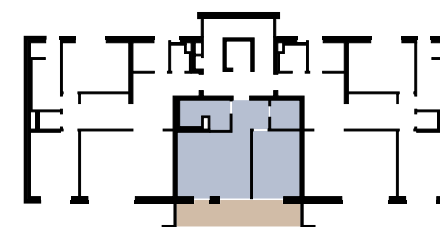
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **C.4.11**

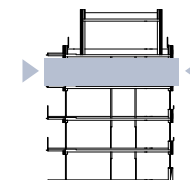
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
42,11 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,61 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
53,72 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



4i 3i

BYT ČÍSLO: C.4.12



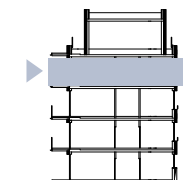
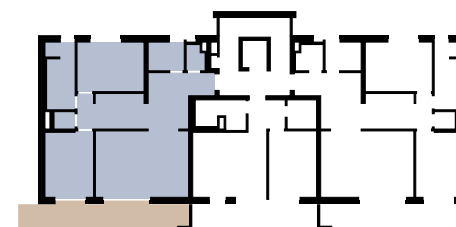
D

PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA

4. NP

3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,42 m²

POČET IZIEB
4-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
96,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.





Laurin dvor

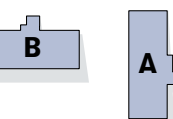
VARIANT

4i

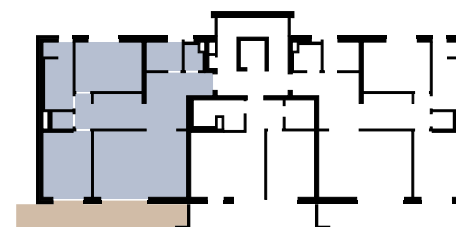
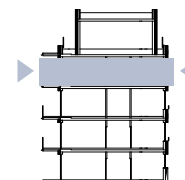
3i

BYT ČÍSLO: C.4.12

SITUÁCIA



PARKING

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
81,29 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
15,42 m²POČET IZIEB
3-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
96,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

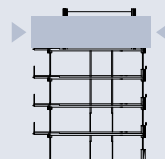
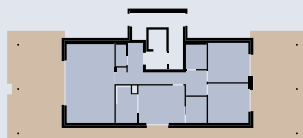




BYT ČÍSLO: **C.5.13**

PODORYS PODLAŽIA
5. NP

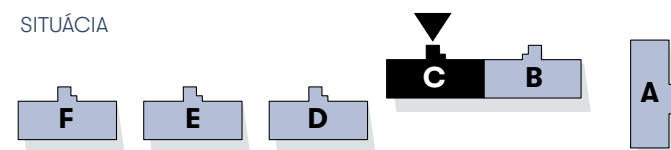
POSCHODDIE
4. poschodie



Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustratívne a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

SITUÁCIA



CELKOVÁ PLOCHA INTERÉRU
93,41 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERÉRU
107,69 m²

POČET IZIEB
4-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
201,10 m²

PARKING

**Laurin
dvor**

sympatia LeiLa

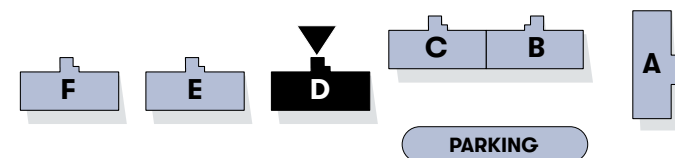




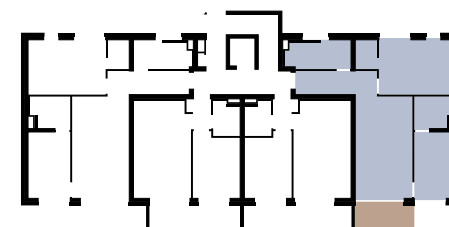
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.1.01

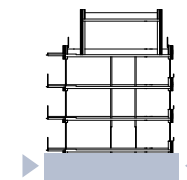
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
66,04 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
59,29 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
125,33 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

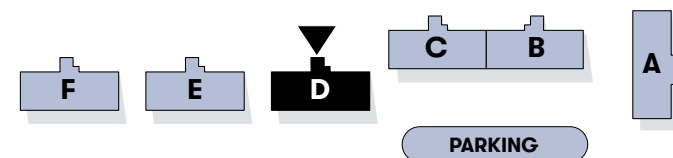




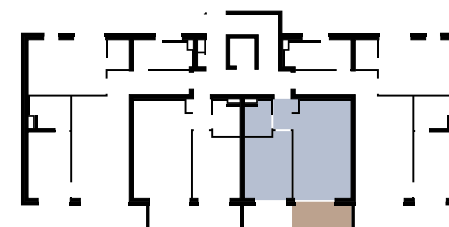
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.1.02

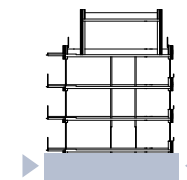
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
41,45 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,47 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

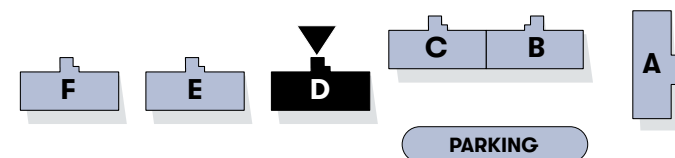




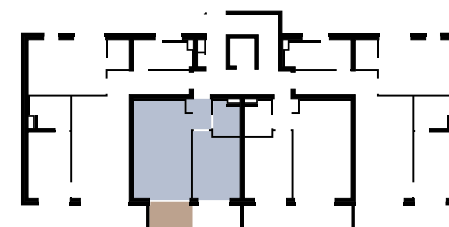
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.1.03

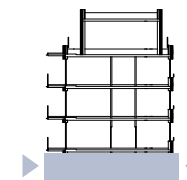
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
40,20 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
76,22 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

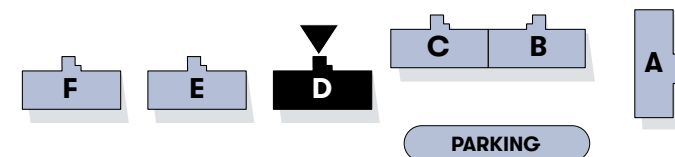
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



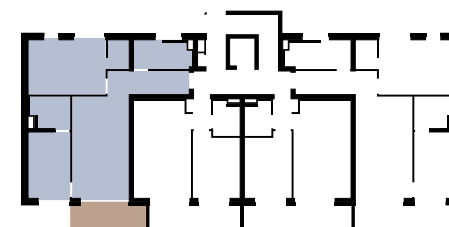
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.1.04

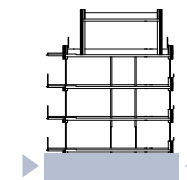
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,24 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
60,99 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
126,23 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

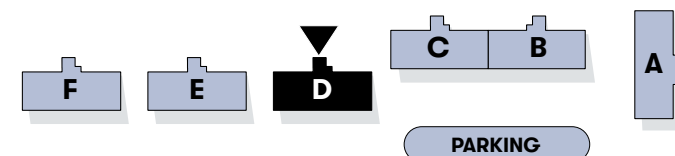




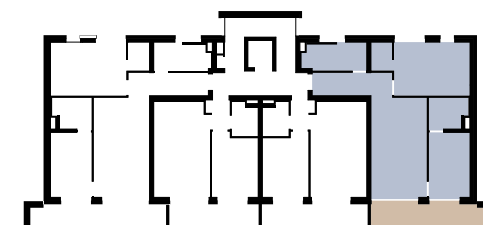
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.2.05

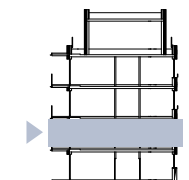
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,84 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
10,95 m²

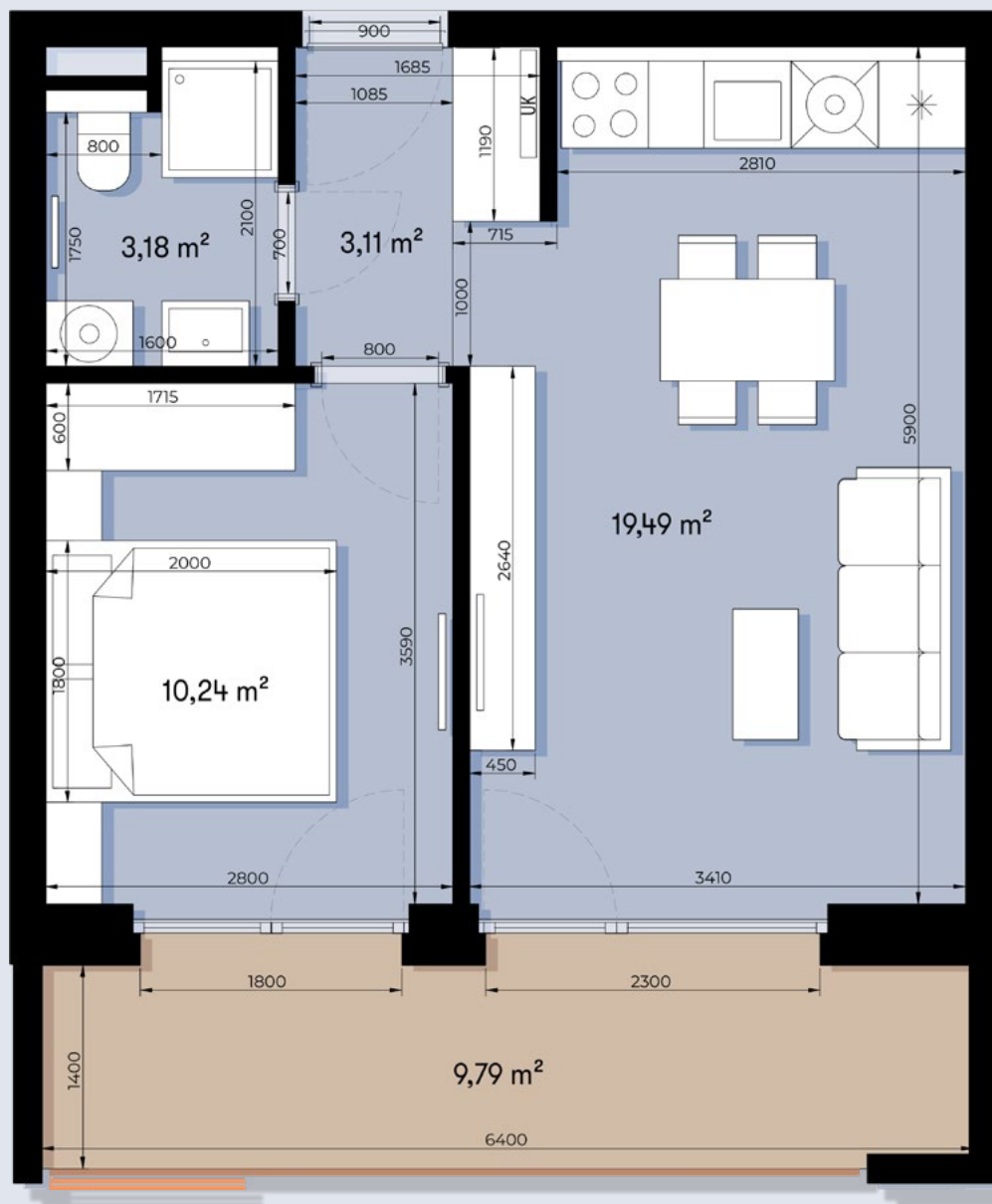
POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
76,79 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

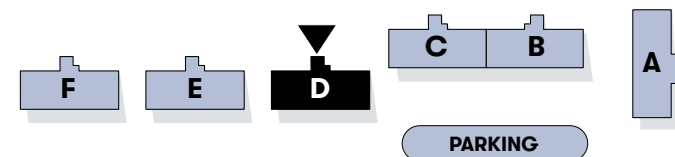




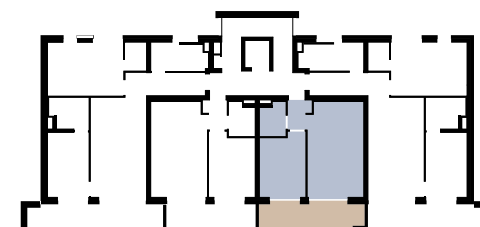
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.2.06

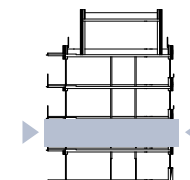
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,79 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
45,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

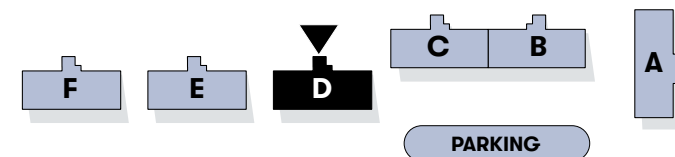




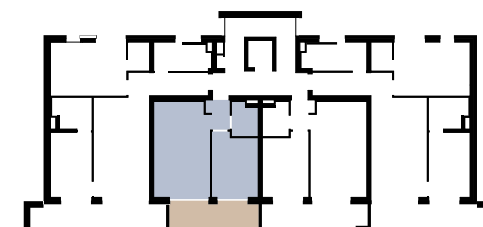
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.2.07

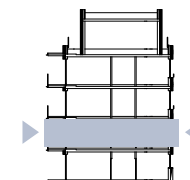
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,46 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
44,48 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

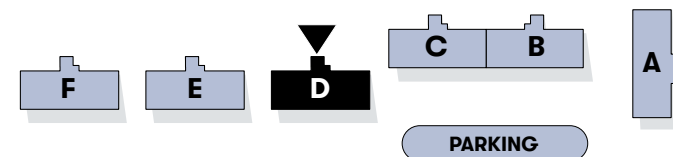




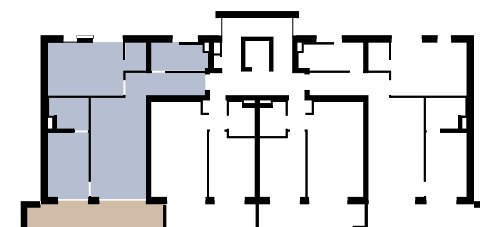
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.2.08

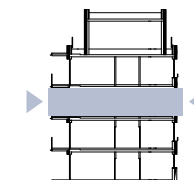
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,04 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
12,35 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,39 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

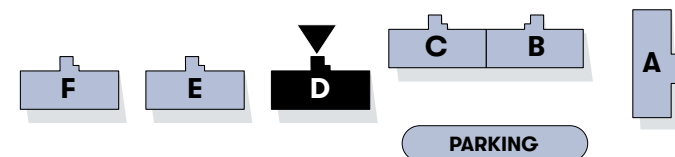
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



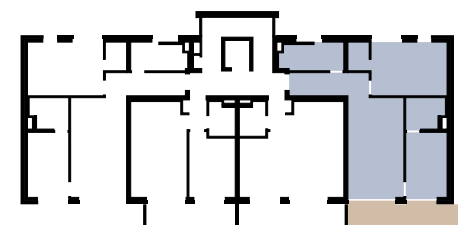
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.3.09

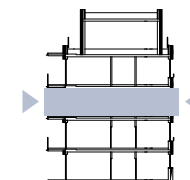
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,84 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,68 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,52 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

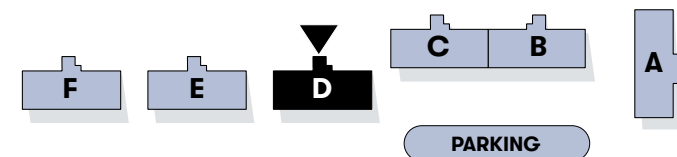




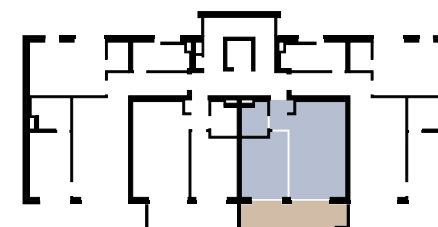
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.3.10

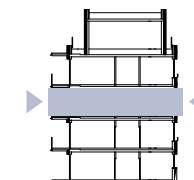
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,79 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
45,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

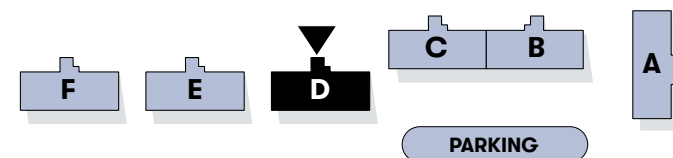




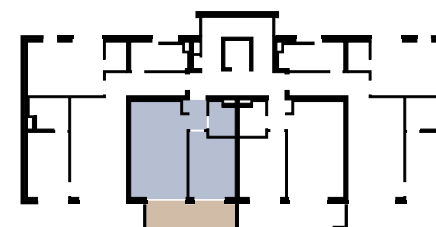
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.3.11

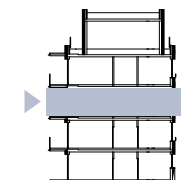
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,46 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
44,48 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

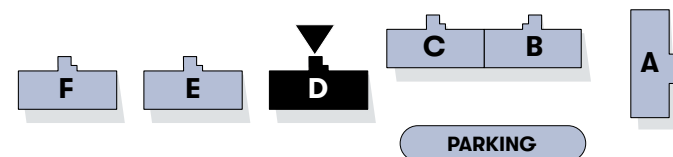




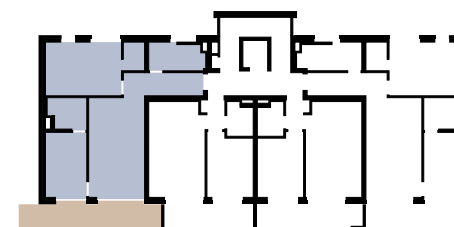
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.3.12

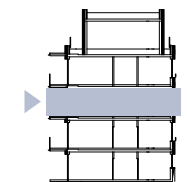
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,04 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,08 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
78,12 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

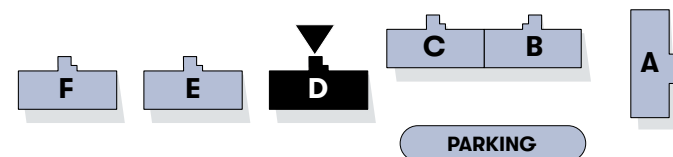




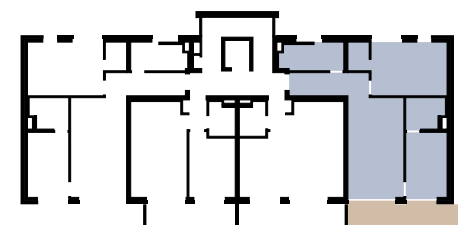
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.4.13

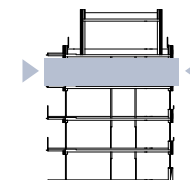
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,84 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,68 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,52 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustratívne a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

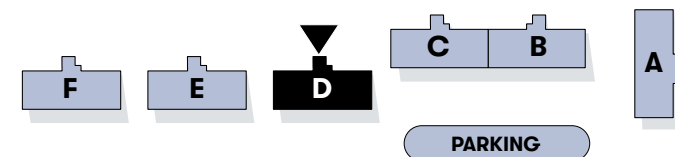




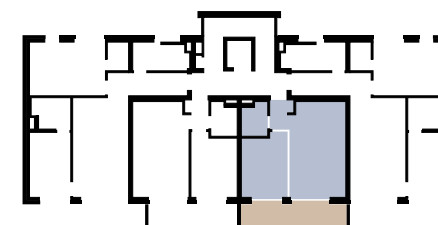
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.4.14

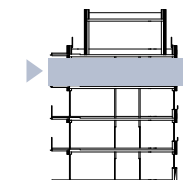
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,79 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
45,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

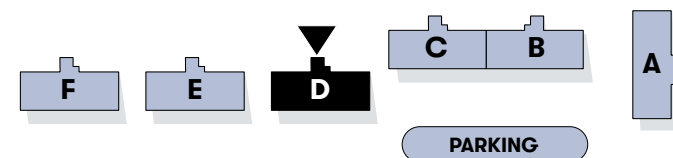




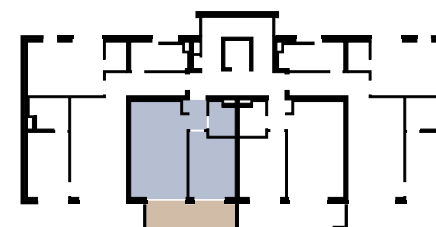
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.4.15

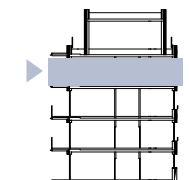
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,46 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
44,48 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

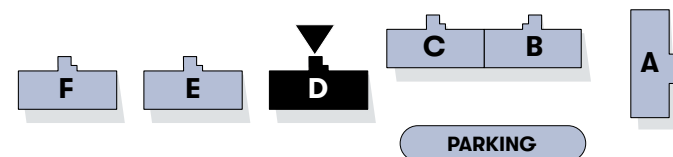




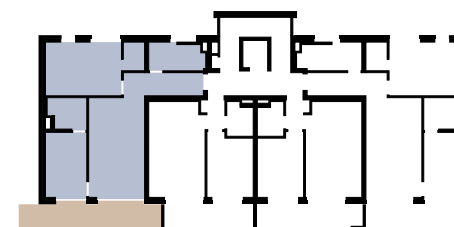
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: D.4.16

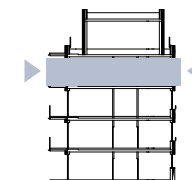
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,04 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,08 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
78,12 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

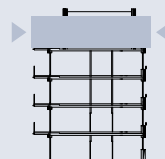
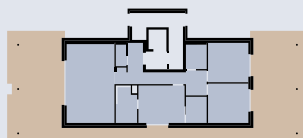




BYT ČÍSLO: D.5.17

PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP

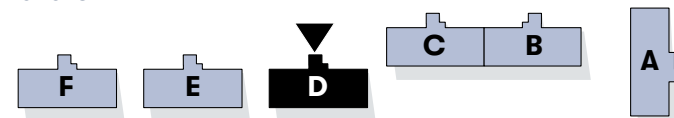
POSCHODDIE
4. poschodie



Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

SITUÁCIA



CELKOVÁ PLOCHA INTERÉRU
93,41 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERÉRU
107,69 m²

POČET IZIEB
4-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
201,10 m²

PARKING

Laurin
dvor

sympatia **LeiLa**





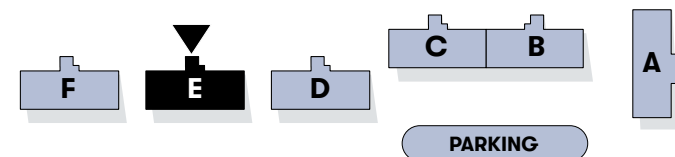
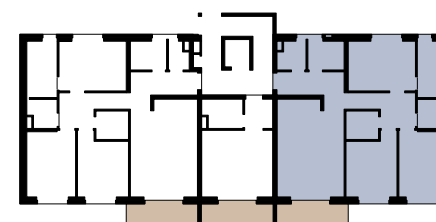
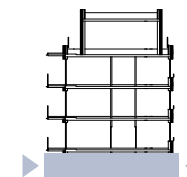
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.1.01

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,90 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
87,81 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
178,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





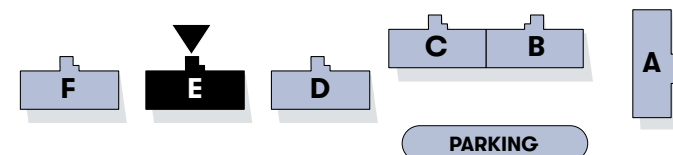
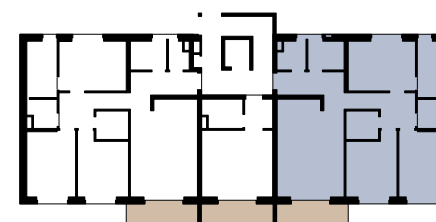
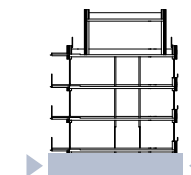
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.1.01

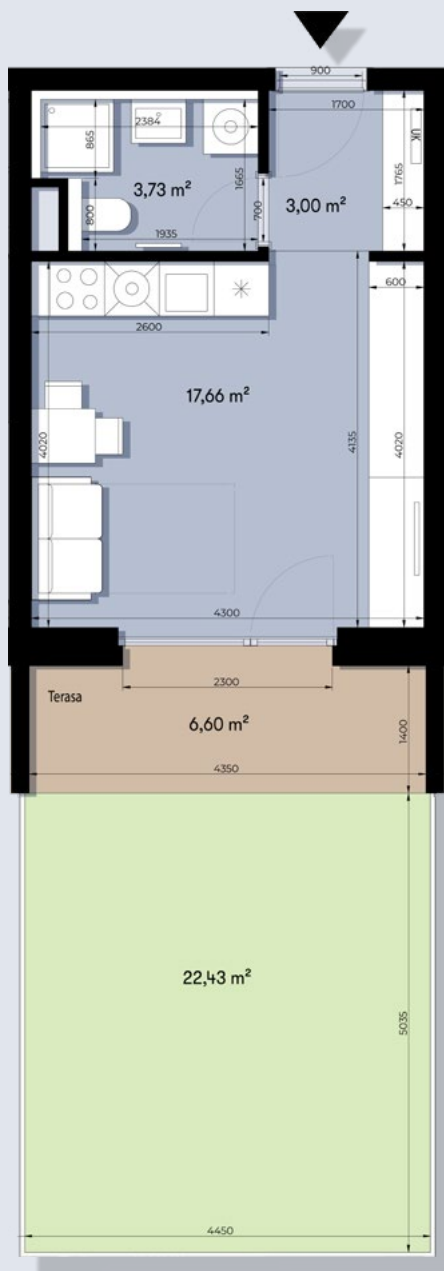
SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,62 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
87,81 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
178,43 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

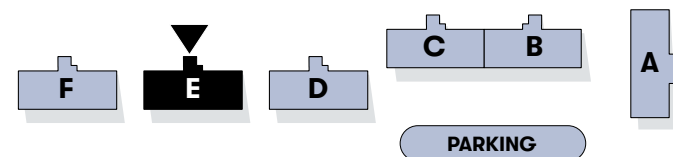




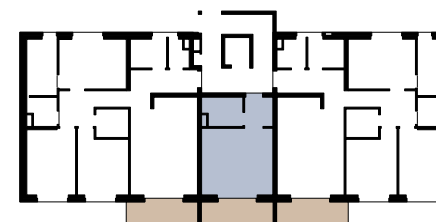
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: E.1.02

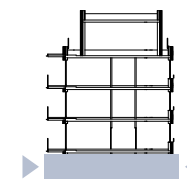
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
29,03 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
53,42 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





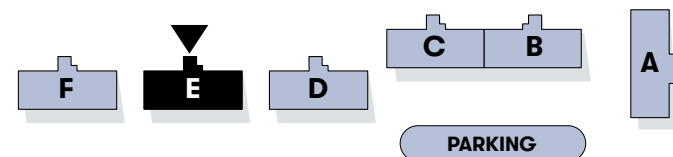
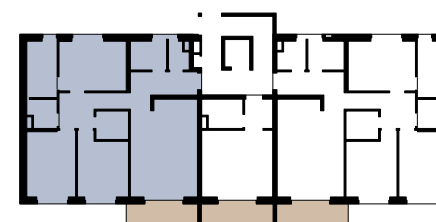
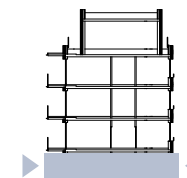
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.1.03

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,03 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
87,81 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
177,84 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustrčné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





Laurin dvor

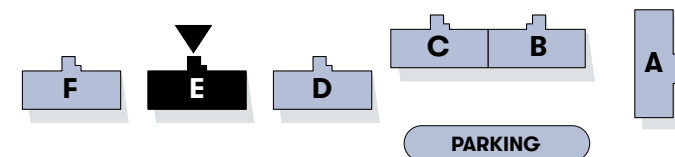
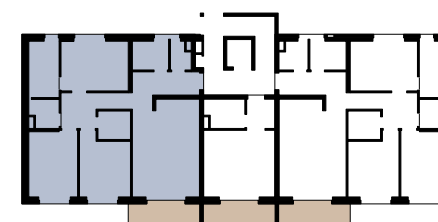
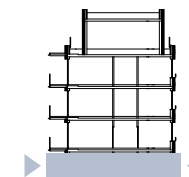
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: E.1.03

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
1. NPPOSCHODIE
PrízemieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,75 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
87,81 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
177,56 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustrčné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

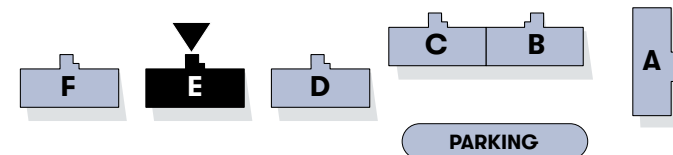
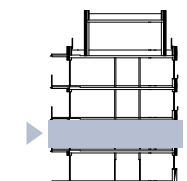
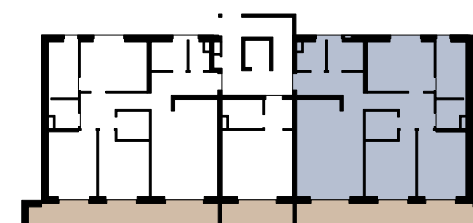
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: E.2.04

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,70 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,92 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



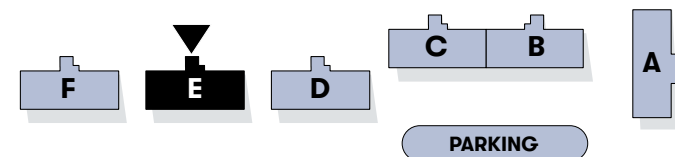
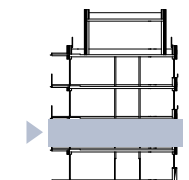
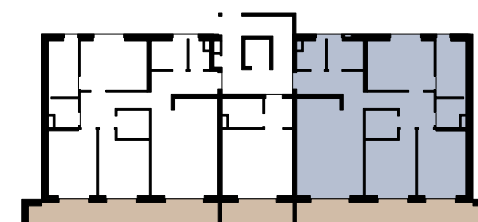
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.2.04

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,42 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,64 m²

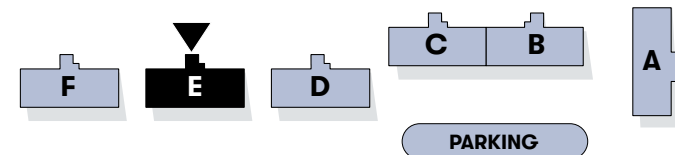
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



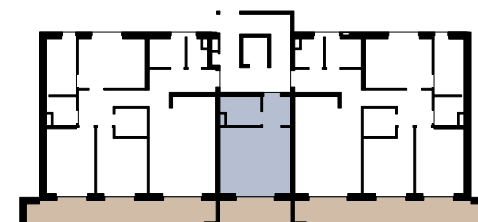
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: E.2.05

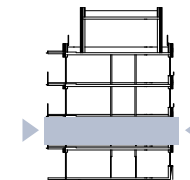
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,60 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
30,99 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





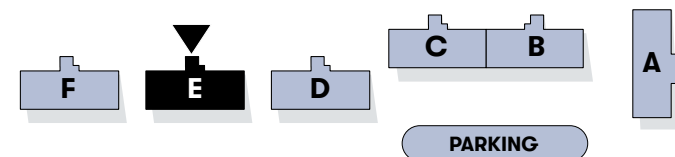
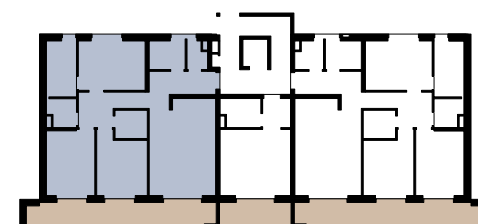
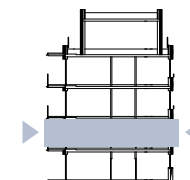
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.2.06

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,83 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,05 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





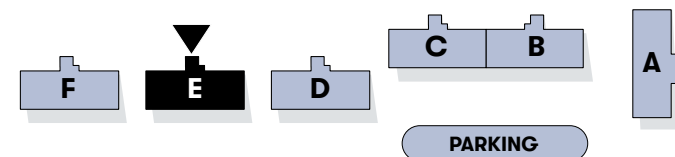
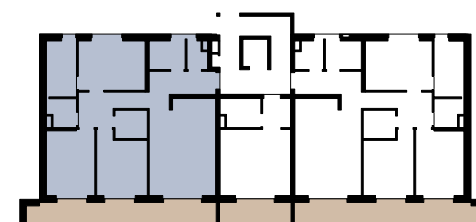
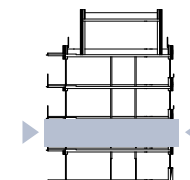
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.2.06

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
2. NPPOSCHODIE
1. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,55 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,22 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
106,77 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Závazná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



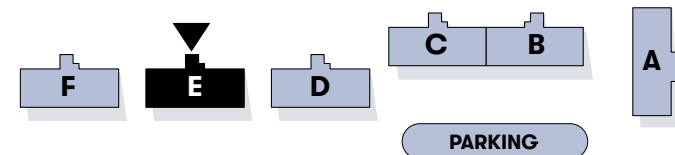
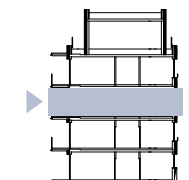
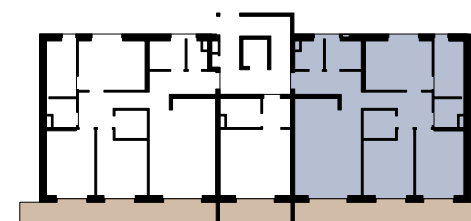
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.3.07

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,70 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
108,65 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



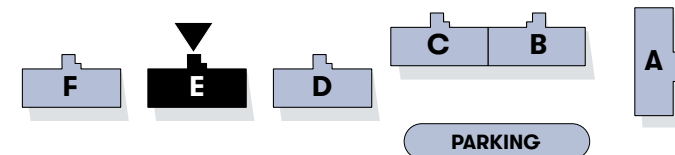
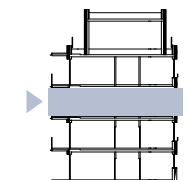
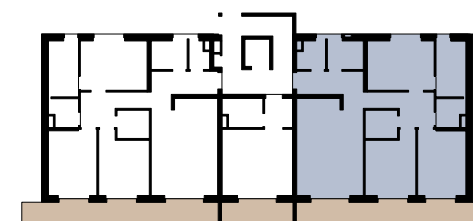
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.3.07

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,42 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
108,37 m²

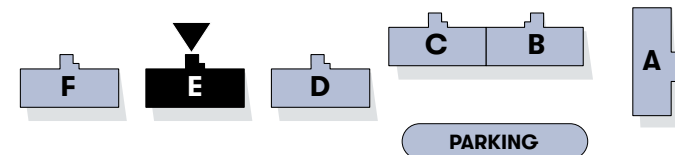
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



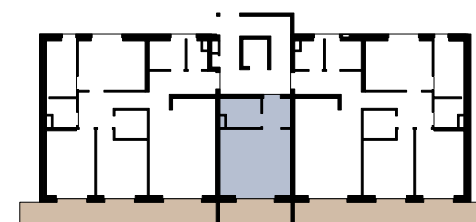
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: E.3.08

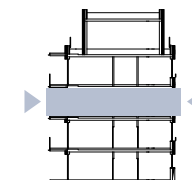
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,60 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
30,99 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.





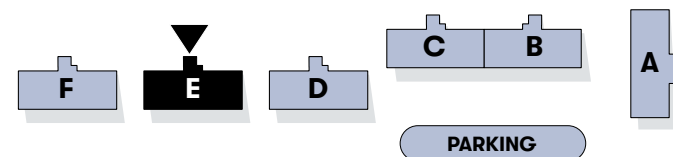
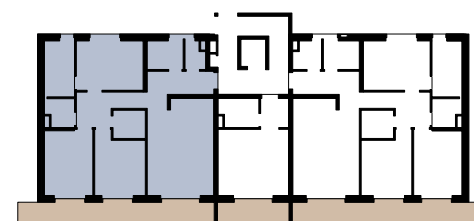
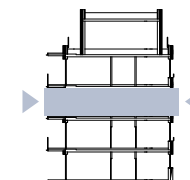
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.3.09

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,83 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,78 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

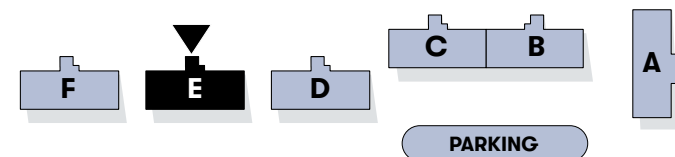
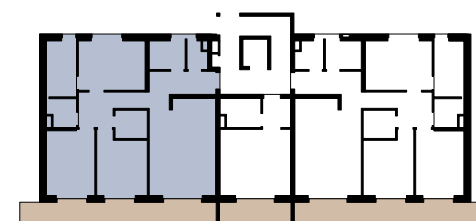
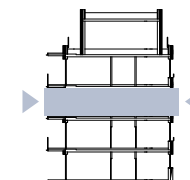
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: E.3.09

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
3. NPPOSCHODIE
2. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,55 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,50 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



Laurin dvor

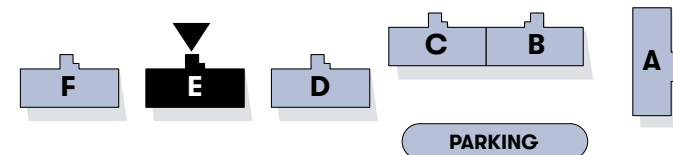
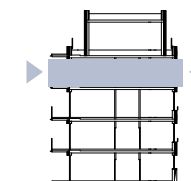
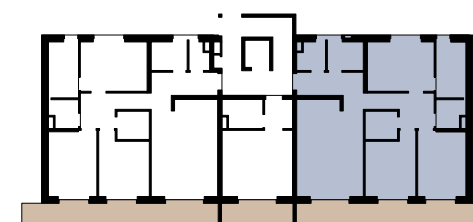
VARIANT

5i

4i

BYT ČÍSLO: E.4.10

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,70 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
108,65 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



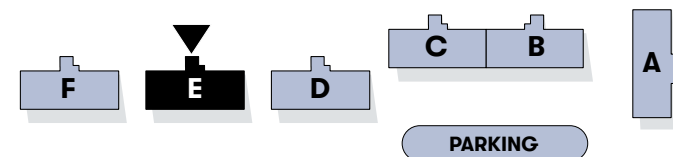
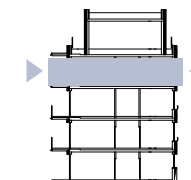
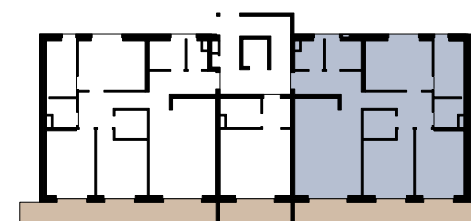
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.4.10

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
90,42 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
108,37 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

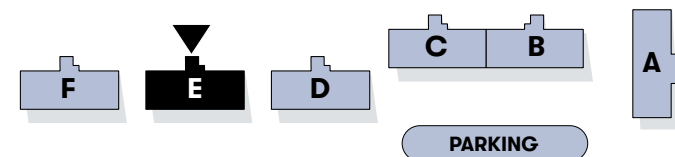




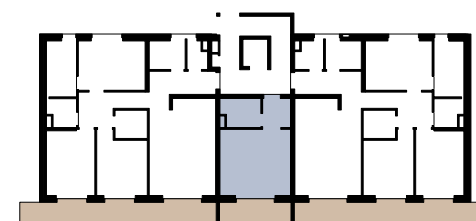
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: E.4.11

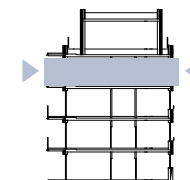
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
24,39 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
6,60 m²

POČET IZIEB
1-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
30,99 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





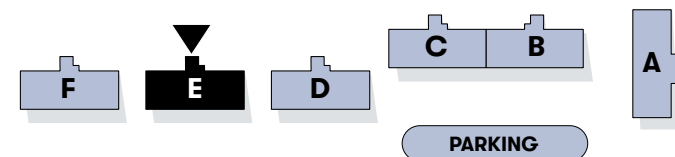
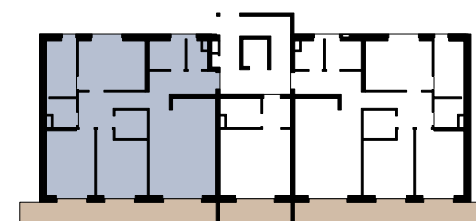
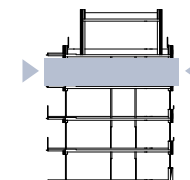
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.4.12

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,83 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
5-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,78 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.





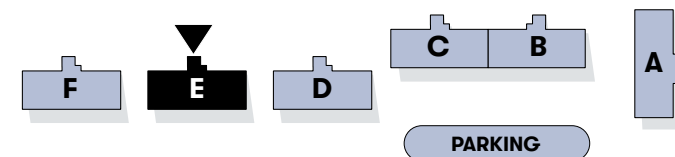
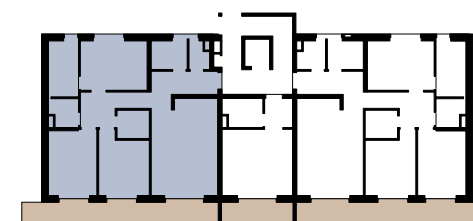
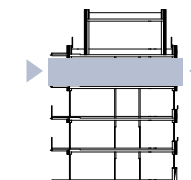
Laurin dvor

VARIANT

5i 4i

BYT ČÍSLO: E.4.12

SITUÁCIA

PÔDORYS PODLAŽIA
4. NPPOSCHODIE
3. poschodieCELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
89,55 m²CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
17,95 m²POČET IZIEB
4-izbovýCELKOVÁ VÝMERA
107,50 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

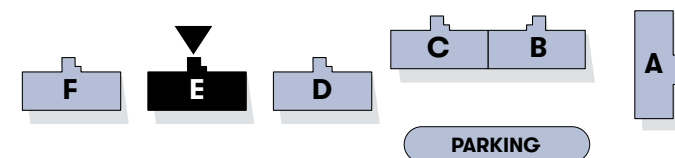


Laurin dvor

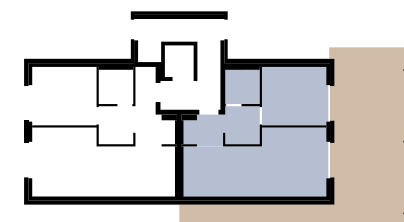
BYT ČÍSLO: E.5.13



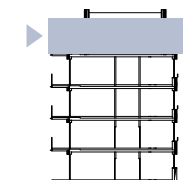
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP



POSCHODIE
4. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
43,56 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
53,64 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
97,20 m²

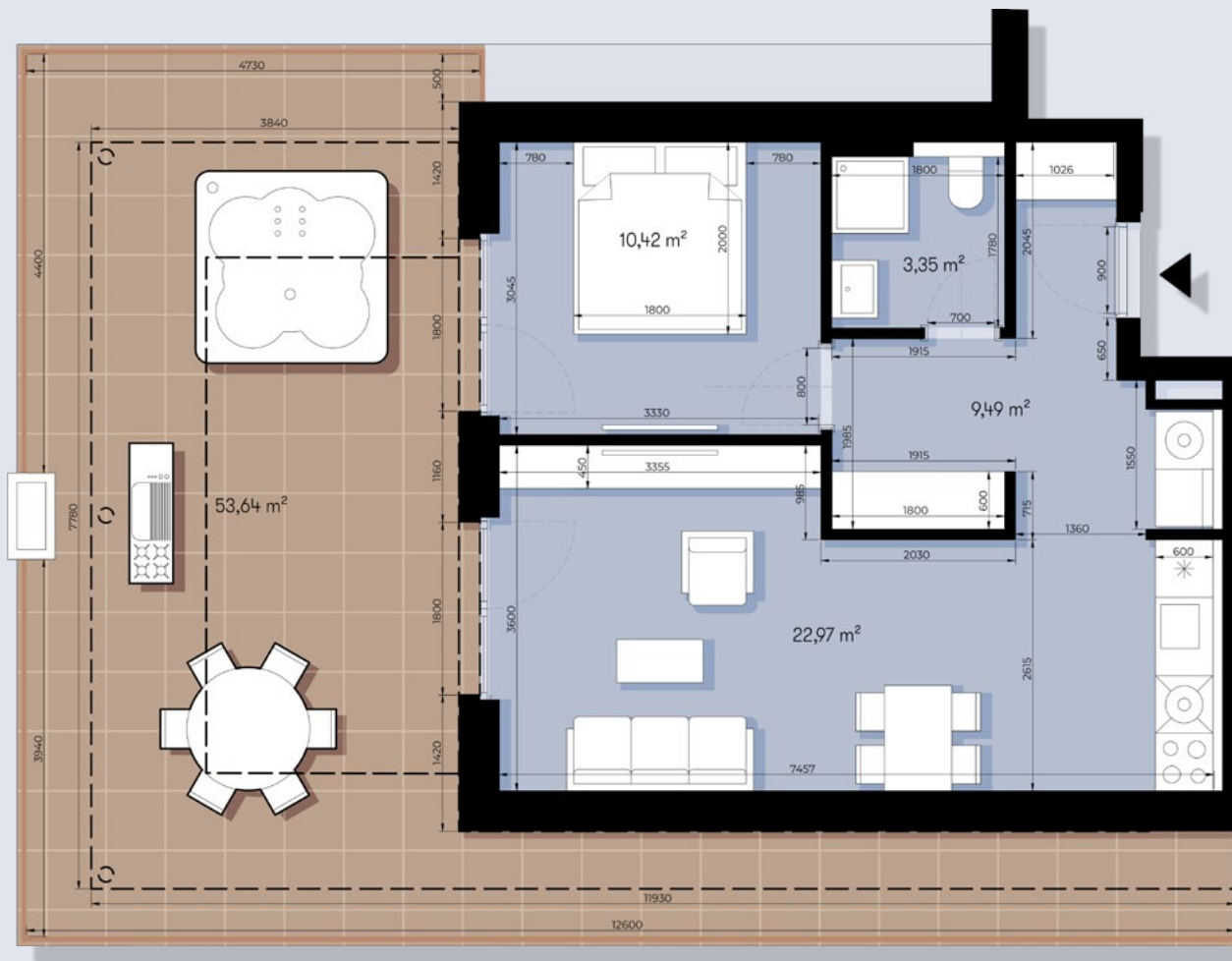
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Závazná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

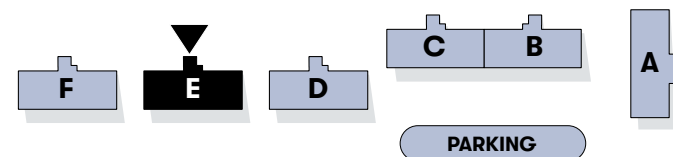


Laurin dvor

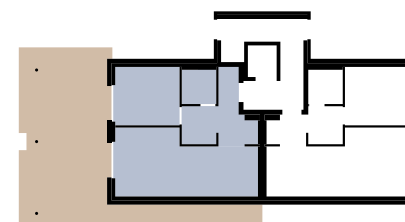
BYT ČÍSLO: E.5.14



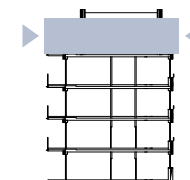
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP



POSCHODIE
4. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
46,23 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
53,64 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
99,87 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

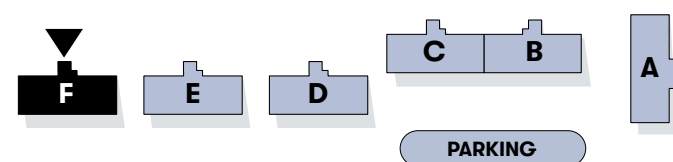
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



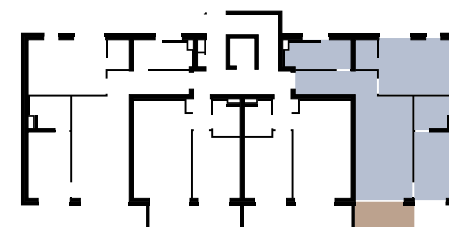
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.1.01

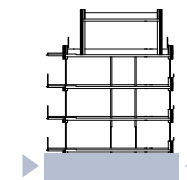
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
66,32 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
60,41 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
126,73 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

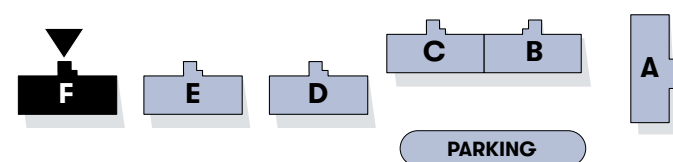




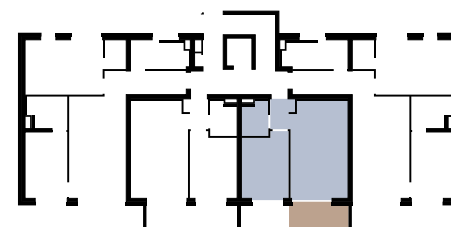
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.1.02

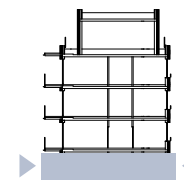
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
42,58 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
78,60 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

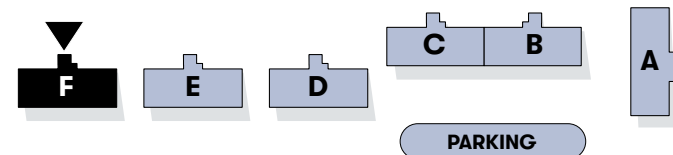




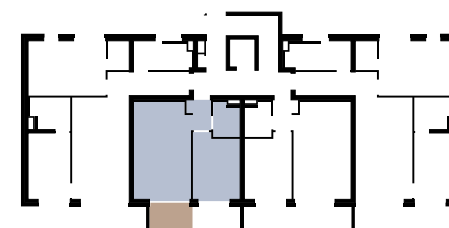
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.1.03

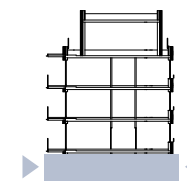
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
41,33 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,35 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

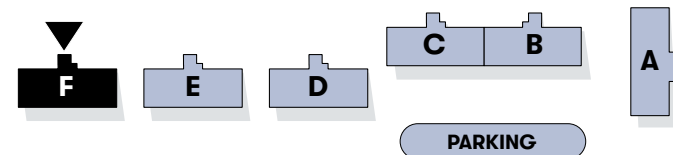




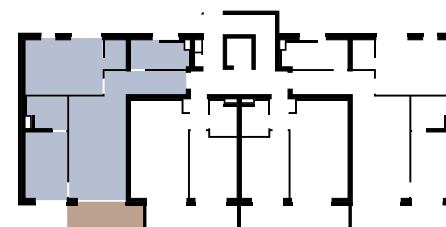
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.1.04

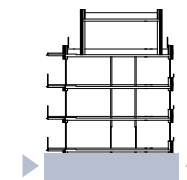
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
1. NP



POSCHODIE
Prízemie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,52 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
60,06 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
125,58 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

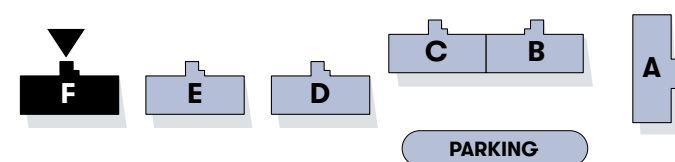




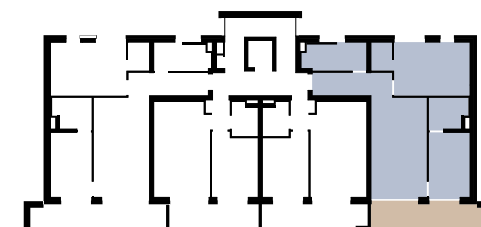
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.2.05

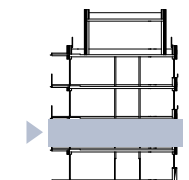
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
66,03 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
10,95 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
76,98 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustratívne a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

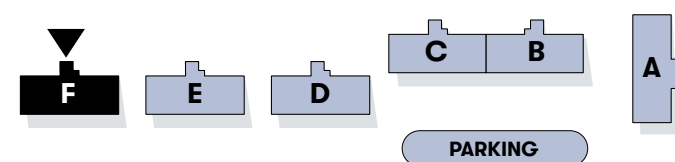




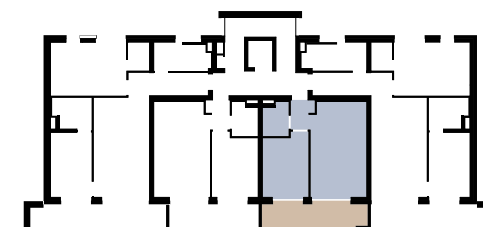
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.2.06

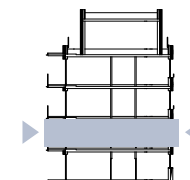
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,79 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
45,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

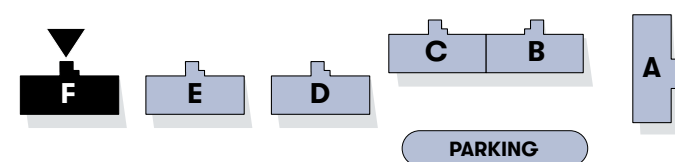
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



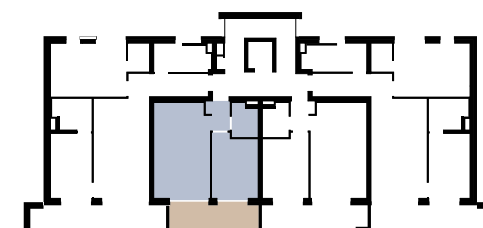
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.2.07

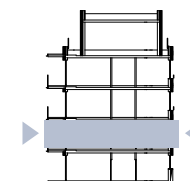
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,46 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
44,48 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

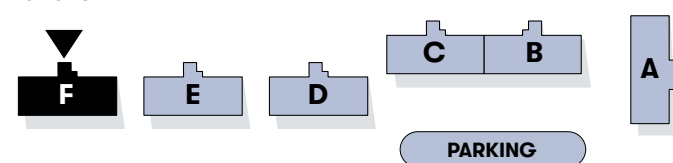




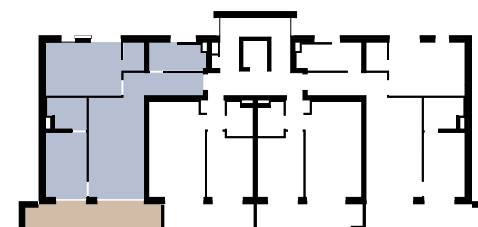
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.2.08

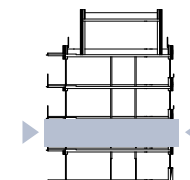
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
2. NP



POSCHODIE
1. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,04 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
12,35 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,39 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

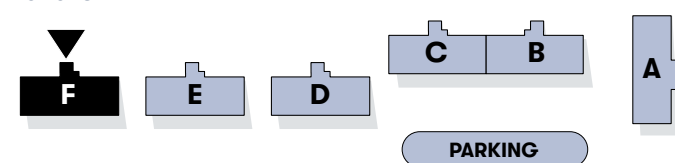




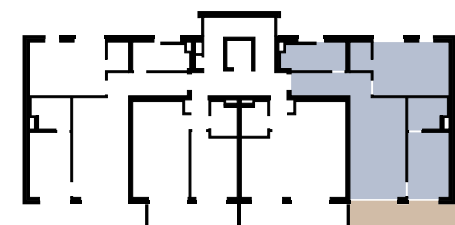
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.3.09

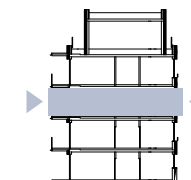
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
66,03 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,68 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

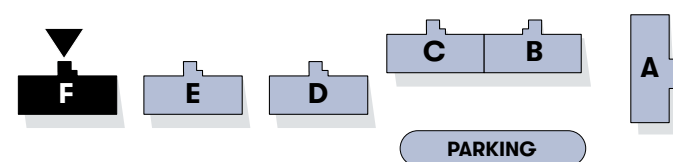
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



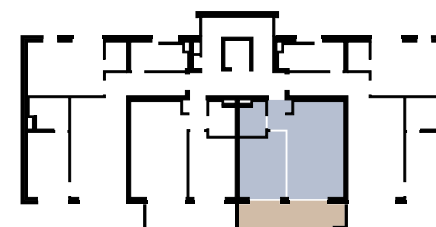
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **F.3.10**

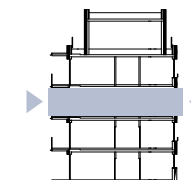
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,79 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
45,81 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

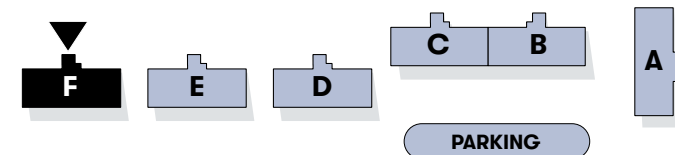




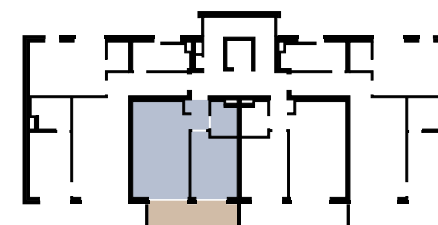
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.3.11

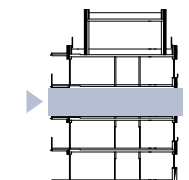
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,46 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
44,48 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

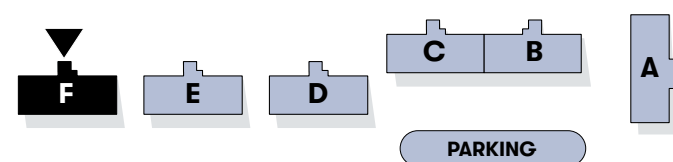
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



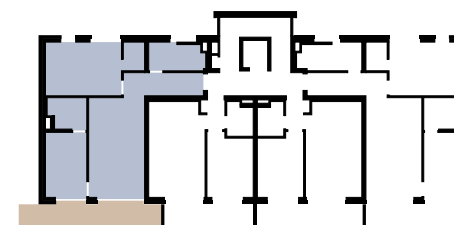
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.3.12

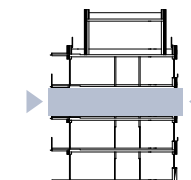
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
3. NP



POSCHODIE
2. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,04 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,08 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
78,12 m²

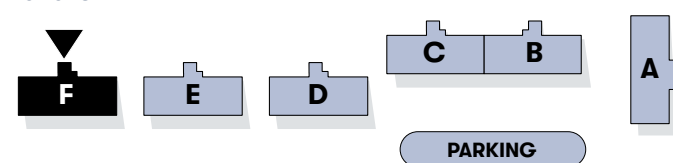
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



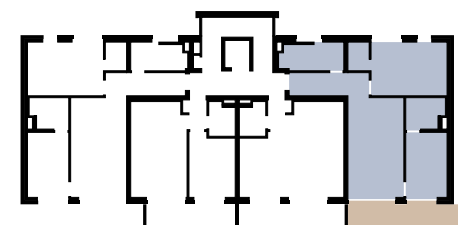
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.4.13

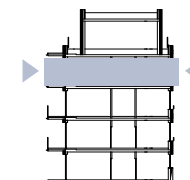
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
66,03 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
11,68 m²

POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
77,71 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

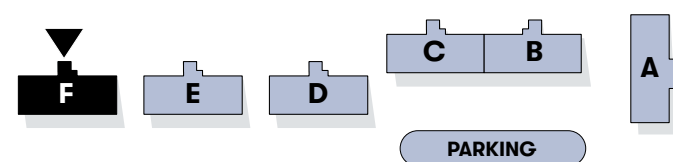
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustratívne a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



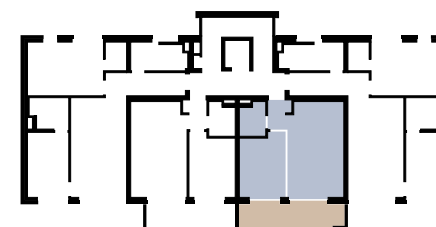
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: **F.4.14**

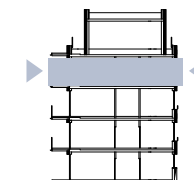
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
9,79 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
45,81 m²

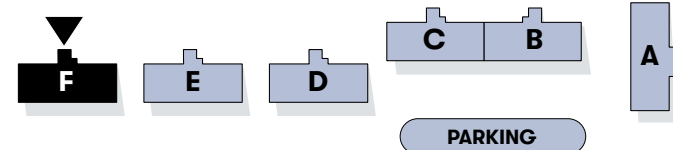
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.



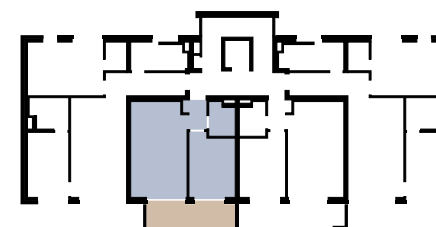
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.4.15

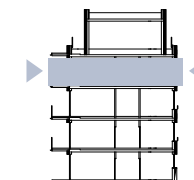
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
36,02 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
8,46 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
44,48 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

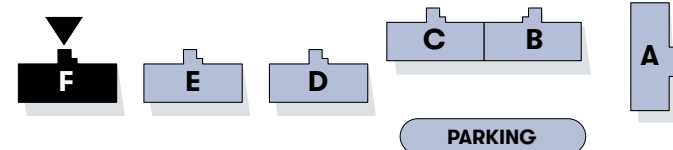
Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.



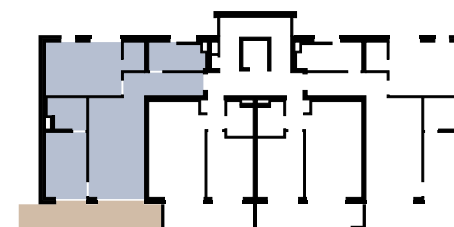
Laurin dvor

BYT ČÍSLO: F.4.16

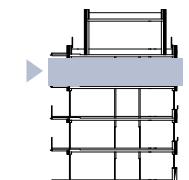
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
4. NP



POSCHODIE
3. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
65,04 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
13,08 m²

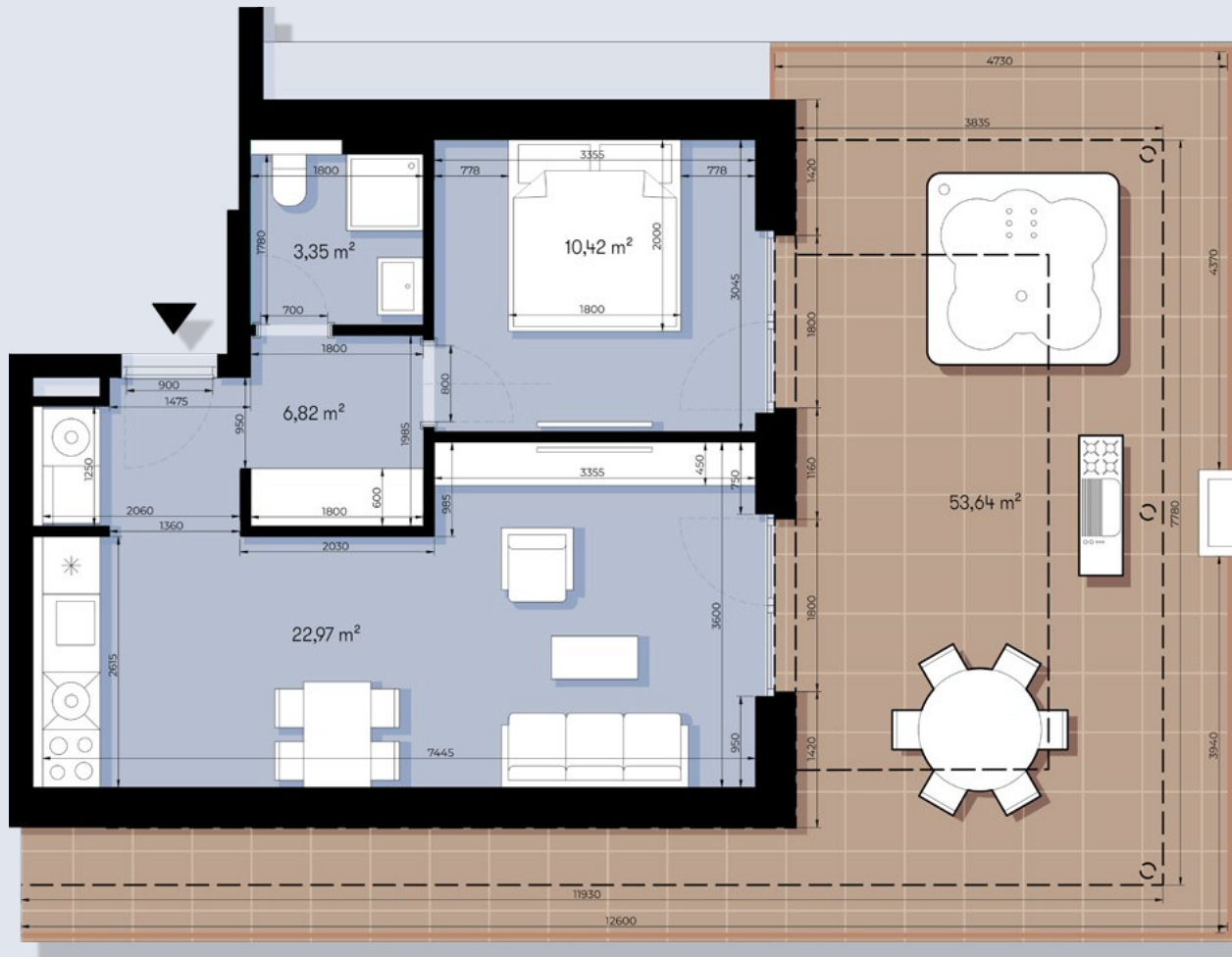
POČET IZIEB
3-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
78,12 m²

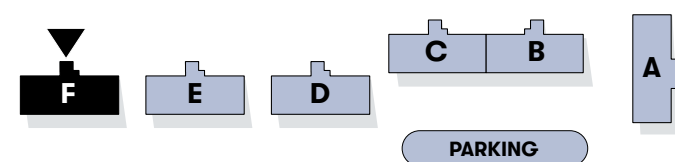
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Laurin dvor

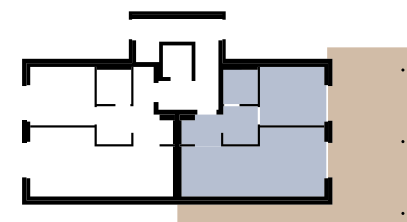
BYT ČÍSLO: F.5.17



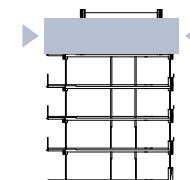
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP



POSCHODIE
4. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
43,56 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
53,64 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
97,20 m²

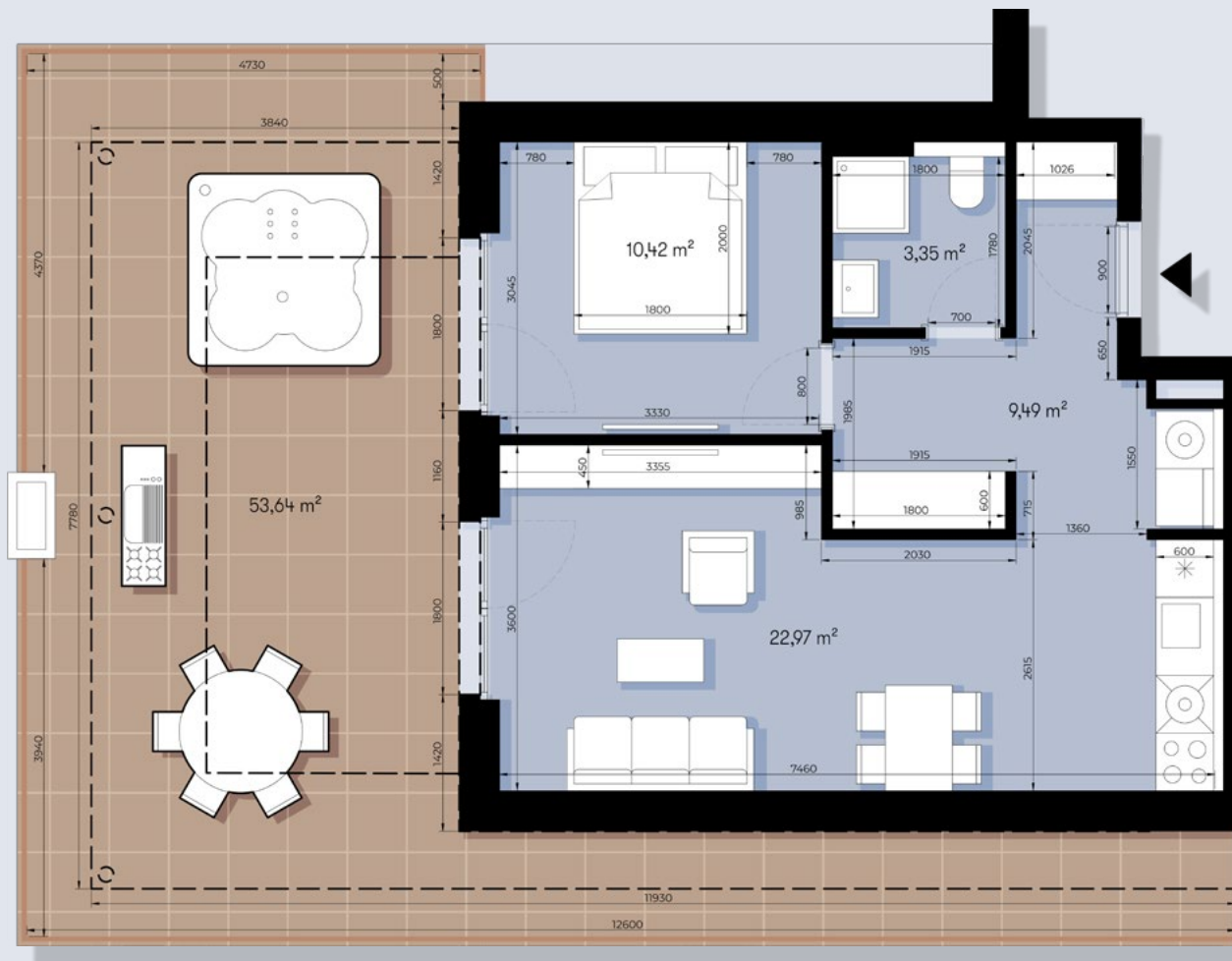
Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

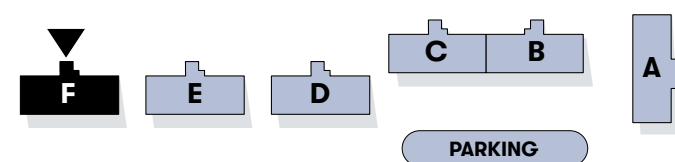


Laurin dvor

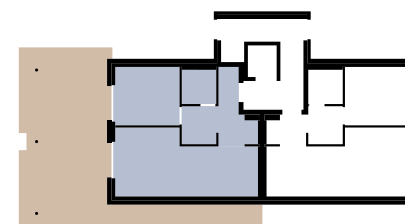
BYT ČÍSLO: **F.5.18**



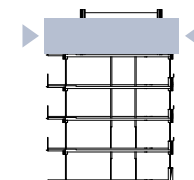
SITUÁCIA



PÔDORYS PODLAŽIA
5. NP



POSCHODIE
4. poschodie



CELKOVÁ PLOCHA INTERIÉRU
46,23 m²

CELKOVÁ PLOCHA EXTERIÉRU
53,64 m²

POČET IZIEB
2-izbový

CELKOVÁ VÝMERA
99,87 m²

Ku každému bytu je povinné zakúpenie parkovacieho miesta alebo priestoru na parkovanie.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu výmery a dispozície. Záväzná výmiera a dispozícia jednotlivých bytov v projekte Laurin Dvor bude súčasťou zmluvy o prevode vlastníctva bytu.

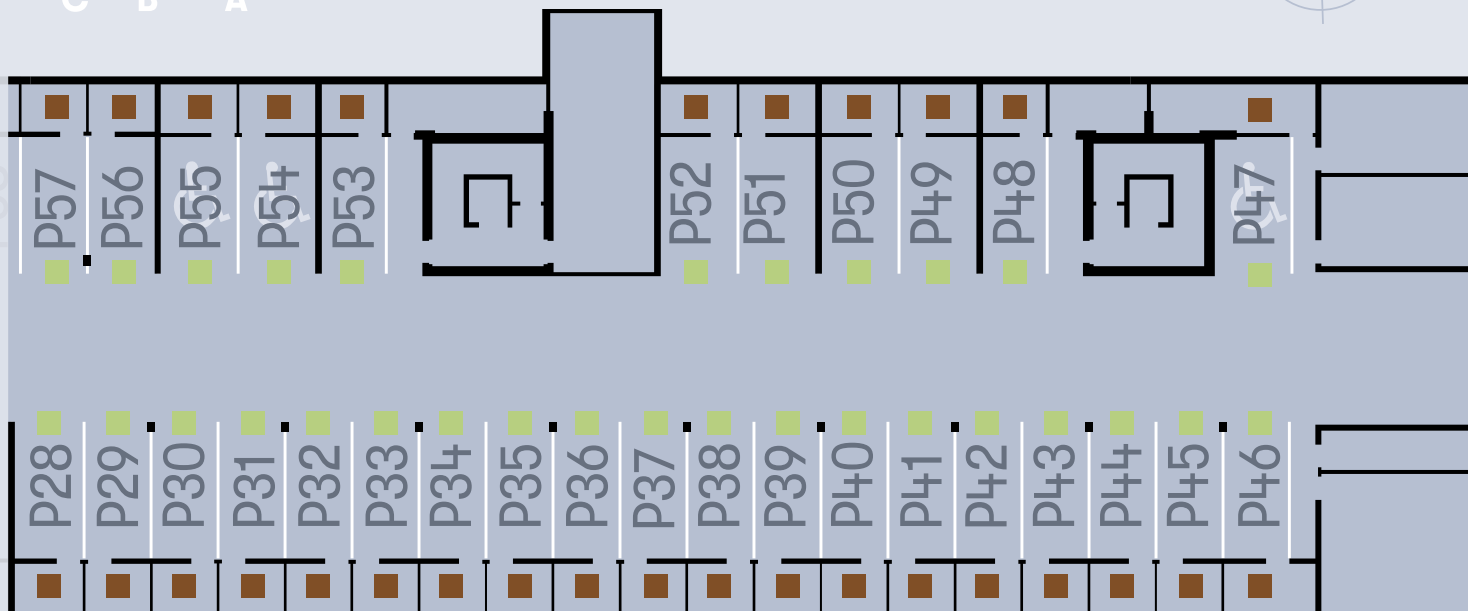




PODZEMNÉ PARKOVANIE vnútorné so sklado



Laurin
dvor



Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)
P28	14,31	2,70	S28	4,90	19,21
P29	13,77	2,60	S29	4,62	18,39
P30	13,77	2,60	S30	4,62	18,39
P31	13,77	2,60	S31	4,62	18,39
P32	13,77	2,60	S32	4,62	18,39
P33	13,77	2,60	S33	4,62	18,39
P34	13,77	2,60	S34	4,62	18,39
P35	13,77	2,60	S35	4,62	18,39
P36	13,77	2,60	S36	4,62	18,39
P37	13,77	2,60	S37	4,62	18,39
P38	13,77	2,60	S38	4,62	18,39

Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)
P39	13,77	2,60	S39	4,62	18,39
P40	13,77	2,60	S40	4,62	18,39
P41	13,77	2,60	S41	4,62	18,39
P42	13,77	2,60	S42	4,62	18,39
P43	13,77	2,60	S43	4,62	18,39
P44	13,77	2,60	S44	4,62	18,39
P45	13,77	2,60	S45	4,62	18,39
P46	13,59	2,58	S46	6,53	20,12
P47	20,67	3,00	S47	11,88	32,55
P48	13,25	2,50	S48	4,65	17,90
P49	15,90	3,00	S49	5,60	21,50

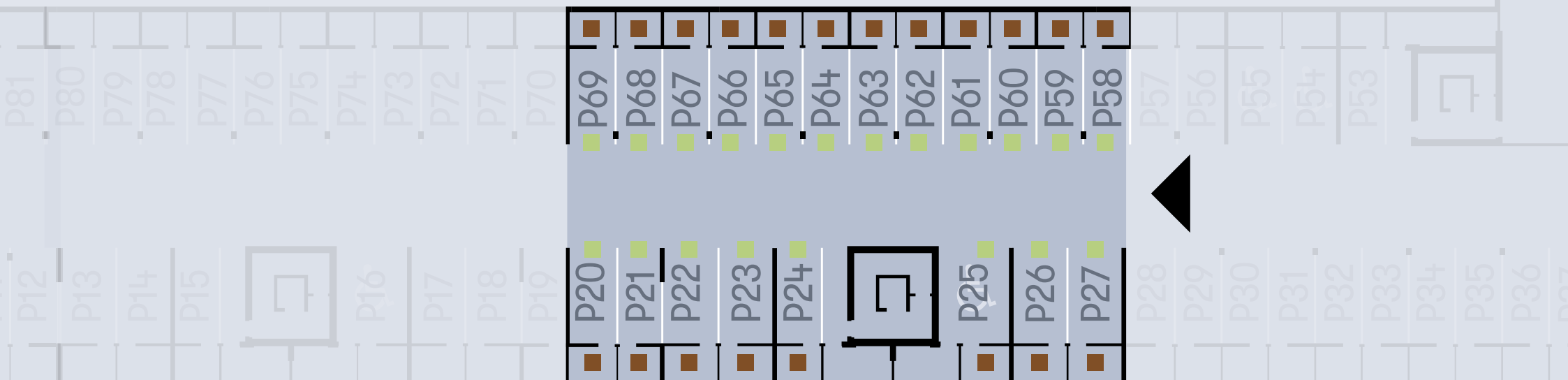
Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)
P50	15,90	3,00	S50	5,60	21,50
P51	15,90	3,00	S51	5,61	21,51
P52	15,90	3,00	S52	5,61	21,51
P53	13,25	2,50	S53	4,61	17,86
P54	15,90	3,00	S54	5,60	21,50
P55	15,90	3,00	S55	5,60	21,50
P56	13,77	2,60	S56	4,72	18,49
P57	13,77	2,60	S57	4,62	18,39



PODZEMNÉ PARKOVANIE vnútorné so sklado

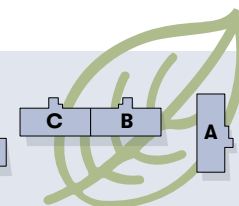


Laurin
dvor



Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)	Cena spolu
P20	14,01	2,70	S20	4,89	18,90	27 128
P21	13,02	2,50	S21	4,30	17,32	24 905
P22	16,33	3,13	S22	5,60	21,93	31 495
P23	15,90	3,00	S23	5,60	21,50	30 850
P24	13,25	2,50	S24	4,65	17,90	25 688 €
P25	20,67	3,90	S25	5,03	25,70	37 293 €
P26	15,90	3,00	S26	5,60	21,50	30 850 €
P27	15,90	3,00	S27	5,60	21,50	30 850 €

Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)	Cena spolu
P58	13,77	2,60	S58	4,62	18,39	26 430 €
P59	13,77	2,60	S59	4,53	18,30	26 318 €
P60	13,77	2,60	S60	4,53	18,30	26 318 €
P61	13,77	2,60	S61	4,53	18,30	26 318 €
P62	13,77	2,60	S62	4,53	18,30	26 318 €
P63	13,77	2,60	S63	4,53	18,30	26 318 €
P64	13,77	2,60	S64	4,53	18,30	26 318 €
P65	13,77	2,60	S65	4,53	18,30	26 318 €
P66	13,77	2,60	S66	4,53	18,30	26 318 €
P67	13,77	2,60	S67	4,53	18,30	26 318 €
P68	13,77	2,60	S68	4,53	18,30	26 318 €
P69	13,51	2,55	S69	4,62	18,13	26 040 €

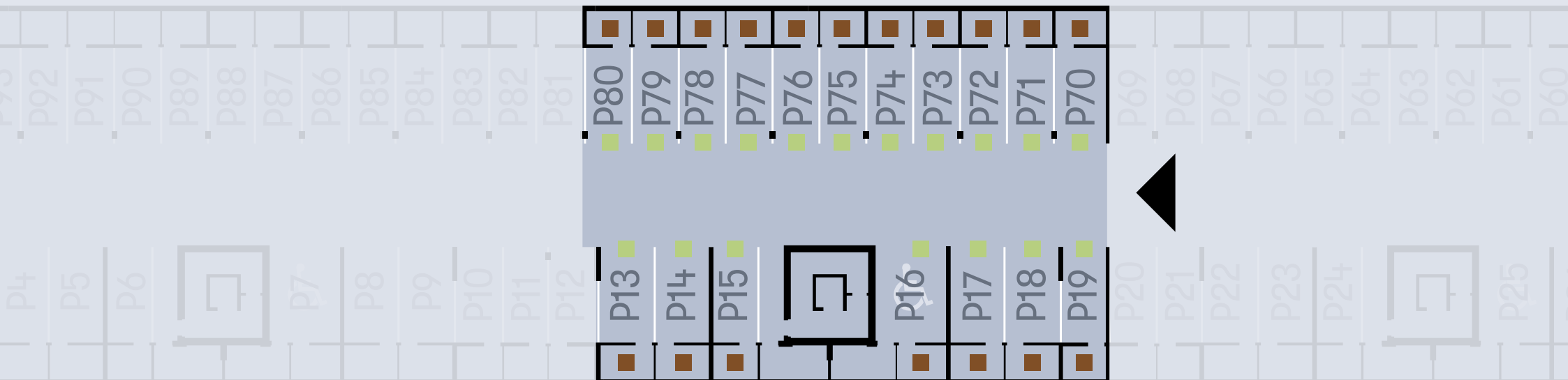




PODZEMNÉ PARKOVANIE vnútorné so skladosm



Laurin
dvor



Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)	Cena spolu
P13	16,33	3,13	S13	5,60	21,93	31 495 €
P14	15,90	3,00	S14	5,60	21,50	30 850 €
P15	13,25	2,50	S15	4,65	17,90	25 688 €
P16	20,67	3,90	S16	5,13	25,80	37 418 €
P17	15,90	3,00	S17	5,60	21,50	30 850 €
P18	16,18	3,13	S18	5,60	21,78	31 270 €
P19	13,01	2,50	S19	4,40	17,41	25 015 €

Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)	Cena spolu
P70	15,28	2,90	S70	5,17	20,45	29 383 €
P71	13,77	2,60	S71	4,53	18,30	26 318 €
P72	13,77	2,60	S72	4,53	18,30	26 318 €
P73	13,77	2,60	S73	4,53	18,30	26 318 €
P74	13,77	2,60	S74	4,53	18,30	26 318 €
P75	13,77	2,60	S75	4,53	18,30	26 318 €
P76	13,77	2,60	S76	4,53	18,30	26 318 €
P77	13,77	2,60	S77	4,53	18,30	26 318 €
P78	13,77	2,60	S78	4,53	18,30	26 318 €
P79	13,77	2,60	S79	4,53	18,30	26 318 €
P80	13,77	2,60	S80	4,53	18,30	26 318 €

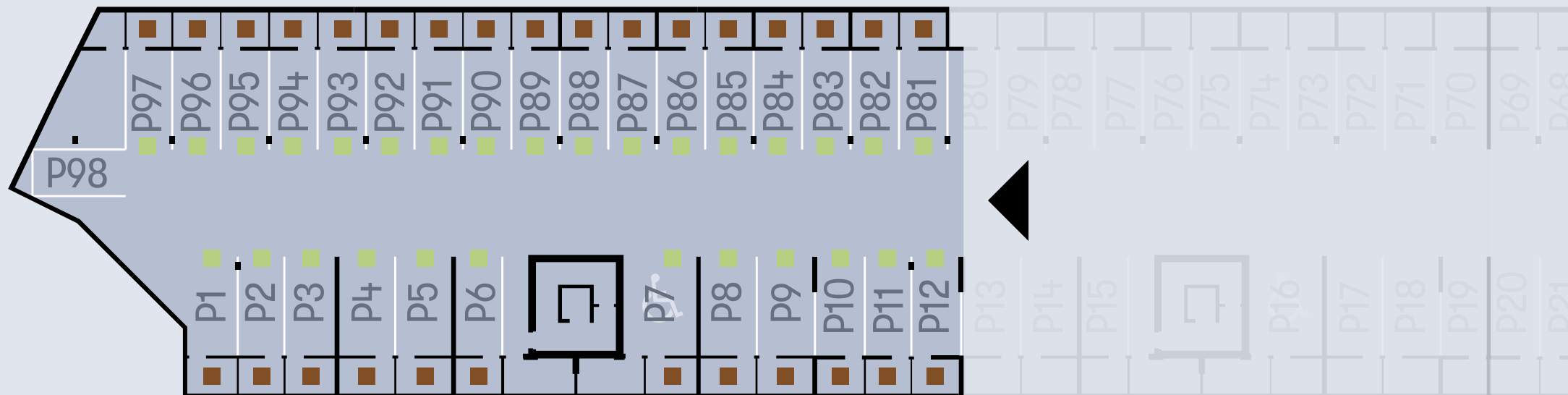


F E D C B A

PODZEMNÉ PARKOVANIE vnútorné so sklado



Laurin
dvor



Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)	Cena spolu
P1	14,25	2,70	S1	5,03	19,28	27 663 €
P2	13,19	2,50	S2	4,56	17,75	25 485 €
P3	14,31	2,70	S3	5,03	19,34	27 753 €
P4	15,90	3,00	S4	5,60	21,50	30 850 €
P5	15,90	3,00	S5	5,60	21,50	30 850 €
P6	13,25	2,50	S6	4,65	17,90	25 688 €
P7	20,67	3,90	S7	5,13	25,80	37 418 €
P8	15,90	3,00	S8	5,60	21,50	30 850 €
P9	16,33	3,13	S9	5,60	21,93	31 495 €
P10	13,95	2,68	S10	4,62	18,57	26 700 €

Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)	Cena spolu
P11	13,19	2,50	S11	4,44	17,63	25 335 €
P12	13,95	2,68	S12	4,62	18,57	26 700 €
P81	13,77	2,60	S81	4,53	18,30	26 318 €
P82	13,77	2,60	S82	4,53	18,30	26 318 €
P83	13,77	2,60	S83	4,53	18,30	26 318 €
P84	13,77	2,60	S84	4,53	18,30	26 318 €
P85	13,77	2,60	S85	4,53	18,30	26 318 €
P86	13,77	2,60	S86	4,53	18,30	26 318 €
P87	13,77	2,60	S87	4,53	18,30	26 318 €
P88	13,77	2,60	S88	4,53	18,30	26 318 €

Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)	Cena spolu
P89	13,77	2,60	S89	4,53	18,30	26 318 €
P90	13,77	2,60	S90	4,62	18,39	26 430 €
P91	13,77	2,60	S91	4,63	18,40	26 443 €
P92	13,77	2,60	S92	4,63	18,40	26 443 €
P93	13,77	2,60	S93	4,63	18,40	26 443 €
P94	13,77	2,60	S94	4,62	18,39	26 430 €
P95	13,77	2,60	S95	4,62	18,39	26 430 €
P96	13,77	2,60	S96	4,62	18,39	26 430 €
P97	13,24	2,50	S97	4,44	17,68	25 410 €
P98	12,50	2,50	S98	3,25	15,75	22 813 €



VONKAJŠIE PARKOVANIE kryté

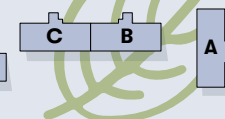


Laurin
dvor

P124	P125	P126	P127	P128	P129	P130	P131	P132	P133	P134	P135
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------



Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)
P124	13,25	2,50			13,25
P125	13,25	2,50			13,25
P126	13,25	2,50			13,25
P127	13,25	2,50			13,25
P128	13,25	2,50			13,25
P129	13,25	2,50			13,25
P130	13,25	2,50			13,25
P131	13,25	2,50			13,25
P132	13,25	2,50			13,25
P133	13,25	2,50			13,25
P134	13,25	2,50			13,25
P135	13,25	2,50			13,25

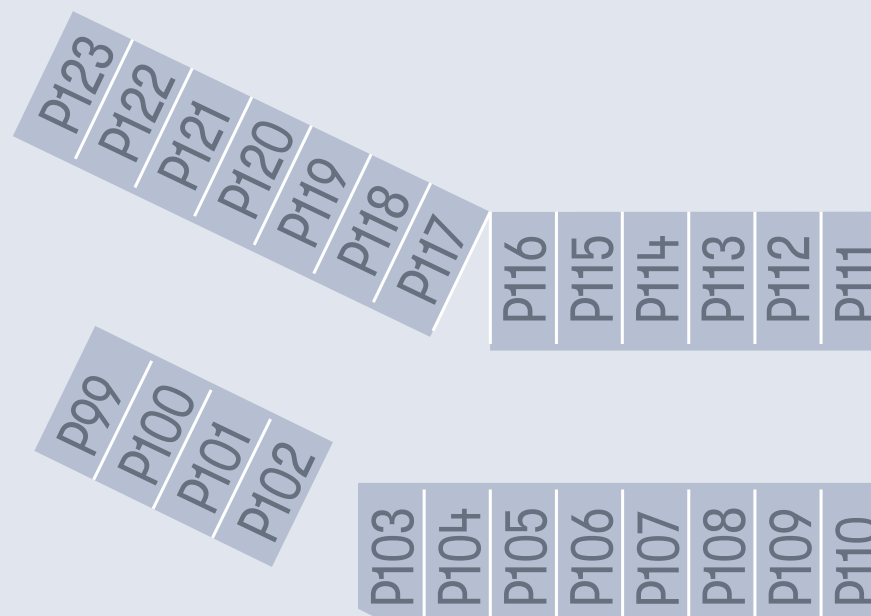




VONKAJŠIE PARKOVANIE

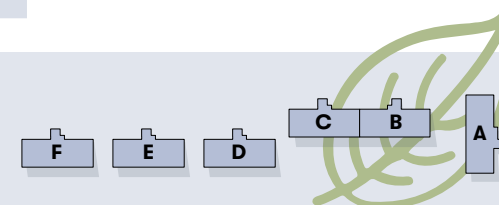


Laurin
dvor



Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)
P99	12,50	2,50			12,50
P100	12,50	2,50			12,50
P101	12,50	2,50			12,50
P102	12,50	2,50			12,50
P103	12,50	2,50			12,50
P104	12,50	2,50			12,50
P105	12,50	2,50			12,50
P106	12,50	2,50			12,50
P107	12,50	2,50			12,50
P108	12,50	2,50			12,50
P109	12,50	2,50			12,50
P110	12,50	2,50			12,50

Státie	Plocha (m ²)	Šírka (m)	Sklad	Plocha (m ²)	Spolu (m ²)
P111	12,50	2,50			12,50
P112	12,50	2,50			12,50
P113	12,50	2,50			12,50
P114	12,50	2,50			12,50
P115	12,50	2,50			12,50
P116	12,50	2,50			12,50
P117	12,50	2,50			12,50
P118	12,50	2,50			12,50
P119	12,50	2,50			12,50
P120	12,50	2,50			12,50
P121	12,50	2,50			12,50
P122	12,50	2,50			12,50
P123	12,50	2,50			12,50



Technické špecifikácie

Konštrukčný systém

Nosný systém bytových domov predstavujú priečne nosné železobetónové steny dopĺňané pozdĺžnymi stužujúcimi železobetónovými stenami a železobetónovými stropnými doskami. Nosný systém garáží v podzemnom podlaží má kombinovaný stenový a skeletový nosný systém z monolitického železobetónu, so železobetónovými stropnými doskami. Nosný systém nadzemných častí bytových domov bude prenášaný do konštrukcie podzemných garáží a mimo nesený železobetónovou základovou doskou. Spodná stavba je zabezpečená proti podzemnej vode a vzliňajúcej zemnej vlhkosti tlakovou hydroizoláciou.

Steny, murivo, priečky

Obvodové steny budovy sú železobetónové so zateplením z minerálnej vlny s hrúbkou 220 mm. Vnútorne nosné a stužujúce steny sú železobetónové podľa platnej projektovej dokumentácie. Priečky v bytovom dome sú z keramických tvárnic hrúbky 115 mm, obmurovky a inštalčné predsteny z ľahkých pórobetónových tvaroviek alebo sadrokartónových konštrukcií.

Svetlé výšky priestorov

Všetky byty od 1. NP po 4. NP a ustúpené podlažie majú v obytných miestnostiach svetlú výšku 2600 mm. Svetlá výška stavebnej časti podzemného podlažia garáží je premenlivá, výška nad parkovacími státiami je 2600 mm, v zateplených častiach 2400 mm. Podchodná výška pod zateplenými prekladmi je 2220 mm, čím je dodržaná minimálna výška garážových priestorov stanovená Slovenskou technickou normou (STN) na 2100 mm.

Povrchy stien

Betónové steny, stropy a murované keramické steny všetkých priestorov (okrem garáže, technických priestorov a skladových jednotiek) sú opatrené interiérovými omietkami, na ktoré je štandardne aplikovaný dvojitý náter bielej farby. Steny a stropy garáže, technických priestorov a skladových jednotiek sú ošetrené náterom.

Okná

Okenné konštrukcie v bytoch sú z plastových profilov antracitovej farby (RAL 7016) s výplňou izolačného 3-skla pri spoluzabezpečení energetickej triedy A0. Obytné miestnosti

orientované k bazénu (s balkónmi na južnej strane objektov B-F, resp. na západnej strane objektu A) sú presvetlené presklenými stenami s výškou 2400 mm. Tieto presklené steny sú bez parapetu. Súčasťou každej presklenej steny je pevná časť a otvárací-výklopný dvere s osovou šírkou 900 mm. Okná obytných miestností s výškou 1745 mm (orientované pri domoch B-F na sever, pri dome A na východ) sú osadené so zníženým parapetom vo výške 655 mm nad podlahou miestnosti. Tieto okná sú zabezpečené exteriérovým zábradlím. Okná z neobytných miestností (kúpeľňa, WC) majú výšku 600 mm pri parapete 1800 mm. Interiérová parapetná doska je plastová, exteriérová parapetná doska je z hliníkového plechu RAL 7016. Vstupný portál s dverami do bytového domu a vstupné dvere na 1.NP do komunikačného jadra sú navrhnuté s hliníkovou koštrukciou, RAL 7016.

Tienenie veľkých okenných otvorov orientovaných južným a západným smerom zabezpečujú svojou hĺbkou 1400 mm samotné priebežné balkóny v kombinácii s posuvnými panelmi vyplnené pevnými slnečnými lamelami. Pozdĺžny balkón je priečne členený paravánmi s dizajnovým dreveným dekorom. Flexibilnou konfiguráciou fixného paravánu a posuvného panelu je možné okrem tieniacej funkcie vytvoriť intímnu zónu na príslušnej časti balkóna.

Fasáda

Na fasádach je aplikovaný kontaktný fasádny zatepľovací systém so zabezpečeným tepelným odporom podľa STN. Finálna vrstva systému je jemnozrnná omietka. Všetky povrchové úpravy fasády sú bielej a sivej farby. Ustúpené podlažie je navrhnuté dizajnovou fasádou s dreveným dekorom. Zábradlia balkónov sú riešené ako oceľová konštrukcia s pásovými profilmi antracitovej farby (RAL 7016). Balkóny sú doplnené posuvnými panelmi s jäcklovou konštrukciou a lamelami, pevnými deliacimi panelmi s nosnou oceľovou konštrukciou a s obkladom s dreveným dekorom.

Strecha

Strechy bytových domov sú extenzívne vegetačné strechy. Strechy na ustúpených podlažiach majú terasy s dlažbou na terčíkoch. Na strechách bytových domov so zabezpečeným tepelným odporom podľa STN sú aplikované hydroizolačné fólie. Strecha nad podzemnou garážou nad nezastavanou časťou bytovými domami (na úrovni terénu) je navrhnutá ako vegetačná strecha so sadovými úpravami a chodníkmi.

Sanitárne zariadenia

Byty sú štandardne vybavené sanitárnym zariadením, pričom pre jednotlivé armatúry a keramické výrobky budú použité produkty nemeckých výrobcov. Všetky toalety budú so zabudovaným setom s nádržkou a bielym plastovým tlačidlom splachovania a duroplastovým sedadlom. V samostatnej miestnosti toalety je osadené aj malé umývadlo. V kúpeľniach väčších bytov je osadená vaňa s rozmermi



1700/700 mm, resp. 1800/800 mm, v menších bytoch sprchovacia vanička 800/800 mm. Pákové zmiešavacie batérie v chrómovom prevedení k jednotlivým zariadeniam ZTI sú štandardným vybavením bytov.

Slaboprúdové zariadenia

Slaboprúdová plastová podomietková rozvodná skrinka v bielom prevedení je umiestnená pri vstupe do bytu a je napojená na domový rozvod dátových káblov. V byte je rozvod s dátovými káblami do každej obytnej miestnosti pre pripojenie TV, internetu alebo telefónu. Byt je vybavený audiotelefónom, ktorý je napojený na tlačidlové tablo pri vstupných dverách do budovy.

Vzduchotechnika

Odvetrávanie priestorov garáže, technického zázemia a skladových jednotiek v podzemnom podlaží je zabezpečené posuvnými ventilátormi. Bytové priestory majú zabezpečené prirodzené odvetranie, priestory bez prirodzeného odvetrávania využívajú navrhnuté šachty, cez ktoré je zabezpečený odvod znečisteného vzduchu nad strechu budovy.

Vodovod a kanalizácia

Inštalácie kúpeľne a toalety sú kompletnou realizáciou vrátane napojenia zariadení predmetov, okrem práčky. Rozvody v kuchynskom kúte na napojenie drezu a umývačky riadu sú ukončené rohovými ventilmi.

Skladové jednotky

Priestory skladových jednotiek sa nachádzajú za jednotlivými parkovacími státiami v podzemnom podlaží. Parkovacie miesto v podzemnej garáži sa predáva spoločne so sklado. Sklady sú navzájom oddelené pevnými stenami z betónových tvárnic. Prístup do skladov protipožiarnymi dverami bude zo strany parkovacieho miesta.

Spoločné priestory

Vo vstupnej hale (zádví) pred vstupnými dverami je čistiaci rohož, poštová schránka sú umiestnené v obvodovej stene zádveria. Podlahy spoločných priestorov sú z protišmykovej dlažby, prefabrikované železobetónové schodiská sú opatrené protišmykovým náterom, omietky sú vápennocementové. Priestory sú vhodne doplnené sadrokartónovými podhladmi, svetidlami a núdzovým osvetlením.

Uvedené zobrazenie a výmery sú predbežné a môžu sa mierne líšiť v porovnaní so skutočným stavom po realizácii. Umiestnenie a rozloženie zariadenia je ilustračné a nábytok nie je súčasťou dodávky bytu. Developer si ako budúci predávajúci vyhradzuje právo na zmenu technickej špecifikácie, špecifikácie štandardu ako aj ich jednotlivých položiek a právo na ich nahradenie položkami porovnateľnej kvality. Pri týchto zmenách budú dodržané všetky požiadavky na kvalitu a technické alebo technologické riešenia v súlade s príslušnými normami STN. Právne záväzná technická špecifikácia a špecifikácia štandardu budúci kupujúci obdrží v zmluve o prevode vlastníctva bytu.

Technické špecifikácie

Parkovacie miesto a garáž

Parkovanie je zabezpečené dvomi parkoviskami na teréne a podzemnou garážou. Vjazd do garáže je chránený diaľkovo ovládanou garážovou mrežou. Garáž je vybavená čidlami na sledovanie úrovne CO v priestoroch, štandardným aj núdzovým osvetlením. Podlahy sú betónové so vsypom. Každé parkovacie miesto je identifikované vlastným označením. Z podlažia podzemnej garáže je priamy vstup do všetkých šiestich schodiskových priestorov a k výťahom bytových domov.

Elektroinštalácia

Bytový silnoprúdový plastový podomietkový rozvádzač v bielom prevedení je napojený na fakturačný elektromer umiestnený na zádverí vstupu bytového domu. Vývody pre stropné a nástenné svietidlá v každej miestnosti sú ukončené svorkami, zásuvky na 230 V sú umiestnené vo všetkých obytných miestnostiach a príslušenstve bytu v počte a polohe podľa projektovej dokumentácie.

Štandard obsahuje vypínače a zásuvky bielej neutrálnej farby. V priestore určenom pre kuchynskú linku sú minimálne tri zásuvky (chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra) a minimálne dve zásuvky pre pripojenie voľne uložených kuchynských spotrebičov.

Priestor tiež obsahuje prípravu (vývod 400 V so samostatným istením) pre pripojenie elektrickej varnej platne, vývod pre napojenie odsávača pár a vývod pre osvetlenie nad pracovnou doskou (bez vypínača). Na balkónoch je osadené prísadené svietidlo ovládané z obytnej miestnosti.

Vnútroblok

Zástavbou jednotlivých bytových domov sa vytvorí vnútroblok pre voľnočasové aktivity. Súčasťou voľnočasového areálu sú dva bazény, jeden dospelý a jeden detský. Po krajoch sa nachádzajú plochy na jednej strane s detským ihriskom, na druhej s exteriérovou fitness zónou. K nim sú priradené dva altánky. Tento areál bude slúžiť len pre obyvateľov obytnej komplexu.

V centrálnej časti je situovaný cyklopont. Ten je napojený komunikačne privátnou komunikáciou na cyklistickú trasu pri Malom Dunaji.

Jednotlivé časti sú prepojené chodníkmi, s bohatou okrasnou zeleňou a ochrannými valmi so vzrastlou zeleňou.

Vykurovanie a príprava teplej vody

Dodávka tepla je zabezpečená rozvodmi z vlastnej plynovej kotolne umiestnenej v podzemnom podlaží. Stúpacie potrubia sú vedené v šachte pri komunikačnom jadre, ktorá je prístupná z chodby príslušného podlažia. Rozdeľovače pre jednotlivé byty sú umiestnené v bytoch v blízkosti šachty. V šachtách sú osadené merače spotreby tepla.

Ohrev teplej vody je zabezpečený centrálne v plynovej kotolni s elektrickým predohrevom z fotovoltaických panelov. Fotovoltaické zariadenie bude umiestnené na komunikačnom jadre bytového domu C a bude prepojené s kotolňou pod obýtnym domom C v 1. PP.

Byty sú vykurované teplovodným podlahovým vykuro-



vaním. V kúpeľniach je podlahové vykurovanie doplnené rebrikovými elektrickými vykurovacími telesami. Nastavenie teploty v jednotlivých izbách je umožnené pomocou rozdeľovača. Obytné miestnosti v jednotlivých bytových domoch orientované na sever a východ sú doplnené o lokálnu rekuperáciu.

Dvere

V bytoch sú interiérové dvere plné, laminátové bielej farby. Svetlá výška dverného priechodu je 1970 mm, zárubňa je obložková, biela. Kovanie dverí rozetové nerezové s kľučkou na oboch stranách.

Vstupné dvere do bytu sú bezpečnostné protipožiarne, bezpečnostnej triedy 2, 7-bodové v ocelevej zárubni, výšky 1970 mm, laminované, šírka 900 mm, s panoramatickým priezorníkom, kovanie bezpečnostné s trojbodovým zámkom, madlom a kľučkou.

Vstupné portály a dvere do bytových domov sú z hliníkových profilov s prerušeným tepelným mostom. Dvere sú riešené ako bezpráhové.

Garáže v podzemí prístupné cez zábranu, ktorú tvorí mreža na diaľkové ovládanie.

Podlahy a obklady

V obytných miestnostiach bytu vrátane kuchyne, šatníka a časti chodby je štandardne laminátová podlaha s dubovým dekorom hrúbky 8 mm. Obvodové soklové lišty sú nastreľovacie, s výškou 60 mm, prechodové lišty sú vo farbe a štruktúre podľa farebných riešení daných výrobcom.

Pre kúpeľne, toalety, práčovne a časti predsieni je štandardne použitá keramická dlažba v šedých a béžových odtieňoch. Obklad v kúpeľni je do 2020 mm, v samotnom WC a v práčovniach bude kombinovaná výška. Vonkajšie hrany (rohy) sú ukončené eloxovanými hliníkovými lištami.

V spoločných priestoroch bytového domu (chodba, vstupná hala) je použitá gresová dlažba šedej farby s protišmykovou úpravou. Balkóny sú s dreveným deckingom na rektifikačných terčoch. Samotné betónové konštrukcie balkónov sú vyspádované. Priestory garáží a skladových jednotiek s betónovou podlahou sú protišmykovo ošetrené.

Výťahy

Komunikačné jadrá všetkých šiestich bytových budov sú vybavené jedným osobným výťahom pre 6 osôb.



Zariadenie predmety a obklady Štandard

Zariadenie predmety a obklady Štandard sa líšia podľa jednotlivých prototypov bytov



GROHE Rapid SL – Modul pre závesné WC, stavebná výška 1130 mm, nástenné prípojky (2 ks), dvojčinné WC tlačidlo (chróm)



Ideal Standard Tesi – Závesné WC 535x365 mm + WC sedátko so Soft-Close, biela



Ideal Standard Connect Air – Umývadlo CUBE 600x460 mm, s prepadom, biela

Hansgrohe Vernis Blend - Umývadlová batéria 70 bez odtokovej súpravy, chróm



Ideal Standard Tempo – Umývadličko 370x210 mm, 1x otvor na batériu, bez prepadu, biela



Vima – Vaňa na zabudovanie 1800x800 mm, biela



Hansgrohe Vernis Blend – Páková vaňová batéria nástenná, chróm



Hansgrohe Vernis Blend – Sprchový set 100 Vario s hadicou 1600 mm, chróm



Glass ISY – Posuvné dvere 800 mm, rohový vstup, číre sklo, chróm



Ideal Standard Simplicity – Sprchová vanička 810x810 mm, liaty mramor, biela

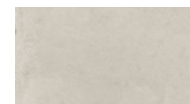
Hansgrohe Vernis Blend - Páková sprchová batéria na stenu, chróm



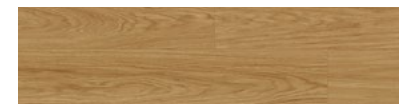
Hansgrohe Vernis Blend – Sprchová súprava, 650mm, 2 prúdy, chróm



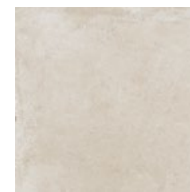
Vždy jedna dlaždice z inštalácie má nerezový trojuholníček so značkou Villeroy & Boch



Villeroy & Boch Ohio – Dlažba 297x597x9 mm, Light Grey matt



Krono Original Super Natural – Parketa 195x1288 mm, Gold Fiordaliso Oak



Villeroy & Boch Ohio – Dlažba 597x597x9 mm, Light Grey matt



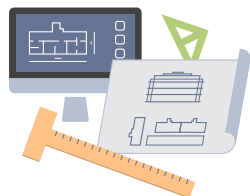
Villeroy & Boch Ohio – Obklad 597x597x9 mm, Dark Grey matt



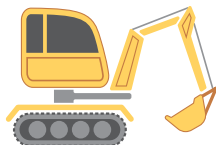
Villeroy & Boch Ohio – Dlažba na vonkajšiu chodbu 597x597x9 mm, Grey matt



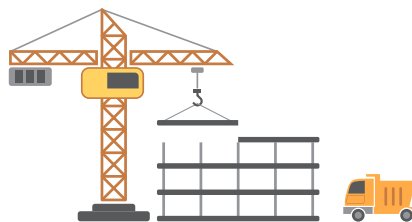
Harmonogram výstavby



PRÍPRAVNÉ PRÁCE
1Q 2024



ZAČIATOK VÝSTAVBY
2Q 2024



VÝSTAVBA
DOKONČENIE HRUBEJ STAVBY
1Q 2025



DOKONČENIE STAVBY
2Q 2026



KOLAUDÁCIA
3Q 2026



ODOVZDANIE
3Q 2026

Postup pri kúpe bytu



Rezervácia bytu

Vyberte si z ponuky váš vysnívaný nový byt a kontaktujte nás. Po uzatvorení rezervačnej zmluvy a úhrade rezervačného poplatku vo výške 5 000 € ho už nebudeme ďalej ponúkať. Teraz máte 14 dní na vybavenie financovania bytu. Radi vám s tým pomôžu naši špecialisti. Za túto službu nič neplatíte. Ak vám vaša finančná banka úver neschváli, rezervačný poplatok vám vrátime v plnej výške.



Pomoc s hypotékou

Ak plánujete financovať kúpu bytu prostredníctvom hypotéky, náš hypotekárny špecialista vám s tým pomôže. Poradí vám na akú dobu si zafixovať úrokovú sadzbu a zhodnotí s vami ponuky od rôznych bánk. Proces schvaľovania zvyčajne trvá 2-3 pracovné dni. Ak sa vám úver získať nepodarí, rezervačný poplatok vám vrátime v plnej výške.



Podpis Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve

Ak máte vyriešené financovanie bytu, môžeme pristúpiť k podpisu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Pri jej podpise bude potrebné uhradiť 15 % z celkovej kúpnej ceny, pričom rezervačný poplatok sa vám z tejto sumy odpočíta.



Podpis Kúpnej zmluvy

Po kolaudácii projektu podpíšeme Kúpnu zmluvu a doplatíte zvyšných 85 % z kúpnej ceny. Kúpna cena bytu je finálna a bez inflačnej doložky.



Prevzatie bytu

Odovzdáme vám kľúče od vášho nového bytu a môžete sa sťahovať. Vidíme sa na dvore.

Využite služby nášho hypotekárneho špecialistu

Čo vám ponúkame:

1. **Komplexné porovnanie ponúk** všetkých bánk, ich úrokových sadzieb a podmienok
2. **Aktívna vzájomná komunikácia** medzi developerským oddelením banky a developerom
3. **Dlhodobé vzťahy a skúsenosti** s overenými pracovníkmi v bankách
4. **Analýza príjmu klienta**, prepočet maximálnej možnej výšky hypotéky a zistenie priechodnosti úveru ešte pred oslovením banky
5. **Online komunikácia** s bankou aj developerom bez nutnosti osobných návštev
6. **Vyplnenie žiadostí**, podpis žiadosti podľa preferencií klienta (ohľadom miesta a času), zhromaždenie všetkých potrebných dokladov
7. Zabezpečenie **najvýhodnejších úrokových sadzieb**
8. **Zabezpečenie poistenia** nehnuteľnosti a potvrdenia vinkulácie
9. **Vypracovanie a kontrola záložných zmlúv**, odovzdanie návrhu na vklad na katastri



Ako prebieha proces spolupráce:

1. Na **prvotnom telefonáte** si zadefinujeme vaše preferencie a či budeme vašu hypotéku riešiť osobne alebo online
2. Formou dotazníka sa dopracujeme **k predbežnému výpočtu**, či bude pre vás hypotéka dostupná
3. **Do 24 hodín** vám zašleme všetky informácie potrebné k priechodnosti úveru spolu s prepočtami splátok vo financujúcich bankách a návrh najlepších riešení
4. V prípade nepriechodnosti hypotéky z akéhokoľvek dôvodu (úverový register, nedostatočná výška príjmu) vám **navrhujeme alternatívne riešenia**
5. Po vašom výbere nehnuteľnosti **zašleme žiadosť o úver** do jednej alebo viacerých bánk
6. Po finálnom schválení úveru vám podrobne **vysvetlíme jeho podmienky a zašleme vám zmluvu na odsúhlasenie**
7. Zabezpečíme **podpis zmluvy**
8. Po zápise skolaudovanej stavby zmanažujeme proces vypracovania záložných zmlúv, kontrolu záložných zmlúv zo strany developera aj klienta a následne **zariadime podpis zo strany developera aj klienta**
9. Odovzdáme za vás na katastri **návrh na vklad**
10. Zašleme vám **návrhy poistných zmlúv** z viacerých poisťovní na ich porovnanie aj s odporúčaním
11. Po uzatvorení poistnej zmluvy **vyhotovíme vinkuláciu** v prospech banky a odovzdáme ju príslušnej banke
12. **Zabezpečíme zber podkladov** k čerpaniu úveru
13. **Čerpanie úveru**
14. V prípade potreby vám poradíme aj v oblastiach životného poistenia alebo poistenia úveru



...do skorého bývania
vidíme sa na dvore...

Laurin dvor s. r. o.,
+421 917 997 120,
predaj@laurindvor.com
www.laurindvor.com